

Nr 736

Av herr **Ahlmark m. fl.**, *angående omfattningen av bostadsbyggandet med tillämpning av industriella metoder.*

På skilda områden görs ansträngningar för att söka bringa ned kostnaderna för bostadsbyggandet. Bland annat stimuleras det bostadsbyggande som äger rum med tillämpning av industriella produktionsmetoder på visst sätt. År 1966 tillsatte således Kungl. Maj:t en delegation, som fick till uppgift att föreslå sådana åtgärder på kreditmarknadens område som kan befrämja en ökad användning av industriella produktionsmetoder. Sedan detta år finns möjligheter att erhålla s.k. förhandsbesked om bostadslån för omfattande bostadsprojekt, som kräver en utbyggnadstid av flera år. Ramen som fastställts för den typ av bostadsprojekt som kan komma i fråga för förhandsbesked har hela tiden legat på 10 000 lägenheter per år. Nuvarande förslag i statsverkspropositionen för perioden 1971—1975 innebär ingen förändring av denna ram. Hittills har 26 ansökningar omfattande 37 600 lägenheter inlämnats, varav 21 erhållit förhandsbesked avseende sammanlagt drygt 31 000 lägenheter.

Bostadsbyggandet har sedan 1966 fått ökad omfattning för Stockholmsregionens vidkommande även om det inte svarar mot behoven. Från den snabba utbyggnaden av Norra Botkyrka med totalt 14 000 lägenheter, varav ca 11 000 i flerfamiljshus, som med start helt nyligen och i stora drag kommer att pågå under en femårsperiod, övergår tyngdpunkten i regionens utbyggnad redan under första hälften av 1970-talet till Järvafältets bebyggande. På Stockholmsdelen av fältet kommer byggstarten att ske redan under år 1972. Enligt nuvarande planering startar utbyggnaden inom Sollentunadelen av fältet något senare. För Stockholms vidkommande har redan markfördelningsfrågorna till de skilda byggherrekategorierna avgjorts i princip och även i detalj vad gäller anvisning till de allmännyttiga och kooperativa företagen. En av förutsättningarna därvidlag var att sådana områden kunde anvisas som medger en rationellt upplagd produktion. Redan under den senare delen av den nu aktuella planeringsperioden, åren 1971—1975, kan bostadsproduktionen på Järvafältet ha nått en volym av uppskattningsvis storleksordningen 4 000 lägenheter per år. Goda förutsättningar synes således föreligga för ett industriellt byggnande av format inom Stockholmsregionen under den närmaste femårsperioden.

Det kan redan nu förutses att en ram om 10 000 lägenheter per år av-

seende förhandsbesked och bostadslån kommer att bli för trång med hänsyn till det behov som uppkommer i samband med Norra Järvafältets bebyggande.

Med hänvisning till vad ovan anförts hemställas,

att riksdagen måtte besluta ändra det i statsverkspropositionen föreslagna medgivandet att förhandsbesked om bostadslån för hus, som skall byggas med tillämpning av industriella produktionsmetoder, meddelas för högst 10 000 lägenheter under vart och ett av åren 1971—1975 till att avse 12 000 lägenheter årligen från och med år 1973 till och med år 1975.

Stockholm den 28 januari 1970

Per Ahlmark (fp)

Ola Ullsten (fp)

Gabriel Romanus (fp)

Karl-Erik Strömberg (fp)

Nr 737

Av fru **Anér** och herr **Mundebo**, *angående invandringpolitiken.*

(Lika lydande med motion nr 699 i Första kammaren)

Stockholm den 23 januari 1970

Kerstin Anér (fp)

Ingemar Mundebo (fp)
