

N:o 31.

Ank. till Riksd. kansli den 19 februari 1904, kl. 5 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af en till förra rustmästarebostället $\frac{1}{4}$ mantal Frängsbo n:o 2 i Östergötlands län hörande lägenhet.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten proposition (n:o 5) har Kungl. Maj:t under återopande af utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 6 november 1903 föreslagit Riksdagen medgifva,

dels att en å en af kommissionslandtmätaren G. W. Müntzing år 1901 upprättad karta öfver förra rustmästarebostället $\frac{1}{4}$ mantal Frängsbo n:o 2 i Björsäters socken och Bankekinds härad af Östergötlands län utmärkt lägenhet, benämnd Källmo, måtte med ett område af 1 hektar 35,4 ar från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 550 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till lägenhetens nuvarande innehafvare Carl P. Wahlström med tillträdesrätt den 14 mars 1905 samt i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning in-flöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoägendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Bih. till Riksd. Prot. 1904. 4 Saml. 1 Afd. 20 Häft. (N:o 31-32.)

Till förenämnda statsrådsprotokoll har departementschefen i detta ärende anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 24 sistlidne juli har domänstyrelsen anmält, att vid den 15 augusti 1902 å förra rustmästarebostället $\frac{1}{4}$ mantal Frängsbo n:o 2 i Björsäters socken och Bankekinds härad af Östergötlands län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1905 af detta hemman, som lämnade i årligt arrende 850 kronor, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af en till hemmanet hörande lägenhet, benämnd Källmo; och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de momentet i nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrument öfver förenämnda uppskattningsförrättning jämte en af kommissionslandtmätaren G. W. Müntzing år 1901 öfver hemmanet upprättad karta med beskrifning äfvensom öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af omnämnda handlingar inhämtas, bland annat:

att egendomen innehåller en sammanlagd areal af 137 hektar 95,⁸⁵ ar;

att ifrågavarande lägenhet, som innefattar ägofigurerna n:is 121—130 å ofvanberörda karta med en areal af 1 hektar 35,4 ar, däraf 46,² ar tomt och åker, 44 ar äng och odlingsmark samt 45,² ar skogs- och hagmark, är försedd med stuga och ladugård, tillhöriga lägenhetens innehafvare Carl P. Wahlström;

att uppskattningsmännen, som ansett lägenheten, hvilken är belägen vid allmän väg 1,⁵ kilometer från gården, kunna utan men för hemmanet därifrån afsöndras, föreslagit lägenhetens försäljning till bemälda Wahlström samt åsatt lägenheten ett saluvärde af 550 kronor;

att, sedan Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande låtit meddela Wahlström sådant föreläggande, som omförmåles i 6:te momentet af förenämnda nådiga skrifvelse, Wahlström inom föreskrifven tid inkommit med af behörig borgen åtföljdt skriftligt förklarande, att han önskade inköpa den i förelägandet omnämnda lägenheten för en köpeskilling, motsvarande det åsatta saluvärdet, 550 kronor, med rätt att erlagga köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondedel årligen; samt

att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande icke haft något att i hufvudsak erinra beträffande afsöndringen af lägenheten.

För egen del hemställer domänstyrelsen, att berörda lägenhet måtte med det i uppskattningsinstrumentet upptagna område af 1 hektar

35,⁴ ar från hemmanet afsöndras och till förenämnde Wahlström försäljas.»

Statsutskottet, som har fått förevarande ärende för förberedande behandling till sig öfverlämnadt, har, förutom hvad som framgår af ofvananmärkta statsrådsprotokoll, af handlingarna i ärendet inhämtat att Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Östergötlands län i sitt angående försäljningen afgifna yttrande förklarar sig icke hafva annat att däremot erinra, än att de små ägofigurerna n:is 129 och 130 om sammanlagdt 2,⁶ ar borde såsom afskilda från lägenheten genom landsvägen icke tilläggas densamma, utan bibehållas i kronans ägo, hvaremot ägofiguren n:o 120 om 8,¹ ar borde på grund af sin belägenhet förenas med lägenheten, och ansåge Kungl. Maj:ts befallningshafvande att de sålunda föreslagna förändringarna icke skulle komma att inverka på lägenhetens saluvärde.

I likhet med Kungl. Maj:t befallningshafvande anser utskottet, att, då lägenheten genom den ifrågavarande landsvägen erhållit en lämplig gräns mot väster, de båda på andra sidan landsvägen belägna egofigurerna n:is 129 och 130 icke böra i försäljningen ingå, och lärer denna obetydliga förminskning i det till försäljning föreslagna området, äfven utan att ägofiguren n:o 120, på sätt Kungl. Maj:ts befallningshafvande föreslagit, i stället tillägges lägenheten, icke böra föranleda någon ned-sättning i saluvärdet.

På grund af hvad sålunda blifvit anfördt, hemställer utskottet,

att Kungl. Maj:ts ifrågavarande proposition må på det sätt bifallas, att Riksdagen medgifver,

dels att en å en af kommissionslandtmätaren G. W. Müntzing år 1901 upprättad karta öfver förra rustmästarebostället $\frac{1}{4}$ mantal Frängsbo n:o 2 i Björsätters socken och Bankekinds härad af Östergötlands län utmärkt lägenhet, benämnd Källmo, må med ett område af 1 hektar 32,⁸ ar, innefattande de å kartan med n:is 121—128 betecknande egofigurerna, från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 550 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till lägenhetens nuvarande innehafvare Carl P. Wahlström med tillträdesrätt den 14 mars 1905 samt i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående be-

stämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Stockholm den 19 februari 1904.

På statsutskottets vägnar:

P. PEHRSON.
