

Nr 16

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående överlåtelse av viss kronan tillhörig mark m. m. genom försäljning till Oxelösunds stad.

I en till riksdagen den 29 mars 1963 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 131, har Kungl. Maj:t under åberopande av statsrådsprotokollet över handelsärenden för samma dag föreslagit riksdagen medge, att vissa under sjöfartsstyrelsens förvaltning hörande stadsägor i Oxelösunds stad må försälas till staden på i huvudsak de villkor, som angivits i det rörande försäljningen upprättade avtalet.

Med skrivelse den 21 februari 1963 har *sjöfartsstyrelsen* överlämnat ett den 17 och 30 januari 1963 dagtecknat köpeavtal, enligt vilket styrelsen, på kronans vägnar, med drätselkammaren i Oxelösunds stad under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande träffat avtal om försäljning till staden av stadsägorna nr 572 samt nr 571 + 584 + 585 + 586 + 587 i Oxelösunds stad. Stadsägorna har en sammanlagd landareal av ca 48,3 hektar och omfattar huvudsakligen sydöstra delen av den halvö, på vilken Oxelösunds stadskärna är belägen. Undantagna från försäljningen skall vara dels ett område med en landareal av ca 1,14 hektar samt därtill hörande vattenområde, dels också ett område med ca 2,42 hektars areal. Köpeskillingen utgör 668 955 kr. Staden förbinder sig att senast åtta månader efter anfordran inom område som undantagits från försäljningen utföra vissa anläggningar och arbeten, nämligen en 70 m lång betongkaj, ett kajplan och en anslutningsväg från kajplanet till angränsande väg, vidare att sörja för elektrisk belysning på kajen, erforderlig muddring samt rivning av en del av den nuvarande lotsbryggan. Staden åtar sig vidare att omedelbart på anfordran till kronan betala ut 225 000 kr. för uppförande av ett lotsuppassningshus och därmed sammanhängande arbeten inom område som undantagits från försäljningen.

Av sjöfartsstyrelsens skrivelse inhämtas vidare bland annat följande. Av de från försäljningen undantagna områdena är det vars yta utgör ca 2,42 hektar erforderligt för försvarets behov. Det andra undantagna området, omfattande ca 1,14 hektar, föreslås bibehållas under sjöfartsstyrelsens förvaltning. Inom området avses den i avtalet ingående hamnanläggningen jämte lotsuppassningshuset komma att uppföras som ersättning för de av sjöfartsverket för närvarande utnyttjade motsvarande anläggningarna.

Till ledning för beräkningen av köpeskillingen har förelegat en av distriktslantmätaren i Nyköpings distrikt gjord värdering av de aktuella fas-

tigheterna. Över värderingen har bostadsstyrelsen och domänstyrelsen yttrat sig.

Byggnadsstyrelsen har ej haft något att erinra mot försäljningen.

Utskottet. Det framlagda försäljningsförslaget har ej föranlett någon invändning från utskottet, som sålunda hemställer,

att riksdagen må medge att ifrågavarande område må försäljas till Oxelösunds stad på i huvudsak de villkor som angivits i det rörande försäljningen upprättade avtalet.

Stockholm den 14 maj 1963

På jordbruksutskottets vägnar:

NILS G. HANSSON

Vid detta ärendes slutbehandling har närvarit:

från första kammaren: herrar Lage Svedberg, Bertil Andersson, Mossberger, Hermansson, Berg, Gunnar Pettersson*, Ringaby, Isacson, Magnusson och Per Jacobsson; samt

från andra kammaren: herrar Hansson i Skegrie, Lindström, Antby, Hægglom, Arweson, Nilsson i Lönsboda*, Lundmark, Persson i Appuna, Stiernstedt och fru Edin.

* Ej närvarande vid justeringen.