

Nr 104

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av viss, televerket tillhörig fastighet; given Stockholms slott den 9 mars 1956.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF

Sven Andersson

Utdrag av protokollet över kommunikationsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 9 mars 1956.

Närvarande:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena UNDÉN, statsråden ZETTERBERG, TORSTEN NILSSON, STRÄNG, ERICSSON, ANDERSSON, NORUP, HEDLUND, PERSSON, HJALMAR NILSON, LINDELL, NORDENSTAM, LINDSTRÖM, LANGE, LINDHOLM.

Efter gemensam beredning med chefen för finansdepartementet anför chefen för kommunikationsdepartementet, statsrådet Andersson.

Med skrivelse den 21 februari 1956 har *telestyrelsen* för Kungl. Maj:ts prövning överlämnat ett den 31 januari och den 10 februari samma år dagtecknat köpekontrakt enligt vilket televerket — under förutsättning av Kungl. Maj:ts och riksdagens medgivande — för en köpeskilling av 58 000

kr. till Hyresgästernas sparkasse- och byggnadsförening i Gällivare försäljer tomterna nr 10 och 11 samt stadsägorna nr 64 och 65 utgörande gatumark, allt i kvarteret Malmen i Gällivare municipalsamhälle. På området befintliga byggnader av trä, nämligen ett bostadshus i två våningar och en förråds- och garagebyggnad, ingår i överlåtelsen.

Beträffande avtalets innehåll i övrigt torde få hänvisas till handlingarna. Styrelsen anför i ärendet i huvudsak följande:

Televerket har numera uppfört en nybyggnad för automatisk telefonstation m. m. på ett från statens järnvägar överfört markområde inom kvarteret Vassara i Gällivare. Televerkets äldre stationsbyggnad på tomten nr 10 inom kvarteret Malmen ävensom den angränsande tomten nr 11 samt till tomterna anslutna stadsägorna nr 64 och 65 är därför icke längre erforderliga för televerkets behov.

Sistnämnda byggnad, som uppfördes år 1897, har inrymt förutom telefon- och telegrafstation även lokaler för allmänheten samt för telekommisarie och telefonbyrå. Vidare finns i byggnaden tre lägenheter om resp. fyra, två och ett rum och kök samt två enkelrum. Huset är av trä och taket täckt av plåt. På tomten finnes dessutom uthus.

Under hand har telestyrelsen hos byggnadsstyrelsen inhämtat, att något behov att övertaga fastigheterna för annat statligt ändamål i Gällivare icke föreligger.

Bostadsstyrelsen, som värderat fastigheterna, har åsatt dem ett värde av 38 000 kr. varvid hänsyn icke tagits till värdet av befintliga byggnader.

Enligt stadsplanen skall tomten nr 10 ingå i en ny tomt, varav HSB tidigare träffat avtal om förvärv av större delen. HSB har erbjudit en köpeskilling av 58 000 kr. för de televerket tillhöriga tomterna jämte därå belägna byggnader. Styrelsen har funnit anbudet godtagbart.

HSB har förvärvat rätten även till intilliggande mark och är följaktligen ensam om att kunna bebygga området enligt gällande stadsplan.

Departementschefen

Jag tillstyrker telestyrelsens förslag och hemställer, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att godkänna det mellan telestyrelsen och Hyresgästernas sparkasse- och byggnadsförening i Gällivare ingångna avtalet angående försäljning av tomterna nr 10 och 11 i kvarteret Malmen samt stadsägorna nr 64 och 65, allt i Gällivare municipalsamhälle.

Med bifall till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen förordnar Hans Maj:t Konungen, att proposition av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar, skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

Gösta Kahm