

N:o 26.

Uppläst och godkänd hos Första Kammaren den 12 April 1881.  
— — — — Andra Kammaren den 13 — —

*Riksdagens underdåniga Skrifvelse, i anledning af Kongl. Maj:ts proposition, angående upplåtelse till Malmö stad af ett landsstatsembetshuset derstädes såsom gårdsjord anslaget jordområde.*

(Stats-Utskottets Utlåtande N:o 26.)

S. A. K.

Enligt hvad af en den 4 sistlidne Februari till Riksdagen aflåten nådig proposition inhemtats, har Eders Kongl. Maj:ts Befallningshafvande i Malmöhus län i skrifvelse till Kammarkollegium den 12 April 1879, med förmälan att till landskansli- och landskontorshusen i Malmö vore såsom gårdsjord anslagna två tunnland af stadens mark, samt att afkomsten af dessa två tunnland till den 1 Oktober 1863 tillgodonjutits af landssekreteraren och landskamreraren, mot skyldighet för dem att bekosta renhållningen vid landsstatsbyggnaden, men från nämnda tid redovisats i räkning med Öfverintendentembetet, som dermed bestridt kostnaden för renhållningen och erlagt de byggnaden påförda kommunalutskylder, ifrågasatt, huruvida icke omförmälda gårdsjordar, hvilka vore utarrenderade med tre månaders uppsägningstid, borde vara underkastade enahanda förvaltning som statsverkets öfriga fastigheter. Då de för städerna i allmänhet gällande privilegier lade hinder i vägen för

oinskränkt dispositionsrätt till stadens jord, hade Kammarkollegium infortrat yttrande från såväl stadsfullmäktige som magistraten i Malmö, huruvida de hade något att erinra mot ifrågavarande jordars disponerande för statsverkets räkning; och hade stadsfullmäktige till svar härå anfört, att dylika jordar, hvilka förut varit stadens samfälda egendom innan de fördelades på tomterna, enligt Kongl. resolutionen den 21 Maj 1781 aldrig finge skiljas från gårdarne, utan ständigt skulle vara med dem förenade, men att Eders Kongl. Maj:t på derom af stadsfullmäktige gjorda ansökningar medgifvit, dels den 2 November 1877 att gårdsjordarne till staden tillhöriga tomter, som försålles, finge från tomterna afskiljas och åt staden bibehållas, dels ock den 17 Januari 1879, att stadsfullmäktige skulle ega att i de fall, då de pröfvade sådant vara för något stadens allmänna ändamål erforderligt, åt staden förvärfva enskilde tillhöriga gårdsjordar utan samband med de tomter, hvartill jordarne hörde. Under återopande deraf att, enligt hvad stadsfullmäktige sålunda anfört, nu ifrågavarande gårdsjordar icke syntes kunna utan samband med tomterna fritt disponeras på annat sätt än att de af staden öfvertoges, hade stadsfullmäktige, hvilka ansett det vara för staden fördelaktigt att komma i besittning af berörda jordar, som gränsade till staden förut tillhörig jord af enahanda natur, erbjudit sig att inlösa desamma antingen efter det å jordarne senast bestämda taxeringsvärde eller ock för det pris, hvarom öfverenskommelse kunde träffas; och hade jemväl magistraten hemställt, att ifrågavarande jordar måtte få från tomterna skiljas och åt staden förvärfvas. Med öfverlemnande af nyssnämnda jemte öfriga ärendet rörande handlingar hade Kammarkollegium i skrifvelse den 2 Juni 1880 meddelat, att nuvarande arrendet för ifrågavarande två tunnland jord utginge med 40 centner hö, motsvarande enligt 1879 års markegångspris 100 kronor, samt att 1878 års taxeringsvärde å jordarne uppginge till 1,600 kronor; och hade Kollegium, enär det icke kunde vara med statsverkets fördel för enligt att för dess räkning utarrendera dessa små lägenheter, hvilkas bibehållande åt kronan Eders Kongl. Maj:ts Befallningshafvande icke ansett af någon känd anledning påkallas, men lägenheternas försäljande å offentlig auktion vore stridande mot såväl städernas privilegier i allmänhet som ock de af stadsfullmäktige återopade Kongl. beslut, hemställt, att ifrågavarande jordar måtte till Malmö stad öfverlätas mot lösen, som borde bestämmas i enlighet med de i Kongl. förordningen om jords eller lägenhets afstående för allmänt behof den 14 April 1866 bestämda grunder. På grund af hvad sålunda i ärendet förekommit har Eders Kongl. Maj:t nu föreslagit Riksdagen, *dels* att ifrågavarande,

till landskansli- och landskontorshusen i Malmö anslagna två tunnland jord måtte derifrån få afsöndras och till Malmö stad öfverlätas, mot vilkor att staden vid tillträdet af jorden därför till kronan erlade lösen med det belopp, hvartill densamma efter uppskattning, i den ordning Kongl. förordningen den 14 April 1866 stadgade, kunde varda bestämd, dels ock, att nämnda löseskilling måtte användas på enahanda sätt, som vore föreskrifvet i afseende å medel, som inflöte vid försäljning af mindre kronolägenheter i öfverensstämmelse med Kongl. brefvet den 29 Maj 1874.

Vid behandling af detta ärende har Riksdagen bifallit hvad Eders Kongl. Maj:t i förevarande afseende täckts föreslå.

Riksdagen framhärdar etc.

Stockholm den 13 April 1881.

---