

**Nr 349**

Av herr Rask, om upprätthållande av produktionen av småhus.

(Lika lydande med motion nr 280 i Första kammaren)

Bostadsfrågan har stått i centrum för den politiska debatten under hela efterkrigstiden. Genom den stora omflyttning av befolkningen som skett och sker i vårt land har en besvärande bostadsbrist uppstått på en del orter.

Genom att bostadsbyggandet är mycket kapitalkrävande nödgas samhället, av naturliga skäl, att lämpa takten i bostadsbyggandet till den tillgång på kapital och arbetskraft som råder vid olika tillfällen.

Jag har därför full förståelse för att regeringen i årets statsverksproposition angett att en minskning i bostadsproduktionen i år kommer att ske. Jag är också medveten om att det kan bli nödvändigt med en något annorlunda fördelning av »bostadskvoten» än den som tillämpats under de senaste åren.

I den samlade bostadsproduktionen har småhusbyggandet under de senaste åren upptagit en fjärdedel. Långivningen till dessa småhus har icke varit föremål för någon särskild reglering inom den totalt angivna ramen, vilket visat sig främja en ökning av småhusens relativa andel i bostadsproduktionen. Departementschefen uttalar också i statsverkspropositionen att denna ordning bör gälla även i fortsättningen. Riktpunkten borde vara att lika många småhus som byggdes under 1964 borde få uppföras i år.

För många mindre kommuner kan det inte bli tal om att bygga några större bostadshus och därmed riskerar man att de bostadsplaner som uppgjorts inte kan fullföljas.

Det finns också risker för sysselsättningsstörningar genom den inskränkning som kan befaras i egnahemsbyggandet både för byggnadsföretagare, byggnadsarbetare och trähusfabriker, vilka senare har svårigheter att omställa sin produktion.

Med stöd av ovanstående hemställer jag,

att riksdagen vid behandlingen av lånefonden för bostadsbyggande uttalar, att lånemedel för småhus ställes till förfogande i sådan omfattning att produktionen av dylika upprätthålles på en i stort sett oförändrad nivå.

Stockholm den 27 januari 1965

*Karl Rask*