

**N:o 25.**

Ank. till Riksd. kansli den 3 mars 1905 kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition, angående försäljning af en till indragna militiebostället Husby n:is 2 och 3 i Stockholms län hörande lägenhet.*

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottets förberedande behandling öfverlämnad proposition (n:o 33) har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 4 november 1904 föreslagit Riksdagen medgifva,

*dels* att ett å en af förste landmätaren Thure Essén år 1903 öfver förra löjtnantsbostället 2 mantal Husby n:is 2 och 3 jämte utjord i Husby socken och Lyhundra härad af Stockholms län upprättad karta utmärkt ägoskifte om 6 hektar 13,7 ar, omfattande lägenheten Lugnet jämte därtill liggande utmarksområde, måtte från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 1,100 kronor, att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till nuvarande innehafvaren af lägenheten Lugnet med tillträdesrätt den 14 mars 1906 och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrivelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor,

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflöte måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendommar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Departementschefen har i detta ärende till ofvanberörda statsrådsprotokoll anført följande:

»I underdånig skrifvelse den 8 sistlidne juli har domänstyrelsen anmält, att vid år 1903 å förra löjtnantsbostället 2 mantal Husby n:is 2 och 3 jämte utjord i Husby socken och Lyhundra härad af Stockholms län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1906 af denna egendom, som lämnade i årligt arrende 1,500 kronor, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af en till egendomen hörande lägenhet, benämnd Lugnet, som innehafves af stationskarlen A. P. Eriksson; och har domänstyrelsen, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts pröfning samt därvid öfverlämnat instrument öfver förenämnda uppskattning samt öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren Thure Essén år 1903 öfver egendomen upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Förberörda handlingar utvisa, bland annat,

att lägenheten Lugnet, belägen å ett till egendomen hörande mindre ägoskifte, omfattar de med n:is 191—206 å ofvanberörda karta betecknade ägofigurer samt innehåller 12,9 ar trädgård och tomt, 1 hektar 52,1 ar åker och 13,7 ar backar eller tillsammans 1 hektar 78,7 ar;

att lägenheten är bebyggd med stuga, fähus och källare, tillhöriga lägenhetens innehafvare, ofvanbemälde Eriksson;

att nyssnämnda, egendomen tillhörande ägoskifte innehåller, förutom de till lägenheten Lugnet brukade ägor, ett utmarksområde om 4 hektar 35 ar eller i dess helhet 6 hektar 13,7 ar;

att enligt den vid laga skifte å ägorna till Husby by år 1831 upprättade skifteskarta mark till utfartsväg från ifrågavarande område blifvit vid skiftet undantagen;

att uppskattningsmännen ansett, att lägenheten Lugnet, som hade ett från egendomens öfriga ägor afskildt läge, borde tillika med det vid lägenheten befintliga utmarksområdet från egendomen afsöndras och till innehafvaren hembjudas mot ett åsatt saluvärde af 1,100 kronor; samt

att, sedan Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande låtit meddela Eriksson sådant föreläggande, som omförmäles i 6:te momentet af förenämnda nådiga skrifvelse, denne inom föreskrifven tid inkommit med af behörig borgen åtföljdt skriftligt förklarande, att han önskade inköpa lägenheten med det af uppskattningmännen föreslagna område för en köpeskilling, motsvarande det vid uppskattningen åsatta saluvärdet, med förbehåll om rätt att inbetala köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondedel årligen.

För egen del har domänstyrelsen tillstyrkt, att hela ifrågavarande ägoskifte med därå befintliga lägenheten Lugnet måtte från egendomen afsöndras och till förenämnde Eriksson försäljas med tillträdesrätt den 14 mars 1906 mot en köpeskilling af 1,100 kronor att betalas på sätt Eriksson förbehållit sig samt i öfrigt på de i 6:te momentet af ofvanberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896 stadgade villkor.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande framställning må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 3 mars 1905.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.

---