

## N:o 68.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af åtskilliga lägenheter under förra militiebostället Klingstorp n:o 1 i Kristianstads län; gifven Stockholms slott den 10 februari 1905.*

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att fyra till förra mönsterskrifvarbostället  $\frac{1}{2}$  mantal Klings-  
torp n:o 1 i Färingtofta socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads  
län hörande lägenheter, hvilka å en af förste landtmätaren Elam Mebius  
år 1902 öfver alla ägorna till hemmanet upprättad karta utmärkts, en  
lägenhet med ägofigurerna n:is 40—74 samt 76 och 77 om tillhopa  
15 hektar 75,90 ar, en lägenhet med ägofiguren n:o 78 om 23,10 ar,  
en lägenhet med ägofigurerna n:is 79—87 om tillhopa 1 hektar 35,30  
ar samt en lägenhet med ägofigurerna n:is 88—93 om tillhopa 1 hektar  
29,50 ar, må från hemmanet afsöndras och en hvar till sin innehafvare  
försäljas mot köpeskilling, motsvarande det lägenheten åsatta salu-  
värde, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, och  
i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen  
angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägen-  
heters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september  
1896 stadgade villkor, med tillträdesrätt den 14 mars 1906 samt med  
rätt för innehafvaren af den ägofiguren n:o 78 å ofvan omnämnda karta  
omfattande lägenheten till utfartsväg öfver ägofigurerna n:is 76 och 77  
å samma karta;

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom:

**GUSTAF.**

*Theodor Odelberg.*

---

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stock-  
holms slott den 10 februari 1905.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern **BOSTRÖM**,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve **GYLDENSTOLPE**,  
Statsråden: **ODELBERG**,  
**HUSBERG**,  
**PALANDER**,  
**WESTRING**,  
**RAMSTEDT**,  
**BERGER**,  
**MEYER**,  
**VON FRIESEN** och  
**VIRGIN**.

---

14:o.

Departementschefen, statsrådet Odelberg anförde härefter.

I underdånig skrifvelse den 14 nästlidne januari har domänstyrelsen anmält, att vid år 1903 å förra mönsterskrifvarbostället  $\frac{1}{2}$  mantal Klings-  
torp n:o 1 i Färingtofta socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads  
län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars  
1906 af detta hemman, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende,  
uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af vissa till hemmanet  
hörande lägenheter samt att, på uppdrag af domänstyrelsen, saluvärdering

af nämnda lägenheter sedermera blifvit af uppskattningsmännen verkställd; och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de momentet i nådiga skrivelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt den väckta frågan Kungl. Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrumenten öfver berörda uppskattning och saluvärdering jämte en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1902 upprättad karta öfver alla ägora till hemmanet med tillhörande beskrifning äfvensom yttrande af Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet samt öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af oförmälda handlingar inhämtas:

att ifrågavarande hemman innehåller en areal af 89 hektar 20 kvadratmeter;

att uppskattningsmännen funnit nedannämnda fyra å egendomens utmarksskifte befintliga lägenheter, hvilka äro försedda med innehafvarne tillhöriga åbyggnader, lämpligen kunna från hemmanet skiljas och försäljas för bildande af egna hem, nämligen Karl Tranas lägenhet, bestående af de å förberörda karta med n:is 40—74 samt 76 och 77 betecknade ägofigurerna om tillhoppa 15 hektar 75,90 ar, Cecilia Böhs' lägenhet, bestående af ägofiguren n:o 78 om 23,10 ar, Nils Nilssons lägenhet, bestående af ägofigurerna n:is 79—87 om tillhoppa 1 hektar 35,30 ar, samt Axel Falks lägenhet, bestående af ägofigurerna n:is 88—93 om tillhoppa 1 hektar 29,50 ar;

att lägenheterna åsatts följande saluvärden:

Karl Tranas lägenhet .....	3,223 kronor 87 öre,		
däraf 628 kronor för växande skog,			
Cecilia Böhs' lägenhet .....	103	„ 95	„
Nils Nilssons „ .....	398	„ 80	„ och
Axel Falks „ .....	307	„ 95	„;

att, med hänsyn till belägenheten af ifrågavarande lägenheter, Kungl. Maj:ts befallningshafvande lika med öfverjägmästaren ansett det olämpligt att försälja desamma, hvilken åsikt öfverjägmästaren emellertid sedermera frånträdt, i det han, sedan uppkommen fråga om inköp till kronopark af en hemmanets utmarksskifte angränsande egendom förfallit, förmält sig icke hafva något att erinra mot lägenheternas försäljning; samt

att, sedan Kungl. Maj:ts befallningshafvande meddelat ofvanbemälda lägenhetsinnehafvare sådana förelägganden, som oförmälas i

6:te momentet af förut åberopade nådiga skrifvelsen den 25 september 1896, en hvar af dem afgifvit skriftligt, af behörig borgensförbindelse åtföljdt förklarande, att han önskade på de i föreläggandet angifna villkor inköpa den af honom innehafda lägenheten med rätt att inbetala köpeskillingen under tio år med en tiondedel årligen.

För egen del har domänstyrelsen hemställt, att berörda lägenheter finge från hemmanet afskiljas och en hvar till sin innehafvare försäljas.

Åberopande hvad i detta ärende förekommit, hemställer jag i underdånighet, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att ifrågavarande fyra till förra mönsterskrifvarbostället  $\frac{1}{2}$  mantal Klingstorp n:o 1 i Färingtofta socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads län hörande lägenheter må från hemmanet afsöndras och en hvar till sin innehafvare försäljas mot köpeskilling, motsvarande det lägenheten åsatta saluvärde, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen och i öfrigt på de i 6:te momentet af ofvan omförmälda nådiga skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896 stadgade villkor, med tillträdesrätt den 14 mars 1906 samt med rätt för innehafvaren af den ägofiguren n:o 78 å ofvan omförmälda karta omfattande lägenheten till utfartsväg öfver ägofigurerna n:is 76 och 77 å samma karta;

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna af statsrådets öfrige ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna nådigt bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen afåtas.

Ex protocollo:

G. Zethelius.