

## Nr 34

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående överlåtelse av vissa, kronan tillhöriga fastigheter.*  
(4:e avd.)

### Byggnadsstyrelsen

1:o) **Försäljning av viss fastighet i Stockholm.** I propositionen nr 49 har Kungl. Maj:t (punkt 1, s. 2 och 3 av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för den 20 januari 1956) föreslagit riksdagen att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av byggnadsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av tomten nr 9 i kvarteret Milon i Stockholm.

Med skrivelse den 5 juli 1955 har *byggnadsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett den 17 juni samma år dagtecknat köpekontrakt, enligt vilket Kungl. Maj:t och kronan genom styrelsen — under förutsättning, att Kungl. Maj:t före den 1 april 1956 godkänner detsamma — för en köpeskilling av 400 000 kr. till Svenska uppfinnareföreningen, Stockholm, överlåter tomten nr 9 inom kvarteret Milon i Stockholm jämte därå befintligt bostadshus.

Beträffande de närmare upplysningar, som av byggnadsstyrelsen meddelats rörande försäljningen, torde få hänvisas till propositionen (s. 2).

*Utskottet* får med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag hemställa,

att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av byggnadsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av tomten nr 9 i kvarteret Milon i Stockholm.

### Statens järnvägar

2:o) **Försäljning av vissa områden av Gärdet 1<sup>2</sup> m. fl. fastigheter i Uddevalla.** Kungl. Maj:t har (punkt 2, s. 3 och 4) föreslagit riksdagen att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av vissa områden av fastigheterna Gärdet 1<sup>2</sup>, Dalen 1<sup>1</sup> och Brattås 1<sup>6</sup> i Uddevalla.

Med skrivelse den 13 juni 1955 har *järnvägsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett den 12 mars och 13 juni 1955 ingånget köpeavtal, enligt vilket statens järnvägar — under förutsättning av Kungl. Maj:ts och riksdagens medgivande — för en köpeskilling av 180 000 kr. till fru Clary Thordén överlåter två markområden om ca 7 600 resp. 1 600 m<sup>2</sup> av fastigheterna Gärdet 1<sup>2</sup>, Dalen 1<sup>1</sup> och Brattås 1<sup>6</sup> i Uddevalla stad jämte en omformarstationsbyggnad med stängsel, ett bostadshus, en skyddsrumbyggnad samt ett järnvägsspår, allt beläget å det förstnämnda området.

Beträffande de av styrelsen lämnade uppgifterna angående försäljningen torde få hänvisas till propositionen (s. 3).

*Utskottet*, som icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts förslag, hemställer,

att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av vissa områden av fastigheterna Gärdet 1<sup>2</sup>, Dalen 1<sup>1</sup> och Brattås 1<sup>6</sup> i Uddevalla.

3:o) **Försäljning av visst område av fastigheten Billesholms gård 1<sup>2</sup> i Södra Vrams socken, Malmöhus län.** Kungl. Maj:t har (punkt 3, s. 4) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av visst område av fastigheten Billesholms gård 1<sup>2</sup> i Södra Vrams socken, Malmöhus län.

Med skrivelse den 10 september 1955 har *järnvägsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett den 27 juli och 10 september 1955 ingånget köpeavtal, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskilling av 65 000 kr. till Billesholms glasulls aktiebolag, Billesholm, försäljer ett markområde om ca 2 500 m<sup>2</sup> av fastigheten Billesholms gård 1<sup>2</sup> i Södra Vrams socken, Malmöhus län, jämte därå befintligt bostadshus med uthus.

Beträffande de närmare upplysningar, som järnvägsstyrelsen lämnat i ärendet, torde få hänvisas till propositionen (s. 4).

*Utskottet* får med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag hemställa,

att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av visst område av fastigheten Billesholms gård 1<sup>2</sup> i Södra Vrams socken, Malmöhus län.

4:o) **Försäljning av vissa tomter i Nässjö.** Kungl. Maj:t har (punkt 4, s. 5) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen träffat avtal angående försäljning av tomterna nr 4, 5,

6 och 7 i kvarteret Västanbo samt tomterna nr 2, 3, 4, 5 och 6 i kvarteret Västanå, allt i Nässjö.

Med skrivelse den 10 september 1955 har *järnvägsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan styrelsen och Nässjö stad genom dess drätselkammare den 13 juli och 10 september 1955 ingånget köpeavtal, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande — för en köpeskillning av 271 000 kr. till staden försäljer följande där belägna fastigheter, nämligen tomterna nr 4, 5, 6 och 7 i kvarteret Västanbo jämte åbyggnader, tomterna nr 2, 3, 4 och 5 i kvarteret Västanå jämte åbyggnader samt den obebyggda tomten nr 6 i sistnämnda kvarter.

Av propositionen inhämtas (s. 5), att stadsfullmäktige i Nässjö genom beslut den 25 februari 1955 bemyndigat drätselkammaren att för stadens räkning inköpa fastigheterna för den angivna köpeskillningen samt att beslutet vunnit laga kraft.

Beträffande den av järnvägsstyrelsen anförda motiveringen för försäljningen torde få hänvisas till propositionen (s. 5).

*Utskottet*, som intet har att erinra mot Kungl. Maj:ts förslag, hemställer, att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen träffat avtal angående försäljning av tomterna nr 4, 5, 6 och 7 i kvarteret Västanbo samt tomterna nr 2, 3, 4, 5 och 6 i kvarteret Västanå, allt i Nässjö.

5:o) **Försäljning av viss stadsäga i Ronneby.** Kungl. Maj:t har (punkt 5, s. 6) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av stadsägan nr 129 A i Ronneby.

Med skrivelse den 25 oktober 1955 har *järnvägsstyrelsen* till Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan styrelsen och Ronneby stad genom dess drätselkammare den 1 och 25 oktober 1955 ingånget köpeavtal, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts samt stadsfullmäktiges i Ronneby godkännande — för en köpeskillning av 52 424 kr. till staden försäljer där belägna stadsägan nr 129 A.

Av propositionen inhämtas (s. 6), att stadsfullmäktige i Ronneby den 23 september 1955 uppdragit åt drätselkammaren att träffa avtal om förvärv av fastigheten till det i köpeavtalet angivna beloppet samt att beslutet vunnit laga kraft.

Beträffande av styrelsen lämnade upplysningar i ärendet torde få hänvisas till propositionen (s. 6).

*Utskottet* får med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag hemställa, att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av stadsägan nr 129 A i Ronneby.

6:o) **Byte av viss mark i Landskrona.** Kungl. Maj:t har (punkt 6, s. 6 och 7) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett mellan järnvägsstyrelsen och Landskrona stad ingånget avtal om byte av vissa markområden i Landskrona.

Med skrivelse den 12 november 1955 har *järnvägsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan styrelsen och Landskrona stad genom dess drätselkammare den 31 oktober och 8 november 1955 ingånget bytesavtal. Enligt avtalet överläter statens järnvägar till staden markområden i staden om sammanlagt ca 21 800 m<sup>2</sup>, utgörande delar av tre stadsägor, och staden till statens järnvägar markområden om tillhopa ca 60 250 m<sup>2</sup>, omfattande fyra järnvägsövergångar samt delar av tre stadsägor. Någon mellanavgift skall ej utgå. Befintliga byggnader och anläggningar ingår ej i överlåtelseerna. Avtalet har gjorts beroende av Kungl. Maj:ts godkännande.

Av propositionen inhämtas (s. 6), att stadsfullmäktige i Landskrona den 20 juni 1955 antagit av drätselkammaren framlagt förslag till berörda markbyte och att beslutet vunnit laga kraft.

Beträffande av styrelsen lämnade upplysningar angående försäljningen torde få hänvisas till propositionen (s. 7).

*Utskottet* får med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag hemställa, att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett mellan järnvägsstyrelsen och Landskrona stad träffat avtal om byte av vissa markområden i Landskrona.

7:o) **Försäljning av viss del av stadsägan nr 1001 i Alingsås.** Kungl. Maj:t har (punkt 7, s. 7 och 8) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal angående försäljning av viss del av stadsägan nr 1001 i Alingsås.

Med skrivelse den 17 november 1955 har *järnvägsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett mellan styrelsen och Alingsås stad genom dess drätselkammare den 28 oktober och 17 november 1955 ingånget köpeavtal, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts och riksdagens medgivande — för en köpeskilling av 85 000 kr. till staden försäljer ett område om ca 7 500 m<sup>2</sup> av stadsägan nr 1001 i kvarteret Holmen i staden jämte därå befintliga byggnader.

Av propositionen inhämtas (s. 7), att stadsfullmäktige i Alingsås den 23 november 1954 bemyndigat drätselkammaren att för stadens räkning sluta avtal om förvärv av området för det i köpeavtalet angivna beloppet samt att beslutet vunnit laga kraft.

Beträffande av järnvägsstyrelsen lämnade upplysningar torde få hänvisas till propositionen (s. 7).

*Utskottet*, som förordar bifall till Kungl. Maj:ts förslag, hemställer, att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal angående försäljning av viss del av stadsägan nr 1001 i Alingsås.

8:o) **Försäljning av tomten nr 5 i kvarteret Snickaren i Strömstad.** Kungl. Maj:t har (punkt 8, s. 8) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal angående försäljning av tomten nr 5 i kvarteret Snickaren i Strömstad.

Med skrivelse den 26 november 1955 har *järnvägsstyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett den 19 och 26 november 1955 undertecknat köpeavtal, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts och riksdagens medgivande — för en köpeskilling av 80 000 kr. till direktören Erik Hansson, Uddevalla, försäljer tomten nr 5 i kvarteret Snickaren i Strömstad jämte därå befintlig byggnad.

Beträffande de av järnvägsstyrelsen lämnade uppgifterna angående försäljningen torde få hänvisas till propositionen (s. 8).

*Utskottet* har intet att erinra mot Kungl. Maj:ts förslag och hemställer, att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av järnvägsstyrelsen ingånget avtal angående försäljning av tomten nr 5 i kvarteret Snickaren i Strömstad.

### Televerket

9:o) **Försäljning av tomten nr 5 i kvarteret Kristina i Ystad.** Kungl. Maj:t har (punkt 9, s. 8 och 9) föreslagit riksdagen bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna ett av telestyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av tomten nr 5 i kvarteret Kristina i Ystad.

Med skrivelse den 9 augusti 1955 har *telestyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett den 23 maj och 20 juni 1955 dagtecknat köpekontrakt, enligt vilket styrelsen — under förutsättning av Kungl. Maj:ts tillstånd — för en köpeskilling av 76 000 kr. till fabrikören Elof Bengtsson, Ystad, försäljer fastigheten nr 5 inom kvarteret Kristina i Ystad.

Beträffande de närmare upplysningar i ärendet, som styrelsen lämnat, torde få hänvisas till propositionen (s. 9).

*Utskottet*, som biträder Kungl. Maj:ts förslag, hemställer,  
att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna  
ett av telestyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av  
tomten nr 5 i kvarteret Kristina i Ystad.

10:o) **Försäljning av tomten nr 26 i kvarteret Morkullan i Stockholm.**  
Kungl. Maj:t har (punkt 10, s. 9 och 10) föreslagit riksdagen bemyndiga  
Kungl. Maj:t att godkänna ett av telestyrelsen ingånget avtal avseende för-  
säljning av tomten nr 26 i kvarteret Morkullan i Stockholm.

Med skrivelse den 9 december 1955 har *telestyrelsen* för Kungl. Maj:ts  
prövning överlämnat ett den 18 november samma år dagtecknat köpe-  
kontrakt, enligt vilket televerket — under förutsättning av Kungl. Maj:ts  
och riksdagens tillstånd — för en köpeskilling av 338 000 kr. till bygg-  
mästaren Folke Ericsson försäljer fastigheten nr 26 i kvarteret Morkullan  
i Stockholms stad.

Beträffande den av styrelsen lämnade motiveringen för försäljningen  
torde få hänvisas till propositionen (s. 9 och 10).

*Utskottet* får med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag hemställa,  
att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna  
ett av telestyrelsen ingånget avtal avseende försäljning av  
tomten nr 26 i kvarteret Morkullan i Stockholm.

Stockholm den 17 februari 1956

På statsutskottets vägnar:

MARTIN SKOGLUND

*Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet ha närvarit*  
från första kammaren: herrar Karl Andersson, Gustaf Karlsson, Näs-  
gård, Gillström, Boman, Hesselbom, Pålsson, Birger Andersson, Thun,  
Holmqvist, Ragnar Bergh, Rikard Svensson, Sunne, Söderberg och Jacobs-  
son; samt

från andra kammaren: herrar Skoglund i Doverstorp, Ward, Malm-  
borg i Skövde, Bergström, Andersson i Malmö, Ståhl, Åkerström, Rubbe-  
stad, fröken Elmén, herrar Petterson i Degerfors, Andersson i Mölndal,  
Persson i Växjö, Svensson i Stenkyrka och fröken Ager.