

### N:o 124.

Af herr **O. Erickson** i Bjersby, om skrifvelse till Kongl. Maj:t angående frånstyckad hemmansdels eller afsöndrad jordlägenhets frigörande från viss in-tecknad gäld.

Då jag nu ännu en gång vågar till Riksdagens behandling hänskjuta frågan, huruvida ökad möjlighet må kunna beredas egare af frånstyckad hemmansdel eller afsöndrad jordlägenhet att frigöra sin fastighet från sådan in-teckning, för hvilken annan såsom gäldenär svarar, en fråga, som de tvenne senaste riksdagarne fallit på grund af motstånd inom Första Kammaren, sker det ingalunda på den grund, att jag nu mer än tillförene skulle vara i stånd att anvisa någon viss riktning, hvori frågan synes lämpligen kunna lösas, utan fast mer drifves jag härtill af det lifliga intresse jag hyser för att den-samma må blifva föremål för den bästa möjliga utredning.

Under öfverläggningen angående denna sak i Första Kammaren yttrades utaf en af vårt lands mest framstående jurister, att ett allmänt intresse stundom kunde vara så starkt, att den enskilde för befordrande af detta intresse finge underkasta sig en inskränkning i sin välförvärfvade rätt, samt att han ansåg, att frågan om egna hem möjligen kunde vara en sådan der fråga af så allmänt intresse, att enskildes rätt till förmån för detta intresse finge gifva vika.

I detta yttrande vill jag till fullo instämma med tillägg dock, att jag fullt och fast håller före, att denna fråga om egna hem, hvars befordrande är hufvudsyttet med denna motion, är af så allmänt intresse, att man ej blott för en befarad möjlighet till kränkning af tredje mans rätt får ställa sig afvisande mot hvarje undersökning härutinnan. Sakens allmänna intresse

vill jag från två synpunkter framhålla: dels det stora antal medborgare i samhället, som frågan berör, och tillåter jag mig att i sådant afseende hänvisa till den tabell öfver jordafsöndringar, som åtföljde motionen n:o 172 i Andra Kammaren under förlidet års riksdag — en undersökning af antalet jordafsöndringar i riket 1897—98 visar en betydlig ökning — så utgjorde till exempel antalet af sådana i Gefleborgs län år 1897—295, år 1898—446 och under första halfåret 1899—343 samt i Jönköpings län år 1897—56, 1898—181 och under första halfåret 1899—89; dels ock i synnerhet den stora betydelse, som hvarje främjande af egna-hems-idén har för hela vårt folk i moraliskt och fysiskt hänseende.

På grund af hvad jag här ofvan anført och i öfverensstämmelse med hvad lagutskottet vid 1899 års riksdag hemställt, tillåter jag mig härmed föreslå,

- att Riksdagen ville i skrifvelse till Kongl. Maj:t anhålla, det täcktes Kongl. Maj:t taga under öfvervägande, huruvida, utan skada för fastighetskrediten, egare af frånstyckad hemmansdel eller afsöndrad lägenhet må kunna beredas tillfälle att utan medgifvande af inteckningshafvare få sin fastighet frigjord från inteckningar, som gemensamt besvara denna och den fastighet, från hvilken styckningen eller afsöndringen skett, samt, om så finnes lämpligt, förelägga Riksdagen förslag till lagbestämmelse i sådant syfte.

Stockholm den 27 januari 1900.

*Oskar Erickson.*

---