

Nr 27

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1964/65 jämte i ämnet väckta motioner.

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 20) har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1964, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1964/65.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkes främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptages i statförslaget för nästa budgetår till 66 641 000 kr., vilket innebär en ökning i förhållande till staten för innevarande budgetår med 4 599 000 kr.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebär, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 18 360 000 kr. eller 1 387 000 kr. mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptages slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 45 868 000 kr. eller 13 640 000 kr. mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöres väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av ett förräntningskrav av 5 procent erfordras för budgetåret 1964/65 uppgår till sammanlagt 160 994 000 kr.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtta lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 11 813 000 kr. samt posten diverse inkomster till 869 000 kr.

Statförslaget slutar på ett belopp av 173 676 000 kr., vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 28 175 000 kr., betingad främst av nämnda höjning av posterna till reparations- och underhållskostnader m. m. samt hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden. Det *överskott*, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 42 807 000 kr.

I förevarande sammanhang har utskottet till behandling förehaft två likalydande motioner, väckta den ena inom första kammaren av herr *Lundström m. fl.* (I: 180) och den andra inom andra kammaren av herr *Ohlin m. fl.* (II: 232), i vilka såvitt nu är i fråga yrkats att riksdagen måtte under statens allmänna fastighetsfond till anslaget för »Fångvårdsstyrelsens delfond» anvisa

a) för alarmanordningar och omläggning av elledningar 290 000 kronor enligt fångvårdsstyrelsens äskanden i stället för av departementschefen förordade 110 000 kronor,

b) för brandskyddsanordningar 150 000 kronor enligt fångvårdsstyrelsens äskanden i stället för av departementschefen förordade 125 000 kronor,

c) för ombyggnads- och förbättringsanordningar vid äldre anstalter 2 400 000 kronor i stället för av departementschefen förordade 1 100 000 kronor.

Beträffande de skäl motionärerna anfört till stöd för sina yrkanden får utskottet hänvisa till motionen II: 232.

Utskottet har för sin del icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och kan följaktligen icke biträda de i motionerna I: 180 och II: 232 framställda yrkandena om en ändrad medelsberäkning rörande vissa under fångvårdsstyrelsens delfond för reparations- och underhållskostnader m. m. upptagna delposter. Utskottet hemställer följaktligen,

att riksdagen må, med bifall till Kungl. Maj:ts förslag samt med avslag å motionerna I: 180 och II: 232, nämnda motioner såvitt nu är i fråga, godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1964/65 (bilaga).

Stockholm den 18 februari 1964

På statsutskottets vägnar:

ERNST V. STAXÄNG

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet har närvarit

från första kammaren: herrar Näsström, Gillström, Boman, Einar Persson, Ivar Johansson, Virgin, Fritz Persson, Rikard Svensson, fru Wal-lentheim, herrar Bengtson, Per Jacobsson, Mårtensson, Kaijser, Bertil Pe-tersson och Källqvist; samt

från andra kammaren: herrar Staxäng, Petterson i Degerfors, Ståhl, Blidfors, fröken Elmén, herrar Nilsson i Göingegården, Eliasson i Sund-born, Mellqvist, Svensson i Ljungskile, fröken Olsson, herrar Larsson i Hede-näset, Johansson i Norrköping, Fagerlund, Eskel och Blomkvist.

Reservation

av herrar *Boman, Ivar Johansson, Virgin, Bengtson, Per Jacobsson, Kaijser, Källqvist, Staxäng, Ståhl*, fröken *Elmén*, herrar *Nilsson* i Göinge-gården, *Eliasson* i Sundborn, *Svensson* i Ljungskile och *Larsson* i Hede-näset, vilka ansett att utskottet bort tillstyrka motionerna I: 180 och II: 232, såvitt nu är i fråga, och att därför utskottets yttrande och hemställan bort ha följande lydelse:

»Vad i de likalydande motionerna I: 180 och II: 232 anförts beträffande en höjning av vissa under fångvårdsstyrelsens delfond upptagna delposter till reparations- och underhållskostnader m. m. finner utskottet i hög grad beaktansvärt. Förenämnda delposter bör därför upptagas med de av mo-tionärerna angivna beloppen, innebärande en ökning i förhållande till Kungl. Maj:ts förslag med tillhoppa 1 505 000 kr. Som följd härav torde det under andra huvudtiteln upptagna anslaget till Ersättning till statens allmänna fastighetsfond: Fångvårdsstyrelsens delfond böra uppräknas med motsvarande belopp. Utskottet, som framdeles återkommer till frågan härom, har i övrigt icke funnit anledning till erinran mot det av Kungl. Maj:t framlagda stafförslaget.

Under återopande av det anförda hemställer utskottet,

att riksdagen må, i anledning av Kungl. Maj:ts förslag samt med bifall till motionerna I: 180 och II: 232, nämnda motioner såvitt nu är i fråga, godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1964/65 (bilaga), med de ändringar däri som föranledes av de i motionerna framställda, av utskottet tillstyrkta yr-kandena.»

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1964/65**

Inkomster**A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:**

1. Slottsbyggnadernas	delfond	.....	3 848 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	.....	7 666 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	.....	12 440 000	
4. Medicinalstyrelsens	»	.....	28 541 000	
5. Karolinska sjukhusets	»	.....	5 703 000	
6. Sjöfartsstyrelsens	»	.....	1 042 000	
7. Byggnadsstyrelsens	»	.....	91 539 000	
8. Generaltullstyrelsens	»	.....	509 000	
9. Uppsala universitets	»	.....	4 994 000	
10. Lunds universitets	»	.....	4 712 000	160 994 000

B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	.....	535 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	.....	750 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	.....	220 000	
4. Medicinalstyrelsens	»	.....	2 600 000	
5. Karolinska sjukhusets	»	.....	1 165 000	
6. Sjöfartsstyrelsens	»	.....	165 000	
7. Byggnadsstyrelsens	»	.....	6 000 000	
8. Generaltullstyrelsens	»	.....	260 000	
9. Uppsala universitets	»	.....	60 000	
10. Lunds universitets	»	.....	58 000	11 813 000

C. Diverse inkomster:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	.....	101 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	.....	1 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	.....	1 000	
4. Medicinalstyrelsens	»	.....	1 000	
5. Karolinska sjukhusets	»	.....	1 000	
6. Sjöfartsstyrelsens	»	.....	1 000	
7. Byggnadsstyrelsens	»	.....	270 000	
8. Generaltullstyrelsens	»	.....	1 000	
9. Uppsala universitets delfond:				
a) Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	.....	250 000		
b) Bidrag från Uppsala läns landsting	.....	190 000		
c) Övriga diverse inkomster	.....	1 000	441 000	

10. Lunds universitets delfond:			
a) Bidrag från universitetets egendomsförvaltning	50 000		
b) Övriga diverse inkomster	1 000	51 000	869 000
		<u> </u>	<u> </u>
		Summa kr.	173 676 000

UtgifterA. *Reparations- och underhållskostnader*
m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:

a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader	1 313 000		
b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga	370 000		
c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m.	700 000		
d) Vissa iståndsättningsarbeten	<u>2 100 000</u>	4 483 000	
		<u> </u>	<u> </u>
			3 488 000

2. Fångvårdsstyrelsens delfond

3. Beskickningsfastigheternas delfond:

a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	3 645 000		
b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i>	<u>760 000</u>	4 405 000	
		<u> </u>	<u> </u>
			13 692 000

4. Medicinalstyrelsens delfond

5. Karolinska sjukhusets delfond:

a) Karolinska sjukhuset	2 355 000		
b) Serafimerlasarettet	<u>455 000</u>	2 810 000	
		<u> </u>	<u> </u>
			780 000

6. Sjöfartsstyrelsens delfond

7. Byggnadsstyrelsens »

8. Generaltullstyrelsens »

9. Uppsala universitets delfond:

a) Akademiska sjukhuset	496 000		
b) Övriga fastigheter	<u>1 515 000</u>	2 011 000	
		<u> </u>	<u> </u>
			2 187 000

10. Lunds universitets delfond

B. *Avsättning till värdeminskningskonto:*

2. Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i>		1 129 000	
3. Beskickningsfastigheternas » , <i>förslagsvis</i>		346 000	
4. Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i>		5 470 000	
5. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i>		1 619 000	
6. Sjöfartsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i>		123 000	
7. Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i>		7 815 000	
8. Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i>		100 000	
9. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> ...	604 000		
b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i>	<u>560 000</u>	1 164 000	
		<u> </u>	<u> </u>
			18 360 000
10. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i>		<u>594 000</u>	

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:			
2.	Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis	450 000
3.	Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis	6 060 000
4.	Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis	175 000
5.	Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis	850 000
6.	Sjöfartsstyrelsens	» , förslagsvis	120 000
7.	Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis	36 498 000
8.	Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis	300 000
9.	Uppsala universitets	» , förslagsvis	715 000
10.	Lunds universitets	» , förslagsvis	700 000
			45 868 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1.	Slottsbyggnadernas	delfond	1 000
2.	Fångvårdsstyrelsens	»	3 350 000
3.	Beskickningsfastigheternas	»	1 850 000
4.	Medicinalstyrelsens	»	11 805 000
5.	Karolinska sjukhusets	»	1 590 000
6.	Sjöfartsstyrelsens	»	185 000
7.	Byggnadsstyrelsens	»	20 811 000
8.	Generaltullstyrelsens	»	270 000
9.	Uppsala universitets	»	1 605 000
10.	Lunds universitets	»	1 340 000
			42 807 000
Summa kr.			173 676 000