

Nr 953

Av herrar Svenning och Adamsson, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 100, angående riktlinjer för bostadspolitiken, m. m.

I proposition nr 100 har föreslagits att lagstadgad bytesrätt införes men också, i likhet med vad bostadsförmedlingsutredningen i slutbetänkande föreslagit, att statligt lån till flerfamiljshus och sådana småhus, som ej skall bebos av byggherren, icke skall få beviljas såvida vederbörande kommun beslutat att kommunal förmedling av de blivande bostäderna skall äga rum men avtal härom inte kommit till stånd. Departementschefen skriver att med hänsyn till bytesrätten bör villkoret gälla endast förstagångsupplåtelser. Det kan dock inträffa åtskilliga fall i sådana statligt belånade fastigheter, där lägenheter kommer att friställas utan att bytesrätt ifrågakommer, t. ex. genom avflyttning från orten, skilsmässa, dödsfall, köp av egna hem, vräkning, överflyttning till tjänstebostad m. m. Det stora behovet att, i synnerhet på bristorterna, få disponera varje ledigställd bostad för kvalificerade och anmälda bostadssökande gör det angeläget att alla lägenheter förmedlas av bostadsförmedlingarna. Helt naturligt är att bytesrätten i så stor utsträckning som möjligt bör utnyttjas — det är en smidig förmedlingsform — men att i övrigt andra friställda lägenheter i statligt belånade fastigheter lämnas till bostadsförmedlingarna. Detta bör således gälla inte bara förstagångsupplåtelser utan även fortsättningsvis.

Med stöd av det anförda vill vi hemställa,

att riksdagen måtte besluta att de kommunala bostadsförmedlingarna får förmedlingsrätt till lägenheter i statligt belånade fastigheter i de fall där bytesrätten icke kan komma att tillämpas.

Stockholm den 13 april 1967

Eric Svenning (s)

Erik Adamsson (s)
