

Nr 470

Av herr **Sundin**, om avveckling av fastighetsskatten.

(Lika lydande med motion nr 531 i Andra kammaren)

Den i vår tland förekommande fastighetsbeskattningen kan inte anses förenlig med i övrigt gällande principer för beskattning. Fastighetsskatten utgår till följd av sin karaktär av garantiskatt oberoende av om beskattningsobjektet lämnat överskott eller givit upphov till förlust under beskattningsåret. Under gången tid har skäl funnits för en sådan ordning, emedan de i allmänhet bäst ekonomiskt ställda, dvs. de ägande, därigenom kom att svara för ett minimiskatteunderlag. Numera finns inte fog för en sådan ordning. Fastighetsägarna som grupp kan inte anses ha någon större skattekraft än andra. Det skatteunderlag, som garanteras genom fastighetsskatten, spelar allmänt sett en underordnad roll, även om det under vissa speciella förhållanden kan ha särskild betydelse. Några bärande skäl för en allmän beskattning av denna art föreligger inte under numera rådande förhållanden.

I vissa kommuner skulle dock en avveckling av fastighetsbeskattningen medföra avsevärda utdebiteringshöjningar. Detta gäller främst kommuner, där t. ex. skogar och vattenkraftsanläggningar av betydande värde äges av juridiska personer, som har sitt säte i annan kommun, samt vissa kommuner med omfattande sommarstugebebyggelse. En avveckling av fastighetsbeskattningen måste uppenbarligen ske på sådant sätt att dessa kommuner i rimlig utsträckning hålles skadeslösa.

Frågan om fastighetsskattens avveckling har prövats av 1957 års fastighetsskattesakkunniga, vilka även framlagt betänkande med förslag om en avveckling (SOU 1960: 4). Förslaget innebär, att fastighetsskatten helt skall avvecklas för fysiska personer, men genom ett av de sakkunniga förordat särskilt förfarande synes det vara möjligt att undvika ej önskvärda inkomstbortfall för de s. k. sommarstugekommunerna. Fastighetsbeskattningen skulle dock bibehållas för vissa juridiska personer, främst aktiebolag och ekonomiska föreningar. Härigenom skulle det icke önskvärda inkomstbortfallet kunna undvikas beträffande ovannämnda kommuner, där skogar eller vattenkraftsanläggningar äges av juridiska personer.

De sakkunnigas förslag är enligt min mening väl avvägt och bör till sina huvuddrag kunna läggas till grund för avveckling av fastighetsskatten. Då det är angeläget, att en avveckling snarast kommer till stånd, föreslår jag att riksdagen anhåller om förslag i frågan till innevarande års höstriksdag.

Med hänvisning till det ovan anförda hemställles,

att riksdagen i skrivelse till Kungl. Maj:t måtte anhålla att förslag rörande avveckling av fastighetsskatten, i huvudsak grundat på förslag av 1957 års fastighetsskattesakkunniga, måtte föreläggas innevarande års höstriksdag.

Stockholm den 26 januari 1962

Sven E. Sundin
