

Nr 19

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1960/61.

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 21) har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 4 januari 1960, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1960/61.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkes främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptages i statförslaget för nästa budgetår till 37 963 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 4 938 000 kronor.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebär, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivning skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 13 736 000 kronor eller 1 539 000 kronor mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptages slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 17 015 000 kronor eller 2 710 000 kronor mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöres väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av ett från 4 1/4 till 4 1/2 procent höjt förräntningskrav erfordras för budgetåret 1960/61, uppgår till sammanlagt 88 020 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 8 156 000 kronor samt posten diverse inkomster till 915 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 97 091 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 14 287 000 kronor, betingad främst av

ovannämnda höjning av posten till reparations- och underhållskostnader m. m. Det överskott, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 28 377 000 kronor.

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och vad föredragande departementschefen i samband därmed anfört och förordat samt hemställer följaktligen,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1960/61 (bilaga).

Stockholm den 9 februari 1960

På statsutskottets vägnar:

MARTIN SKOGLUND

Närvarande: se under utlåtandet nr 21.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1960/61**

Inkomster**A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:**

1. Slottsbyggnadernas	delfond	2 145 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	5 141 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	5 080 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	49 184 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	452 000	
6. Uppsala universitets	»	3 022 000	
7. Lunds universitets	»	1 573 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	665 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	17 578 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	3 180 000	88 020 000

B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtta lokaler och markområden:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	390 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	525 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	910 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	3 400 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	230 000	
6. Uppsala universitets	»	30 000	
7. Lunds universitets	»	41 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	130 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	1 900 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	600 000	8 156 000

C. Diverse inkomster:

1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a) Djurgårdsförvaltningens överskottsme-			
del	100 000		
b) Övriga diverse inkomster	65 000	165 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond		1 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	1 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	187 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	1 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Bidrag från universitetets egendoms-			
och skogsförvaltning	250 000		
b) Bidrag från Uppsala läns landsting	255 000		
c) Övriga diverse inkomster	1 000	506 000	
7. Lunds universitets delfond:			
a) Bidrag från universitetets egendoms-			
förvaltning	50 800		
b) Övriga diverse inkomster	200	51 000	

8. Sjöfartsstyrelsens	delfond	1 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	1 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	1 000	915 000
Summa kronor			<u>97 091 000</u>

Utgifter

A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader	994 000		
b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga	335 000		
c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m.	345 000		
d) Vissa iståndsättningsarbeten	<u>1 025 000</u>	2 699 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond		2 523 000	
3. Beskickningsfastigheternas delfond:			
a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	1 345 000		
b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i>	<u>570 000</u>	1 915 000	
4. Byggnadsstyrelsens delfond		18 392 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	219 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset	654 000		
b) Övriga fastigheter	<u>974 000</u>	1 628 000	
7. Lunds universitets delfond		578 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	525 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	7 946 000	
10. Karolinska sjukhusets delfond:			
a) Karolinska sjukhuset	1 349 000		
b) Serafimerlasarettet	<u>189 000</u>	1 538 000	37 963 000

B. Avsättning till värdeminskningsskonto:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, <i>förslagsvis</i>	754 000	
3. Beskickningsfastigheternas	», <i>förslagsvis</i>	261 000	
4. Byggnadsstyrelsens	», <i>förslagsvis</i>	6 069 000	
5. Generaltullstyrelsens	», <i>förslagsvis</i>	99 000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i>	447 000		
b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i>	<u>488 000</u>	935 000	
7. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i>		327 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	», <i>förslagsvis</i>	85 000	
9. Medicinalstyrelsens	», <i>förslagsvis</i>	4 108 000	
10. Karolinska sjukhusets	», <i>förslagsvis</i>	<u>1 098 000</u>	13 736 000

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis	255 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis	2 605 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis	13 179 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis	100 000	
6. Uppsala universitets	» , förslagsvis	400 000	
7. Lunds universitets	» , förslagsvis	100 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , förslagsvis	56 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis	55 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis	265 000	17 015 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	2 135 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	1 210 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	15 131 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	265 000	
6. Uppsala universitets	»	595 000	
7. Lunds universitets	»	660 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	130 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	7 370 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	880 000	28 377 000
		Summa kronor	97 091 000