

Nr 8

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående överlåtelse av staten tillhörig mark; given Stockholms slott den 3 januari 1967.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF

Olof Palme

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen hemställs om riksdagens bemyndigande att godkänna av byggnadsstyrelsen och statens järnvägar ingångna avtal om försäljning av staten tillhörig mark.

Utdrag av protokollet över kommunikationsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet på Stockholms slott den 3 januari 1967.

N ä r v a r a n d e:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena NILSSON, statsråden STRÄNG, ANDERSSON, LANGE, KLING, EDENMAN, JOHANSSON, HOLMQVIST, ASPLING, PALME, SVEN-ERIC NILSSON, LUNDKVIST, GUSTAFSSON, GEIJER, MYRDAL.

Chefen för kommunikationsdepartementet, statsrådet Palme, anmäler efter gemensam beredning med statsrådets övriga ledamöter frågor om *överlåtelse av staten tillhörig mark* och anför.

Statens allmänna fastighetsfond

[1] **Försäljning av mark i Solna**

Byggnadsstyrelsen (skr 3/5 1966) har för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan styrelsen och Solna stad den 18 april och den 3 maj 1966 ingånget köpekontrakt, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskilling av 326 400 kr. till staden överlåter ett område om ca 5 100 m² av stadsägan nr 1545 i Solna. Beträffande den närmare innebörden av kontraktet torde få hänvisas till handlingarna.

Av byggnadsstyrelsens skrivelse framgår att ifrågavarande område enligt fastställd stadsplan behövs dels för bildande av tomten nr 4 i kvarteret Repslagaren i Solna, dels för utläggande av gatumark där. På tomtmarken avser staden att låta uppföra ett ålderdomshem. — Inom det område, som sålunda skall överlåtas till staden, finns f. n. ett antal av arbetsmarknadsstyrelsen uppförda baracker. För det fall dessa inte bortförs genom statens försorg, skall staden enligt köpekontraktet för barackerna erlagga ett belopp av 50 000 kr.

Stadsfullmäktige i Solna har den 23 maj 1966 godkänt köpekontraktet genom beslut, som vunnit laga kraft.

Departementschefen

Jag tillstyrker den av byggnadsstyrelsen föreslagna försäljningen och hemställer, att Kungl. Maj:t föreslår riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna avtalet om försäljning av ett område av stadsägan nr 1545 i Solna.

Statens järnvägar

[2] Försäljning av mark i Västerås

Statens järnvägar (skr 8/12 1966) har för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan statens järnvägar och Västerås stad den 3 november och den 2 december 1966 ingånget köpekontrakt, enligt vilket statens järnvägar — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskilling av 450 000 kr. till staden överlåter ett område om ca 1 200 m² av stadsägan nr 38 i Västerås. Beträffande den närmare innebörden av kontraktet torde få hänvisas till handlingarna.

Av statens järnvägars skrivelse framgår att ifrågavarande område enligt fastställd stadsplan skall utläggas till gatumark. I försäljningen ingår ett på området år 1905 uppfört bostadshus, som inrymmer sju lägenheter och kontorslokaler med en sammanlagd våningsyta av 1 500 m². De årliga hyrorna för lokalerna uppgår f. n. till ca 46 500 kr. och drifts- och underhållskostnaderna till ca 8 500 kr. Något taxeringsvärde är inte åsatt området.

Enligt köpekontraktet har Västerås stad förbundit sig att vid tillträdet — som skall ske en månad efter Kungl. Maj:ts godkännande av kontraktet — till staten utge ersättning med 125 000 kr. för de ökade kostnader, som uppkommer för statens järnvägar i samband med avflyttningen från den på området befintliga byggnaden.

Sammanläggningsdelegerade i Västerås har den 29 september 1966 genom beslut som vunnit laga kraft bemyndigat drätselkammaren i Västerås att ingå avtalet.

Byggnadsstyrelsen har i yttrande till statens järnvägar förklarat, att det inte finns något statligt behov av ifrågavarande område.

Departementschefen

Jag tillstyrker den av statens järnvägar föreslagna försäljningen och hemställer, att Kungl. Maj:t föreslår riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna avtalet om försäljning av ett område av stadsägan nr 38 i Västerås.

Med bifall till vad föredraganden sålunda med instämmande av statsrådets övriga ledamöter hemställt förordnar Hans Maj:t Konungen att till riksdagen skall avlätas proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

Britta Gyllensten