

N:o 48.

Kongl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning till Upsala stad af vissa lotter af den kronan tillhöriga s. k. Upsala hofstalläng i Upsala län; gifven Stockholms slott den 4 februari 1898.

Med förmälan att vid fastställelse af plan för utvidgning och reglering af Upsala stad, hvarom i Kongl. bref den 12 mars 1880 närmare förordnats, i södra stadsdelen på Kungsängen närmast Fyrisån afsatts ett område, på originalkartan öfver stadsplanen särskildt färglagdt och betecknad med orden »plats reserverad för industrianläggningar och utvidgning af hamnen», hvilket område omfattade en areal af sammanlagdt 3 hektar 24 ar, hafva stadsfullmäktige i Upsala i en af magistraten derstädes till Kongl. Maj:ts befallningshafvande i Upsala län öfverlemnad, af Kongl. Maj:ts befallningshafvande med underdånig skrifvelse den 27 november 1897 insänd skrift i underdånighet anhållit, att, enär berörda, staden tillhörande område, hvaraf en icke obetydlig del närmast Fyrisån borde till hamnens utvidgande afskiljas, vore i betraktande af befintliga och redan nu planlagda industriella anläggningar inom den närmaste framtiden otillräckligt och en utvidgning af detsamma af oeftergifligt behof för stadens utveckling påkallad, Kongl. Maj:t täcktes till Riksdagen aflåta nådig proposition derom, att lotterna n:ris 8, 9, 10 och 11 af den s. k. Upsala hofstalläng inom Danmarks socken af nämnda län, hvilka lotter, angränsande stadens planlagda område och utgörande enligt den underdåniga ansökningen bilagd karteeskiss 11 hektar 32,5 ar, af sakkunnige män, på sätt ansökningen jemväl närlagdt värderingsinstrument utvisade, uppskattats till 25,350 kronor 50 öre, finge mot en köpeskilling, motsvarande lotternas sålunda uppskattade värde, eller, om så ej kunde

ske, mot belopp, som af expropriationsnämnd i föreskrifven ordning bestämdes, jemte de samma jord rörande arrendekontrakt å Upsala stad med eganderätt öfverlätas.

Öfver denna ansökning har Kongl. Maj:ts befallningshafvande infortrat och med sin berörda underdåniga skrifvelse öfverlemnadt yttranden ej mindre från arrendatorerna af nämnda egolotter, hvilka arrendatorer förklarar sig icke hafva något att erinra mot den underdåniga framställningen, dock under förutsättning att de antingen finge bibehållas vid arrendet under den återstående arrendetiden eller ock erhålla skälig ersättning, för den händelse att jorden dessförinnan skulle afträdas, än äfven från domänintendenten i länet, som, enär afståendet af ifrågavarande jordområde, hvilket endast utgjorde en mindre del af hofstallängen, icke syntes kunna medföra någon olägenhet för kronan samt från arrendatorernas sida icke varit något att erinra mot den underdåniga ansökningen, tillstyrkt bifall till densamma.

För egen del har Kongl. Maj:ts befallningshafvande, med vitsordande af de i den underdåniga framställningen lemnade uppgifter såväl i afseende å det trängande behovet för Upsala stad att komma i besittning af ifrågavarande lägenheter som ock beträffande deras belägenhet och storlek, förklarar sig instämma i domänintendentens omförmälda yttrande.

Domänstyrelsen har i infortrat underdånigt utlåtande af den 10 december 1897 meddelat, att ifrågavarande lotter af den så kallade Upsala hofstalläng af styrelsen utarrenderats genom särskilda kontrakt af den 14 augusti 1890 för en tid af tjugu år från den 14 mars 1891, lotten n:o 8, innefattande 3 hektar 11,62 ar, till P. G. Nilsson mot årlig arrendeafgift af 130 kronor, lotten n:o 9, innefattande 2 hektar 28,31 ar, till E. Almlöf mot årlig arrendeafgift af 95 kronor samt lotterna n:ris 10 och 11, hvardera innefattande 2 hektar 96,19 ar, till bemälda Almlöf mot årlig arrendeafgift af 125 kronor för hvardera lotten, att sistnämnda tre arrenden sedermera genom af styrelsen meddelade resolutioner öfverlåtits, arrendet till lotterna n:ris 9 och 10 å handelsbolaget Ch. Beckmann & C:o och arrendet till lotten n:o 11 å bryggaren F. W. Walén, samt att arrendatorerna enligt berörda arrendekontrakter tillförbundits att, derest sådant för allmännyttigt ändamål å kronans vägnar fordrades, afstå lägenheterna tillhörig mark mot åtnjutande af minskning i arrendeafgifterna, motsvarande den förlust, dem tillskyndades.

Af skäl, som de i ärendet hörda myndigheterna anført, och då ifrågavarande egoområden vore afsedda att erhålla användning för industriellt ändamål, har domänstyrelsen förklarar sig icke hafva något att erinra deremot, att de finge af staden Upsala med eganderätt förvärfvas.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit vill Kongl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att lotterna n:ris 8, 9, 10 och 11 af den så kallade Upsala hofstalläng må till Upsala stad med eganderätt upplåtas mot köpeskilling, som skall på stadens bekostnad bestämmas i den ordning, kongl. förordningen angående jords eller lägenhets afstående för allmänt behof den 14 april 1866 stadgar, samt på vilkor i öfrigt:

att köpeskillingen skall erläggas vid tillträdet och af staden till landtränteriet i länet inbetalas,

att lotterna få af staden tillträdas vid utgången af nu löpande arrendeperiod den 14 mars 1911 eller dessförinnan, derest öfverenskomelse derom mellan staden och vederbörande arrendatorer träffas, samt

att staden skall vara skyldig att, om så påfordras, uppsätta och för framtiden underhålla stängsel i gränsen mellan lotterna och kronans mark;

dels ock att köpeskillingen för ifrågavarande jordområden må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kongl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kongl. nåd och ynnest städse väl bevågen.

OSCAR.

Hans Wachtmeister.

*Utdrag af protokollet öfver finansärenden, hållet inför
Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott
den 4 februari 1898.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern BOSTRÖM,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve DOUGLAS,
Statsråden: herr friherre ÅKERHJELM,
 WIKBLAD,
 GILLJAM,
 friherre RAPPE,
 CHRISTERSON,
 ANNERSTEDT,
 VON KRUSENSTJERNA,
 greve WACHTMEISTER.

Departementschefen, statsrådet greve Wachtmeister föredrog här-
efter:

En af stadsfullmäktige i Upsala gjord, af magistraten derstädes
till Kongl. Maj:ts befallningshafvande i Upsala län öfverlemnad och af
Kongl. Maj:ts befallningshafvande med underdånig skrifvelse den 27
november 1897 insänd underdånig ansökning, att lotterna n:ris 8, 9, 10
och 11 af den s. k. Upsala hofstalläng inom Danmarks socken af nämnda
län, hvilka lotter angränsade stadens planlagda område och utgjorde
enligt den underdåniga ansökningen bilagd karteeskiss 11 hektar 32,5
ar, måtte jemte de samma jord rörande arrendekontrakt mot erläggande
af viss köpeskillning å Upsala stad med eganderätt öfverlåtas;

i anledning af hvilken ansökning Kongl. Maj:ts befallningshafvande
infordrat och med sin berörda underdåniga skrifvelse öfverlemnad ytt-

randen ej mindre från arrendatorerna af nämnda egolotter än äfven från domänintendenten i länet, hvarefter domänstyrelsen på nådig befallning i ärendet afgifvit underdånigt utlåtande.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit tillstyrkte statsrådet, att Kongl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att lotterna n:ris 8, 9, 10 och 11 af den så kallade Upsala hofstalläng finge till Upsala stad med eganderätt upplåtas mot köpeskilling, som skulle på stadens bekostnad bestämmas i den ordning, nådiga förordningen angående jords eller lägenhets afstående för allmänt behof den 14 april 1866 stadgade, samt på vilkor i öfrigt:

att köpeskillingen skulle erläggas vid tillträdet och af staden till landtränteriet i länet inbetalas,

att lotterna finge af staden tillträdas vid utgången af nu löpande arrendeperiod den 14 mars 1911 eller dessförinnan, derest öfverenskom- melse derom mellan staden och vederbörande arrendatorer träffades, samt

att staden skulle vara skyldig att, om så påfordrades, uppsätta och för framtiden underhålla stängsel i gränsen mellan lotterna och kronans mark;

dels ock att köpeskillingen för ifrågavarande jordområden finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegen- domar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

Hvad statsrådet sålunda tillstyrkt behagade Hans Maj:t Konungen bifalla; och skulle nådig proposition till Riksdagen aflåtas af den lydelse, bil. litt. — vid detta protokoll utvisar.

Ex protocollo:

Hugo Malm.