

Nr 26

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1959/60.

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 21) har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1959, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1959/60.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptagas i statförslaget för nästa budgetår till 33 025 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 6 197 000 kronor. Ökningen är i hög grad av formell natur i det att den till övervägande del betingas av en överflyttning av medelsanvisningar från kapitalbudgeten till fondens stat.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivning skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 12 197 000 kronor eller 1 146 000 kronor mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptagas slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 14 305 000 kronor eller 1 839 000 kronor mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheterna upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av ett från 4 till 4 1/4 procent höjt förräntningskrav erfordras för budgetåret 1959/60, uppgå till sammanlagt 73 492 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 8 520 000 kronor samt posten diverse inkomster till 792 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 82 804 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 7 735 000 kronor, betingad främst av ovannämnda höjning av posten till reparations- och underhållskostnader m. m. men också av en uppräknig av ersättningsanslagen till fonden med 6 814 000 kronor för ernående av balans i staten. Det *överskott*, som kan tillföras driftbudgeten, uppgår till 23 277 000 kronor.

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och vad föredragande departementschefen i samband därmed anfört och förordat samt hemställer följaktligen,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1959/60 (bilaga).

Stockholm den 6 februari 1959

På statsutskottets vägnar:

MARTIN SKOGLUND

Närvarande: se under utlåtandet nr 25.

Bilaga

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1959/60**

Inkomster

<i>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</i>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	1 382 000	
2. Fångvårdsstyrelsens »	3 694 000	
3. Beskickningsfastigheternas »	3 804 000	
4. Byggnadsstyrelsens »	42 155 000	
5. Generaltullstyrelsens »	356 000	
6. Uppsala universitets »	2 636 000	
7. Lunds universitets »	1 364 000	
8. Sjöfartsstyrelsens »	606 000	
9. Medicinalstyrelsens »	15 137 000	
10. Karolinska sjukhusets »	2 358 000	73 492 000
<hr/>		
<i>B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</i>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	380 000	
2. Fångvårdsstyrelsens »	400 000	
3. Beskickningsfastigheternas »	1 550 000	
4. Byggnadsstyrelsens »	3 300 000	
5. Generaltullstyrelsens »	225 000	
6. Uppsala universitets »	30 000	
7. Lunds universitets »	40 000	
8. Sjöfartsstyrelsens »	130 000	
9. Medicinalstyrelsens »	1 900 000	
10. Karolinska sjukhusets »	565 000	8 520 000
<hr/>		
<i>C. Diverse inkomster:</i>		
1. Slottsbyggnadernas delfond:		
a) Djurgårdsförvaltningens överskottsme- del	100 000	
b) Övriga diverse inkomster	57 000	157 000
<hr/>		
2. Fångvårdsstyrelsens delfond	1 000	
3. Beskickningsfastigheternas »	1 000	
4. Byggnadsstyrelsens »	93 000	
5. Generaltullstyrelsens »	1 000	
6. Uppsala universitets delfond:		
a) Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	250 000	
b) Bidrag från Uppsala läns landsting	234 000	
c) Övriga diverse inkomster	1 000	485 000
<hr/>		
7. Lunds universitets delfond:		
a) Bidrag från universitetets egendoms- förvaltning	50 800	
b) Övriga diverse inkomster	200	51 000
<hr/>		

8. Sjöfartsstyrelsens	delfond	.....	1 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	.....	1 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	.....	1 000	792 000
			Summa kronor	<u>82 804 000</u>

Utgifter

A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1. Slottsbyggnadernas delfond:				
a) Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader	.....	959 000		
b) Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga	.....	325 000		
c) Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m.	.....	334 000		
d) Vissa iståndsättningsarbeten	.....	<u>300 000</u>	1 918 000	
2. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....		1 707 000	
3. Beskickningsfastigheternas delfond:				
a) Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	.....	1 275 000		
b) Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i>	.....	<u>565 000</u>	1 840 000	
4. Byggnadsstyrelsens delfond	.....		16 660 000	
5. Generalltullstyrelsens	»	.....	170 000	
6. Uppsala universitets delfond:				
a) Akademiska sjukhuset	.....	610 000		
b) Övriga fastigheter	.....	<u>952 000</u>	1 562 000	
7. Lunds universitets delfond	.....		533 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	.....	495 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	.....	7 164 000	
10. Karolinska sjukhusets delfond:				
a) Karolinska sjukhuset	.....	737 000		
b) Serafimerlasarettet	.....	<u>239 000</u>	976 000	33 025 000

B. Avsättning till värdeminskningsskonto:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, <i>förslagsvis</i>	.....	408 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , <i>förslagsvis</i>	.....	240 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	.....	5 367 000	
5. Generalltullstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	.....	77 000	
6. Uppsala universitets delfond:				
a) Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i>	....	447 000		
b) Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i>	.....	<u>487 000</u>	934 000	
7. Lunds universitets	delfond, <i>förslagsvis</i>	.....	297 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	.....	82 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , <i>förslagsvis</i>	.....	3 794 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , <i>förslagsvis</i>	.....	<u>998 000</u>	12 197 000

C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:

2. Fångvårdsstyrelsens	delfond, förslagsvis	255 000	
3. Beskickningsfastigheternas	» , förslagsvis	2 235 000	
4. Byggnadsstyrelsens	» , förslagsvis	11 095 000	
5. Generaltullstyrelsens	» , förslagsvis	95 000	
6. Uppsala universitets	» , förslagsvis	200 000	
7. Lunds universitets	» , förslagsvis	70 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	» , förslagsvis	50 000	
9. Medicinalstyrelsens	» , förslagsvis	55 000	
10. Karolinska sjukhusets	» , förslagsvis	250 000	14 305 000

Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:

1. Slottsbyggnadernas	delfond	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens	»	1 725 000	
3. Beskickningsfastigheternas	»	1 040 000	
4. Byggnadsstyrelsens	»	12 426 000	
5. Generaltullstyrelsens	»	240 000	
6. Uppsala universitets	»	455 000	
7. Lunds universitets	»	555 000	
8. Sjöfartsstyrelsens	»	110 000	
9. Medicinalstyrelsens	»	6 025 000	
10. Karolinska sjukhusets	»	700 000	23 277 000
	Summa kronor		82 804 000