

Nr 422

Av herr Isacson m. fl., *angående handläggningen av låneärenden för bostäder inom lantbruket.*

(Lika lydande med motion nr 508 i Andra kammaren)

Enligt gällande författning skall alla låneärenden som avser bostadsbyggande eller grundförbättring av bostad handhas av länsbostadsnämnderna oavsett bostadens belägenhet. Lån och bidrag som berör jordbrukets rationalisering handhas av lantbruksnämnderna. Då det gäller bostadslån på jordbruksfastigheter skall lantbruksnämnden yttra sig i ärendet till länsbostadsnämnden, medan avgörandet ligger oavkortat hos länsbostadsnämnden.

Nuvarande system har medfört ett onödigt administrativt krångel och tidsförlust. Men vad som vållar de största besvärligheterna är systemet med pantförskrivning av inteckningar i andra, tredje och fjärde hand med de svårigheter som alltid uppstår i sådana sammanhang att få en rationell lösning på ett kreditärende.

Man torde utan tvekan våga påståendet att nu gällande regler försvårar den önskvärda totallösning av jordbrukets rationaliseringsprocess som statsmakterna i annat sammanhang påstår sig vilja påskynda.

Vi anser det därför högst angeläget, att en ändring av gällande bestämmelser kommer till stånd, så att även ärenden avseende bostadsbyggande vid lantbruksföretagen handhas av lantbruksnämnderna. En lösning vore därvid att låta kreditgarantisystemet tillämpas också för jordbrukets bostadskrediter i likhet med vad som gäller för statens stöd till rationalisering på jordbrukets område. Detta föreslogs för övrigt redan av »1946 års bankkommitté».

Lånebeviljande myndighet skulle i så fall bli lantbruksnämnden, som har de bästa förutsättningarna att bedöma lantbruksföretaget i dess helhet. Där emot kunde man tänka sig ett remissförfarande omvänt det nuvarande, så att länsbostadsnämnden finge möjlighet yttra sig beträffande det byggnadstekniska. Det förutsattes att gällande bostadssubventioner kan utnyttjas även genom den här föreslagna ändrade låneförmedlingen.

Med stöd av det anförda får vi föreslå,

att riksdagen måtte besluta att i skrivelse till Kungl. Maj:t föreslå sådan ändring av gällande författning beträffande statlig medverkan till bostadsbyggande, att låne- och

prövningsärenden avseende bostäder inom lantbruksföretagen skall handhas av de statliga rationaliseringsorganen på jordbrukets område.

Stockholm den 26 januari 1966

Birger Isacson

Ivan Svanström

Axel Kristiansson

Bo Skårman

Nr 423

Av herr Kristiansson, Axel, och fru Olsson, Elvy, om ökat byggande av pensionärshem.

(Lika lydande med motion nr 506 i Andra kammaren)

Stockholm den 26 januari 1966

Axel Kristiansson

Elvy Olsson