

**Nr 23.**

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1954/55.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 21) har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 4 januari 1954, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1954/55.

Bland allmänna fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptagas i stafförslaget för nästa budgetår till 17 978 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 307 000 kronor. Den största ökningen avser byggnadsstyrelsens delfond med 394 000 kronor, medan bl. a. medicinalstyrelsens delfond minskat med 91 000 kronor.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus, forskningsinstitutioner och skolor). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 6 860 000 kronor eller 649 000 kronor mer än innevarande budgetår.

På utgiftssidan upptagas slutligen hyres- och arrendeutgifter m. m. med 8 086 000 kronor eller 918 000 kronor mer än innevarande år.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda ersättning till statens allmänna fastighetsfond. De särskilda anslagsbelopp, som med tillämpning av gällande beräkningsgrunder erfordras för budgetåret 1954/55, uppgå till sammanlagt 43 638 000 kronor.

Posten hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden beräknas för nästa budgetår till 4 712 000 kronor samt posten diverse inkomster till 825 000 kronor.

Statförslaget slutar på ett belopp av 49 175 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 2 997 000 kronor, betingad bland annat av ovannämnda höjningar av posterna hyres- och arrendeutgifter m. m. samt avsättning till vårdeminskningskonto men även av en uppräknig av ersättningsanslagen till fonden med 2 498 000 kronor för ernående av balans i staten. Det *överskott*, som kan tillföras riksstatens driftbudget, uppgår till 16 251 000 kronor.

*Utskottet* har icke funnit anledning till erinran mot det framlagda statförslaget och tillstyrker jämväl, att visst å karolinska sjukhusets delfond tidigare anvisat belopp får disponeras på sätt departementschefen förordat. Utskottet hemställer,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1954/55 (bilaga).

Stockholm den 5 februari 1954.

På statsutskottets vägnar:

MARTIN SKOGLUND.

---

*Närvarande:* se under utlåtande nr 21.

## Bilaga

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond  
för budgetåret 1954/55.**

		Kronor
<b>Inkomster.</b>		
<b>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	.....	1 235 000
2. Fångvårdsstyrelsens »	.....	1 192 000
3. Beskickningsfastigheternas »	.....	3 109 000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	25 128 000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	262 000
6. Uppsala universitets »	.....	1 758 000
7. Lunds universitets »	.....	980 000
8. Lotsstyrelsens »	.....	446 000
9. Medicinalstyrelsens »	.....	8 211 000
10. Karolinska sjukhusets »	.....	1 317 000
		43 638 000
<b>B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	.....	257 000
2. Fångvårdsstyrelsens »	.....	215 000
3. Beskickningsfastigheternas »	.....	467 000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	2 000 000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	150 000
6. Uppsala universitets »	.....	25 000
7. Lunds universitets »	.....	30 000
8. Lotsstyrelsens »	.....	68 000
9. Medicinalstyrelsens »	.....	1 090 000
10. Karolinska sjukhusets »	.....	410 000
		4 712 000
<b>C. Diverse inkomster:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond:		
a. Djurgårdsförvaltningens överskottsmedel	150 000	
b. Övriga diverse inkomster	52 000	202 000
2. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	1 000
3. Beskickningsfastigheternas »	.....	1 000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	156 000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	1 000
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	.....	250 000
2 Bihang till riksdagens protokoll 1954. 6 saml. Nr 21—23.		

			Kronor
	b. Bidrag från Uppsala läns landsting....	159 000	
	c. Övriga diverse inkomster .....	1 000	410 000
7.	Lunds universitets delfond:		
	a. Bidrag från universitetets egendomsför- valtning.....	50 800	
	b. Övriga diverse inkomster .....	200	51 000
8.	Lotsstyrelsens delfond .....		1 000
9.	Medicinalstyrelsens » .....		1 000
10.	Karolinska sjukhusets » .....		1 000
			825 000
		Summa	<b>49 175 000</b>

### Utgifter.

#### A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:

1.	Slottsbyggnadernas delfond:		
	a. Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande bygg- nader.....	758 000	
	b. Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottning- holm, Ulriksdal och Haga .....	216 000	
	c. Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och bygg- nadsminnesmärken m. m. ....	274 000	
	d. Vissa iståndsättningsarbeten.....	445 000	1 693 000
2.	Fångvårdsstyrelsens delfond.....		733 000
3.	Beskickningsfastigheternas delfond:		
	a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	795 000	
	b. Bränsle och lyse för kanslilokaler och tjänstebostäder, <i>förslagsvis</i> .....	390 000	1 185 000
4.	Byggnadsstyrelsens delfond.....		7 505 000
5.	Generaltullstyrelsens » .....		150 000
6.	Uppsala universitets delfond:		
	a. Akademiska sjukhuset .....	412 000	
	b. Övriga fastigheter .....	787 000	1 199 000
7.	Lunds universitets delfond .....		463 000
8.	Lotsstyrelsens » .....		335 000
9.	Medicinalstyrelsens » .....		4 212 000
10.	Karolinska sjukhusets delfond:		
	a. Karolinska sjukhuset.....	353 000	
	b. Serafimerlasarettet .....	150 000	503 000
			17 978 000

#### B. Avsättning till värdeminskningsskonto:

2.	Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> .....	140 000
3.	Beskickningsfastigheternas » , <i>förslagsvis</i> .....	151 000
4.	Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	2 705 000
5.	Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	48 000

		Kronor
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> ....	311 000	
b. Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i> .....	398 000	709 000
7. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i> .....		178 000
8. Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....		53 000
9. Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....		2 186 000
10. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....		690 000
		<b>6 860 000</b>
C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:		
2. Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> .....	65 000	
3. Beskickningsfastigheternas » , <i>förslagsvis</i> .....	1 616 000	
4. Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	6 074 000	
5. Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	60 000	
6. Uppsala universitets » , <i>förslagsvis</i> .....	30 000	
7. Lunds universitets » , <i>förslagsvis</i> .....	40 000	
8. Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	42 000	
9. Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	24 000	
10. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....	135 000	8 086 000
Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:		
1. Slottsbyggnadernas delfond .....	1 000	
2. Fångvårdsstyrelsens » .....	470 000	
3. Beskickningsfastigheternas » .....	625 000	
4. Byggnadsstyrelsens » .....	11 000 000	
5. Generaltullstyrelsens » .....	155 000	
6. Uppsala universitets » .....	255 000	
7. Lunds universitets » .....	380 000	
8. Lotsstyrelsens » .....	85 000	
9. Medicinalstyrelsens » .....	2 880 000	
10. Karolinska sjukhusets » .....	400 000	16 251 000
	Summa	<b>49 175 000</b>