

föreskrifva den ändring i Kongl. kungörelsen den 17 Juli 1847 och 7 Augusti 1863, att all optionsrätt till sådana kronans egendomar, som i dessa kungörelser omförmälas, må, så snart sådant lagligen ske kan, upphöra; och

att all utarrendering af sådana egendomar skall ske å öppen auktion till den mestbudande; samt

att ett minimum, hvarunder arrendesumman icke får gå, må, med ledning af egendomens taxeringsvärde, på lämpligt sätt bestämmas.

Om remiss till Stats-Utskottet anhålles.

Stockholm den 28 Januari 1875.

Liss Olof Larsson.

N:o 158.

Af Herr Liss Olof Larsson: Om förklaring af lagens stadgande angående giltigheten af behörigen upprättade och underskrifna skriftliga aftal.

Man har väl i fråga om aftal och öfverenskommelser hittintills ansett sig vara betryggad i sin rätt, då man om de träffade aftalen upprättat skriftligt kontrakt, och allra minst har man kunnat föreställa sig att bakom det skriftliga, behörigen underskrifna och bevitnade kontrakt som till och med

varit af den beskaffenhet att det kunnat öfvergå i en annans hand än de ursprungliga kontrahenternas, kunna finnas muntliga aftal, de der kunna till större eller mindre del annullera det skriftliga kontraktets innehåll, äfven om kontraktet finnes vara öfverlåtet på annan man, än den som i första hand erhållit detsamma, och der innehafvaren icke egt vetskap om de muntliga aftalen.

Nu har emellertid vederbörande domstolar i särskilda mål förklarat det sådana muntliga aftal kunna häfva de skriftliga; om, såsom jag förmodar, denna af Högsta Domstolen med sex röster emot fyra uttalade åsigt kommer att hädanefter betraktas såsom prejudikat, kan jag icke finna annat, än att tryggheten i våra rättsförhållanden kommer att högst betydligt rubbas, ja nära nog upphöra; följderna af ett sådant förhållande ligga så för öppen dag, att jag icke anser nödigt att ens påpeka dem.

Jag vågar derföre föreslå:

det Riksdagen för sin del må besluta en lagbestämmelse, hvarigenom må förklaras, att behörigen upprättade och underskrifna skriftliga aftal skola vara gällande, äfven om muntliga vilkor blifvit gjorda, som, om de tillämpades, skulle förändra eller upphäfva den skrifna handlingens innehåll.

Om remiss till Lag-Utskottet, som torde formulera ett lagrum i det syfte jag antydt, anhålles vördsamt.

Stockholm den 28 Januari 1875.

Liss Olof Larsson.