

Bostadsstyrelsens tillämpningsföreskrifter i fråga om retroaktivt räntebidrag har missgynnat en grupp av bostadsrätts- och hyreshus på sådant sätt att en retroaktiv ändring synes befogad. Detta kan enkelt ske genom att ett särskilt räntelån beviljas, som i princip motsvarar det bortfallna retroaktiva räntebidraget. Lämpligast synes härvid vara att tillämpa nu gällande bestämmelser beträffande räntetillägg. Räntetillägget, som utgår i form av ett förhöjt låneunderlag, har samma syfte som det tidigare utgående retroaktiva räntebidraget. Genom en sådan lösning erhålles anknytning till nu gällande bostadslånekungörelse och räntelånekungörelse. Det särskilda räntelånet bör läggas till den reguljära räntelåneskulden. Lånet medför en utgift av engångskaraktär under lånefonden för bostadsbyggande.

Antalet småhuslägenheter med bostads- och hyresrätt, som belånats enligt 1962 års räntelånekungörelse, uppgår till ca 20 000 lägenheter, fördelade på approximativt 500 låneärenden. Endast en del av dessa torde ha intresse av särskilt räntelån enligt ovannämnda förutsättningar. Den totala lånesumma som ett genomförande av förslaget medför kan uppskattas till ca 15 milj. kr.

Med hänvisning till ovanstående hemställes,

att riksdagen måtte besluta

att särskilt räntelån kan utgå för småhus med bostadsrätt och hyresrätt, som belånats enligt kungörelsen om räntelån av den 5 oktober 1962,

samt att sådant särskilt räntelån utgår med belopp motsvarande räntetillägg enligt bostadslånekungörelsen av den 1 september 1967.

Stockholm den 28 januari 1969

Herbert Larsson (s)

Nr 548

Av herr **Larsson, Lars, m. fl.**, i anledning av *Kungl. Maj:ts framställning om anslag till Statens institut för folkhälsan.*

(Lika lydande med motion nr 641 i Andra kammaren)

Stockholm den 28 januari 1969

Lars Larsson (s)

Lilly Ohlsson (s)

Paul Jansson (s)