

Nr 24

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1961/62.

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 22) har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1961, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1961/62.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkes främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptages i statförslaget för nästa budgetår till 47 680 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 9 717 000 kronor.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebär, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 14 843 000 kronor eller 1 107 000 kronor mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptages slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 19 689 000 kronor eller 2 674 000 kronor mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöres väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av ett från 4 1/2 till 4 3/4 procent höjt förräntningskrav erfordras för budgetåret 1961/62, uppgår till sammanlagt 97 237 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 9 106 000 kronor samt posten diverse inkomster till 856 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 107 199 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 10 108 000 kronor, betingad främst av ovannämnda höjning av posten till reparations- och underhållskostnader m. m. Det *överskott*, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 24 987 000 kronor.

I propositionen förordas vidare avveckling av två äldre diversemedelsfonder, som bildats av köpeskillingslikvider för sålda fastigheter.

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och vad föredragande departementschefen i samband därmed anfört och förordat samt hemställer följaktligen,

att riksdagen må

a) godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1961/62 (bilaga);

b) godkänna i statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1961 framlagt förslag om avveckling av dels fonden för anordnande av lokaler för statens ämbetsverk i huvudstaden, dels fonden av deponerade köpeskillingsmedel för fastigheten nr 7 i kvarteret Näckström.

Stockholm den 14 februari 1961

På statsutskottets vägnar:

ERNST V. STAXÄNG

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet har närvarit

från första kammaren: herrar Näsström, Gillström, Boman, Einar Persson, Birger Andersson, fröken Andersson, herrar Axel Johannes Andersson, Thun, Bergman, Holmqvist, Bengtson, Fritz Persson, Ragnar Bergh, Lundström och Eric Carlsson; samt

från andra kammaren: herrar Staxäng, Petterson i Degerfors, Gustafsson i Stockholm, Malmborg, Karlsson i Olofström, Svensson i Stenkyrka, Blidfors, Almgren, Ståhl, Nilsson i Göingegården, Andreasson, fru Lewén-Eliasson, fröken Elmén, herrar Johansson i Norrköping och Andersson i Knäred.

Bilaga

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1961/62**

Inkomster

A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:		
1. Slottsbyggnadernas delfond	3 018 000	
2. Fångvårdsstyrelsens »	5 721 000	
3. Beskickningsfastigheternas »	5 346 000	
4. Byggnadsstyrelsens »	52 173 000	
5. Generaltullstyrelsens »	523 000	
6. Uppsala universitets »	3 413 000	
7. Lunds universitets »	1 897 000	
8. Sjöfartsstyrelsens »	736 000	
9. Medicinalstyrelsens »	19 966 000	
10. Karolinska sjukhusets »	4 444 000	97 237 000
<hr/>		
B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:		
1. Slottsbyggnadernas delfond	400 000	
2. Fångvårdsstyrelsens »	525 000	
3. Beskickningsfastigheternas »	1 100 000	
4. Byggnadsstyrelsens »	4 000 000	
5. Generaltullstyrelsens »	230 000	
6. Uppsala universitets »	30 000	
7. Lunds universitets »	41 000	
8. Sjöfartsstyrelsens »	155 000	
9. Medicinalstyrelsens »	2 025 000	
10. Karolinska sjukhusets »	600 000	9 106 000
<hr/>		
C. Diverse inkomster:		
1. Slottsbyggnadernas delfond	80 000	
2. Fångvårdsstyrelsens »	1 000	
3. Beskickningsfastigheternas »	1 000	
4. Byggnadsstyrelsens »	191 000	
5. Generaltullstyrelsens »	1 000	
6. Uppsala universitets delfond:		
a) Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	250 000	
b) Bidrag från Uppsala läns landsting	277 000	
c) Övriga diverse inkomster	1 000	528 000
7. Lunds universitets delfond:		
a) Bidrag från universitetets egendoms- förvaltning	50 000	
b) Övriga diverse inkomster	1 000	51 000

8. Sjöfartsstyrelsens	delfond	1 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	1 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	1 000	856 000
Summa kronor			107 199 000

Utgifter

A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader	1 080 000		
b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga	345 000		
c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m.	422 000		
d) Vissa iståndsättningsarbeten	1 650 000	3 497 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond		2 639 000	
3. Beskickningsfastigheternas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	1 300 000		
b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i>	600 000	1 900 000	
4. Byggnadsstyrelsens delfond		25 152 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	228 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset	713 000		
b) Övriga fastigheter	1 031 000	1 744 000	
7. Lunds universitets delfond		655 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	590 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	8 890 000	
10. Karolinska sjukhusets delfond:			
a) Karolinska sjukhuset	2 170 000		
b) Serafimerlasarettet	215 000	2 385 000	47 680 000

B. Avsättning till vårdeminskningsskonto:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, <i>förslagsvis</i>	838 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , <i>förslagsvis</i>	307 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	6 563 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	101 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i>	469 000		
b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i>	488 000	957 000	
7. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i>		334 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	92 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	4 401 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , <i>förslagsvis</i>	1 250 000	14 843 000

C. Hyres- och arrendeavgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis	255 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis	2 880 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis	15 358 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis	150 000	
6. Uppsala universitets	» , förslagsvis	460 000	
7. Lunds universitets	» , förslagsvis	200 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , förslagsvis	60 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis	56 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis	270 000	19 689 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	2 515 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	1 360 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	9 291 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	275 000	
6. Uppsala universitets	»	810 000	
7. Lunds universitets	»	800 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	150 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	8 645 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	1 140 000	24 987 000
		Summa kronor	107 199 000