

## N:o 49.

*Kongl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af åtskilliga till förra militiebostället  $\frac{3}{4}$  mantal Arkelstorp n:o 1 i Christianstads län hörande lägenheter; gifven Stockholms slott den 4 februari 1898.*

Sedan vid uppskattning, som år 1897 hållits å förra sergeantsbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Arkelstorp n:o 1 i Oppmanna socken och Villands härad af Christianstads län i och för egendomens förnyade utarrendering från den 14 mars 1900, fråga väckts om särskild föryttring af åtskilliga till egendomen hörande lägenheter, har domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 3 december 1897 underställt berörda fråga Kongl. Maj:ts pröfning och dervid öfverlemnadt instrument öfver omförmälda uppskattning tillika med en af förste landtmätaren J. A. Bergstedt sistnämnda år öfver egendomen upprättad karta med beskrifning äfvensom yttrande af Kongl. Maj:ts befallningshafvande i länet jemte öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af nämnda handlingar inhemtas:

att ifrågavarande egendom, hvars areal med undantag af impedimenter utgör 186 har 42,3 ar, genom kammarkollegii kontrakt den 4 september 1879 utarrenderats för tiden till den 14 mars 1900 mot en årlig afgift af 1,800 kronor;

att å egendomen finnas tio i närheten af Arkelstorps jernvägsstation belägna, med enskilda bostadshus bebygda lägenheter jemte fyra obebygda tomter;

att förrättningsmännen föreslagit, att berörda lägenheter och tomter måtte från egendomen afsöndras och försäljas;

att nämnda bebygda lägenheter utgöras af

1) ett med egofiguren n:o 308 å ofvan omförmälda karta be-

tecknadt område af 14 ar stenbunden mark, hvilken lägenhet innehafves af Nils Larsson och af förrättningsmännen saluvärderats till 300 kronor;

2) ett med egofiguren n:o 309 å samma karta betecknadt område af 13,8 ar åker, hvilken lägenhet innehafves af August Jönsson och saluvärderats till 350 kronor;

3) ett med egofiguren n:o 310 å kartan betecknadt område af 7,8 ar, hvilket innehafves af goodtemplarlogen Skogskällan och saluvärderats till 150 kronor;

4) ett med egofiguren n:o 313 å kartan betecknadt område af 8,3 ar, hvilket innehafves af enkan Hanna Larsson och saluvärderats till likaledes 150 kronor;

5) ett med egofiguren n:o 314 å kartan betecknadt område af 14 ar, från hvilket likväl skall undantagas fri väg utmed bäcken till hemmanets åker och hvilket område innehafves af Ola Persson samt saluvärderats till 250 kronor;

6) ett med egofiguren n:o 315 å kartan betecknadt område af 26,5 ar odlad jord, hvilket innehafves af Håkan Johansson och saluvärderats till 550 kronor;

7) ett med egofigurerne n:ris 316—332 a å kartan betecknadt område af 5 har 42,2 ar, deraf 2 har 90,6 ar åker, tomt och trädgård samt 2 har 51,6 ar odlings- och betesmark, hvilken lägenhet innehafves af fanjunkaren P. Nyman och saluvärderats till 2,000 kronor;

8) ett med egofiguren n:o 333 å kartan betecknadt område af 11,5 ar odlad jord, som innehafves af Ola Johnsson och saluvärderats till 350 kronor;

9) ett med egofiguren n:o 334 å kartan betecknadt område af 15,2 ar, som innehafves af N. Öster och saluvärderats till 400 kronor; samt

10) ett med egofiguren n:o 335 å kartan betecknadt område af 16,2 ar, som innehafves af handlanden N. Svensson och tillsammans med egofiguren n:o 302 om 3,6 ar, hvarmed förrättningsmännen ansett lägenheten böra ökas, saluvärderats till 550 kronor;

att samtliga nämnde lägenhetsinnehafvare vid uppskattningsförrättningen närvarit och på framställda frågor förklarar, att de önskade öfvertaga lägenheterna till föreslagna pris och på vilkor i öfrigt, som i kongl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 äro angifna;

att de till försäljning föreslagna fyra obebyggda tomterna, omfattande tillsammans 86,4 ar, motsvaras af egofigurerne n:ris 301, 304, 305 och 307 å förenämnda karta samt med förbehåll af fria vägar på båda sidor om tomterna saluvärderats en hvar till 350 kronor;

att förrättningsmännen derjemte ansett, att till Christianstad—Immeln's jernvägsaktiebolag borde för utvidgning af den å hemmanets egor belägna jernvägsstation hembjudas egofiguren n:o 303 med ett område af 7,8 ar för ett pris af 100 kronor;

att Kongl. Maj:ts befallningshafvande biträdt förrättningsmännens förslag, dock med den ändring att, enär i området för P. Nymans lägenhet genom förbiseende origtigt upptagits egofiguren n:o 327, hvilken i kartebeskrifningen angifves såsom qvarnplats samfäldt till byn, nämnda egofigur borde från försäljningen undantagas; samt

att samtliga lägenhetsinnehafvare aflemnat af borgen åtföljda skriftliga förklaranden, att de önska förvärfva eganderätt till de af dem bebodda lägenheter med ofvan angifna områden för köpeskillingar, motsvarande områdena åsatta saluvärden, hvarjemte Christianstad—Immeln's jernvägsaktiebolag förklarat sig villigt att tillösa sig det å egokartan med n:o 303 utmärkta område mot föreslagna köpeskillingen, hvarför borgen likaledes aflemnats.

För egen del har domänstyrelsen, jemte meddelande att för omnämnda jernvägs räkning från hemmanet förut exproprierats tillsammans 1 har 61,50 ar, i följd hvaraf ursprungliga arrendet, hvilket, såsom förut anförts, utgått med 1,800 kronor, enligt kongl. brefvet den 29 oktober 1896 minskats med 22 kronor 96 öre, tillstyrkt, att berörda lägenheter och tomter måtte från egendomen afsöndras och försäljas.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit vill Kongl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

att ifrågavarande till förra sergeantsbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Arkelstorp n:o 1 hörande tio bebygda lägenheter och till samma boställe hörande med egofigurena n:ris 301, 302, 303, 304, 305 och 307 å ofvannämnda karta betecknade områden må från egendomen afsöndras,

att nyssnämnda tio bebygda lägenheter må med tillträdesrätt den 14 mars 1900 till innehafvarne försäljas mot en köpeskillning af 300 kronor för Nils Larssons lägenhet, 350 kronor för August Jönssons lägenhet, 150 kronor för hvardera af goodtemplarlogen Skogskällans och Hanna Larssons lägenheter, 250 kronor för Ola Perssons lägenhet, 550 kronor för Håkan Johanssons lägenhet, 2,000 kronor för P. Nymans lägenhet, 350 kronor för Ola Johnssons lägenhet, 400 kronor för N. Östers lägenhet samt 550 kronor för handlanden N. Svenssons lägenhet med tillägg af det med egofiguren n:o 302 å kartan betecknade område, hvilka köpeskillingar, tillsammans utgörande 5,050 kronor, skola till länets landtränteri inbetalas med en tiondedel vid tillträdet och en tiondedel vid midfastan hvarje af de följande nio åren,

att det med egofiguren n:o 303 å egokartan betecknade område må med tillträdesrätt nyssberörde den 14 mars 1900 försäljas till Christianstad—Immelns jernvägsaktiebolag mot en köpeskilling af 100 kronor att i länets landtränteri vid tillträdet inbetalas,

att de med egofigurererna n:ris 301, 304, 305 och 307 å kartan betecknade områdena må, under iakttagande af de i kongl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 stadgade vilkor, till försäljning utbjudas med tillträdesrätt för köpare likaledes den 14 mars 1900 och med rätt till fria vägar å ömse sidor om tomterna,

samt att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kongl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kongl. nåd och ynnest städse väl bevågen.

OSCAR.

*Hans Wachtmeister.*

*Utdrag af protokollet öfver finansärenden, hållet inför Hans Maj:t  
Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 4 februari  
1898.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern **BOSTRÖM**,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve **DOUGLAS**,  
Statsråden: herr friherre **ÅKERHJELM**,  
                  **WIKBLAD**,  
                  **GILLJAM**,  
                  friherre **RAPPE**,  
                  **CHRISTERSON**,  
                  **ANERSTEDT**,  
                  **VON KRUSENSTJERNA**,  
                  grefve **WACHTMEISTER**.

---

Departementschefen, statsrådet grefve Wachtmeister föredrog vidare:

Domänstyrelsens underdåniga skrifvelse den 3 december 1897, deri — sedan vid uppskattning, som nämnda år hållits å förra sergeantsbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Arkelstorp n:o 1 i Oppmanna socken och Villands härad af Christianstads län i och för egendomens förnyade utarrendering från den 14 mars 1900, fråga väckts om särskild föryttring af dels tio till egendomen hörande bebygda lägenheter, hvilka för närvarande innehades af Nils Larsson, August Jönsson, goodtemplarlogen Skogskällan, Hanna Larsson, Ola Persson, Håkan Johansson, P. Nyman, Ola Johnsson, N.

Öster och handlanden N. Svensson, dels ock till samma egendom hörande med egofigurerna n:ris 301, 302, 303, 304, 305 och 307 å en af förste landtmätaren J. A. Bergstedt år 1897 öfver hemmanet upprättad karta betecknade områden — styrelsen understält nämnda fråga Kongl. Maj:ts pröfning och dervid öfverlemnadt instrument öfver berörda uppskattning tillika med ofvan omförmälda karta med beskrifning äfvensom yttrande af Kongl. Maj:ts befallningshafvande i länet jemte öfriga till ärendet hörande handlingar.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit tillstyrkte statsrådet, att Kongl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

att ifrågavarande till förra sergeantsbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Arkelstorp n:o 1 hörande tio bebygda lägenheter och till samma boställe hörande med egofigurerna n:ris 301, 302, 303, 304, 305 och 307 å ofvannämnda karta betecknade områden finge från egendomen afsöndras,

att nyssnämnda tio bebygda lägenheter finge med tillträdesrätt den 14 mars 1900 till innehafvarne försäljas mot en köpeskilling af 300 kronor för Nils Larssons lägenhet, 350 kronor för August Jönssons lägenhet, 150 kronor för hvardera af goodtemplarlogen Skogskällans och Hanna Larssons lägenheter, 250 kronor för Ola Perssons lägenhet, 550 kronor för Håkan Johanssons lägenhet, 2,000 kronor för P. Nymans lägenhet, 350 kronor för Ola Johnssons lägenhet, 400 kronor för N. Östers lägenhet samt 550 kronor för handlanden N. Svenssons lägenhet med tillägg af det med egofiguren n:o 302 å kartan betecknade område, hvilka köpeskillingar, tillsammans utgörande 5,050 kronor, skulle till länets landtränteri inbetalas med en tiondedel vid tillträdet och en tiondedel vid midfastan hvarje af de följande nio åren,

att det med egofiguren n:o 303 å egokartan betecknade område finge med tillträdesrätt nyssberörde den 14 mars 1900 försäljas till Christianstad—Immelns jernvägsaktiebolag mot en köpeskilling af 100 kronor att i länets landtränteri vid tillträdet inbetalas,

att de med egofigurerna n:ris 301, 304, 305 och 307 å kartan betecknade områden finge, under iakttagande af de i nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 stadgade vilkor, till försäljning utbjudas med tillträdesrätt för köpare likaledes den 14 mars 1900 och med rätt till fria vägar å ömse sidor om tomterna,

samt att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försälda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

Hvad statsrådet sålunda tillstyrkt behagade Hans  
Maj:t Konungen bifalla; och skulle nådig proposition  
till Riksdagen aflåtas af den lydelse, bilagan litt. —  
vid detta protokoll utvisar.

Ex protocollo:

*Hugo Malm.*