

N:o 9.

Kongl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af hospitalslägenheterna Åhus n:is 9 och 10 a i Kristianstads län; gifven Stockholms slott den 26 mars 1887.

I enlighet med ett af domänintendenten i Kristianstads län framställt, af Kongl. Maj:ts befallningshafvande derstädes biträdt förslag har Kongl. domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 11 sistlidne februari gjort hemställan om försäljning af de indragna och under ett arrende upplåtna samt midfastan år 1889 arrendelediga hospitalslägenheterna Åhus n:is 9 och 10 a i Åhus socken och Villands härad af nämnda län samt dervid öfverlemnät domänintendentens och Kongl. Maj:ts befallningshafvandes skrivelser i ämnet.

Af oförmälda handlingar inhemtas:

att Åhus n:o 9, eller i nu gällande jordebok n:o 158, innefattar en egovidd af $21\frac{1}{2}$ kappland och Åhus n:o 10 a, eller i nu gällande jordebok n:o 155, en egovidd af $26\frac{5}{16}$ kappland, eller tillsammans 1 tunnland $15\frac{13}{16}$ kappland;

att taxeringsvärdet utgör för Åhus n:o 9 tvåtusen trehundra kronor och för Åhus n:o 10 a tvåtusen sexhundra kronor, eller tillsammans fyratusen niohundra kronor;

att lägenheterna äro obebygda och enligt kontrakt den 26 juli 1858 å gemensamt arrende upplåtna mot en årlig arrendeafgift af 96 kubikfot 9 kannor spanmål, hälften råg och hälften korn, att lösas efter tio års medelmarkegångspris, hvilket arrende för sistlidet år debiterats med tvåhundra tjugonio kronor 17 öre;

att den nuvarande arrendeafgiften sålunda är i förhållande till

lägenheternas egovidd högt uppdrifven, hvilket anses bero af den omständigheten att jorden användes till tobaksplantering;

att, ehuru på grund af nyssnämnda omständighet arrendeafgiften vid lägenheternas förnyade utarrendering antagligen icke skulle minskas, myndigheterna likväl föreslagit försäljning af lägenheterna, enär dessa synnerligen väl lämpa sig till byggnadstomter och i följd deraf anses skola vid försäljning betinga en äfven i förhållande till arrendeafgiften mycket hög köpeskillning, såsom bevis hvarå anförts, att hos Kongl. Maj:ts befallningshafvande gjorts ett köpeanbud å lägenheterna med tillsammans 9,000 kronor; samt

att lägenheterna, hvilkas bibehållande åt kronan icke af någon särskild anledning påkallas, hvarken äro i följd af den ringa egovidden lämpliga att såsom jordbruksegendom bibehållas eller kunna för något skogsväsendets ändamål användas.

På grund af hvad i ärendet sålunda förekommit vill Kongl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

att ifrågavarande två lägenheter må under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda vilkor få å offentlig auktion till den högstbjudande antingen gemensamt eller hvar för sig försäljas, med tillträdesrätt för köparen den 14 mars 1889;

äfvensom att inflytande köpeskillning må få användas på enahanda sätt, som är bestämdt i fråga om köpeskillingarne för de hemman och lägenheter, hvilkas försäljning eger rum jemlikt Kongl. brefvet den 29 maj 1874.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas, och Kongl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kongl. nåd och ynnest städse välbevågen.

OSCAR.

Gust. Tamm.

Utdrag af protokollet öfver finansärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 26 mars 1887.

N ä r v a r a n d e :

Hans excellens herr statsministern THEMPTANDER,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve EHRENSVÄRD,
Statsråden: LOVÉN,
VON STEYERN,
friherre VON OTTER,
HAMMARSKJÖLD,
RICHERT,
RYDING,
VON KRUSENSTJERNA och
friherre TAMM.

Departementschefen, statsrådet friherre Tamm föredrog vidare:
Domänstyrelsens underdåniga skrifvelse den 11 sistlidne februari, deruti domänstyrelsen, i enlighet med ett af domänintendenten i Kristianstads län framställt, af Kongl. Maj:ts befallningshafvande derstädes biträdt förslag, gjort hemställan om försäljning af de indragna och under ett arrende upplåtna samt midfastan år 1889 arrendelediga hospitalslägenheterna Åhus n:o 9 och n:o 10 a i Åhus socken och Villands härad af nämnda län, hvilka för sistlidet år i arrende lemnat ett belopp af 229 kronor 17 öre.

På grund af hvad i ärendet förekommit tillstyrkte statsrådet, att Kongl. Maj:t ville i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva, att ifrågavarande två lägenheter finge under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda vilkor å offentlig auktion till den högstbjudande antingen gemensamt eller hvar för sig försäljas, med tillträdesrätt för köparen den 14 mars 1889;

äfvensom att inflytande köpeskilling finge användas på enahanda sätt, som vore bestämdt i fråga om köpeskillingarne för de hemman och lägenheter, hvilkas försäljning egde rum jemlikt nådiga brefvet den 29 maj 1874.

Hvad statsrådet sålunda hemställt, behagade Hans Maj:t Konungen bifalla; och skulle nådig proposition till Riksdagen aflåtas af den lydelse bilagan — — vid detta protokoll utvisar.

Ex protocollo:

Hans Wachtmeister.
