

## N:o 24.

Ank. till Riksd. Kansli den 7 Mars 1880. kl. 1 e. m.

*Kongl. Maj:ts nådiga Proposition till Riksdagen, angående upplåtelse till Visby stad af den inom staden belägna så kallade landtränteritomt; Gifven Stockholms Slott den 27 Februari 1880.*

Genom ett mellan Kongl. Maj:ts och Rikets Kammarkollegium och Drätselkommissionen i Visby den 24 Mars 1851 upprättadt kontrakt har en invid stora torget i Visby belägen tomt, hvarå förra landtränterihuset varit uppfördt, upplåtits åt Drätselkommissionen på arrende under trettio år till den 14 Mars 1881 mot en kontant städja af 40 riksdaler 12 skillingar banko samt en årlig arrendeavgift af 1 riksdaler 40 skillingar banko eller 2 kronor 75 öre.

Då, med anledning af föreskriften i Kongl. brefvet den 29 Maj 1874, fråga uppstått om försäljning af nämnda tomt vid arrendetidens slut, hafva stadsfullmäktige i Visby i en till Kongl. Maj:ts Befallningshafvande i länet ingifven skrift, jemte förmälan att staden hade egenderätt till 2 qvadratstänger 13 qvadratfot jord af landshöfdingeresidensets trädgård, för hvilket jordområde Kongl. Maj:t och Kronan årligen erlade till staden en tomt-hyra af 11 öre, anhållit att, enär den ofvan oförmälda så kallade landtränteritomt, hvilken blifvit utlagd till stadens torg, vore för staden omistlig, men deremot för liten för att bebyggas och således svårligen kunde åt enskild person upplåtas, staden måtte få tillbyta sig berörda tomt, hvil-

ken i arrendekontraktet uppgifvits innehålla 28 kvadratstänger 87,5 kvadratfot, men enligt ett ansökningen bifogadt utdrag af stadskartan utgjorde allenast 25 kvadratstänger, mot omförmälda 2 kvadratstänger 13 kvadratfot stadsjord jemte en mellangift af 52 kronor 80 öre, motsvarande tjugu gånger skilnaden emellan arrendet för tomten och hyran för stadsjorden.

Sedan Kongl. Maj:ts Befallningshafvande, med öfverlemnande af berörda ansökning, hos Kammarkollegium hemställt, att som staden för ifrågavarande tomt erbjudit en skälig mellangift samt Statsverket icke syntes kunna använda densamma för något sitt ändamål, Kollegium måtte vidtaga åtgärd för vinnande af bifall till ansökningen, har Kammarkollegium i underdånig skrifvelse den 19 November 1879 anført att, sedan Kongl. Maj:ts Befallningshafvande, i följd af föreskriften i Kongl. brefvet den 22 Maj 1868, till utvidgande af landshöfdingeresidenset för 14,000 kronor köpt en tomt, innehållande 1 kvadratref 68 kvadratstänger 3 kvadratfot, deraf 1 ref 65 stänger 90 fot fri jord och 2 stänger 13 fot stadsjord, magistraten i Visby den 27 December 1869 meddelat Kongl. Maj:t och Kronan så kallad infästa eller stadfästelse å besittningsrätten till stadsjorden, så länge staden för egen del icke hade oundgängligt behof deraf, emot en infästeafgift för en gång af 22 öre och en årlig tomthyra af 11 öre, hvarjemte Kollegium, enär å ena sidan den af stadsfullmäktige erbjudna mellangiften syntes lågt beräknad och Kronan, som redan egde infästerätt till den i utbyte erbjudna stadsjorden, antagligen kunde påräkna att äfven framdeles få förblifva orubbad i nyttjanderätten af jorden, men å andra sidan någon särdeles stor köpeskilling för den redan till salutorg utlagda ränteritomten icke, i brist af täflan, vore att förvänta, i händelse densamma skulle å offentlig auktion försäljas, hemställt att staden måtte tillåtas att, i den ordning Kongl. förordningen den 14 April 1866 angående jords eller lägenhets afstående för allmänt behof bestämde, verkställa utbyte af de ifrågavarande lägenheterna.

Kongl. Maj:t, som, med afseende å hvad Kammarkollegium upplyst angående den rätt Kronan eger till den med residensträdgården förenade stadsjorden, anser det föreslagna bytet icke böra vinna bifall, vill, med hänsyn till hvad i öfrigt förekommit, härmed föreslå Riksdagen att medgifva:

*dels* att Visby stad, der den så önskar och inom viss af Kongl. Maj:t bestämd tid sig derom anmäler, må förvärfva eganderätt till den ifrågavarande så kallade landtränteritomten mot en köpeskilling, hvars be-

lopp varder bestämdt i enlighet med nådiga Förordningen den 14 April 1866.

*dels* ock att nämnda köpeskilling må användas på enahanda sätt, som är föreskrifvet i afseende å de medel, som inflyta vid försäljning af mindre kronolägenheter i öfverensstämmelse med nådiga brefvet den 29 Maj 1874.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande Utskott tillhandahållas, och Kongl. Maj:t förblifver Riksdagen med all Kongl. nåd och ynnest städste välbevågen.

**O S C A R.**

*Hans Forssell.*

---

*Utdrag af Protokollet öfver finansärenden, hållet inför Hans Maj:t  
Konungen i Statsrådet å Stockholms Slott den 27 Fe-  
bruari 1880.*

Närvarande:

Hans Excellens Herr Statsministern Friherre *De Geer*,  
Hans Excellens Herr Ministern för utrikes ärendena *Björnstjerna*, samt  
Statsråden: *Almqvist*,  
Herr *Thyselius*,  
*Lovén*,  
Friherre *von Otter*,  
*Forssell*,  
*Rosensvärd*,  
*von Steyern* och  
*Malmström*.

Departementschefen Statsrådet *Forssell* föredrog i underdånighet  
följande mål, nemligen:

— — — — —  
— — — — —

22:o.

Föredragande Departementschefen uppläste slutligen till justering  
följande, i öfverensstämmelse med Kongl. Maj:ts, på Statsrådets enhälliga  
tillstyrkande, fattade beslut uppsatta förslag till Kongl. Maj:ts nådiga pro-  
position till Riksdagen, nemligen:

a) enligt beslut den 20 innevarande månad i fråga om upplåtelse till Visby stad af den inom staden belägna så kallade landtränertomten;

— — — — — — — — — — — — — — — — — —  
— — — — — — — — — — — — — — — — — —

Hans Maj:t Konungen täcktes, enligt Statsrådets tillstyrkande, i nåder gilla berörda förslag, sådana de finnas detta protokoll under litt. B och C bilagda, och befalde, att i enlighet dermed nådiga propositioner skulle till Riksdagen aflåtas.

Ex protocollo

A. L. Fris.

—————