

Nr 401.

Av herr **Jönsson** i Rosshol, *angående statens förvärv av fastigheten Onkel Adam nr 6 i Östersund.*

Fru Jenny Stigsgård i Östersund försålde år 1946 fastigheten Onkel Adam nr 6 till staten i och för möjliggörande av nybyggnad av lokaler för länsstyrelsens i Östersund räkning. Fastighetens åbyggnader saknade värde, varför den erlagda köpesumman avsågs utgöra köpeskilling för befintligt tomtvärde.

Ifrågavarande förvärv utgjorde det första av de tomtköp, som genom länsstyrelsen i fråga verkställdes för samma ändamål. Det har emellertid visat sig att övriga, av andra säljare förvärvade tomter med jämförbart läge och värde kunnat betalas med avsevärt högre priser per kvm än den av fru Stigsgård försålda tomten betingade. En omständighet, som enligt fru Stigsgård kan förklaras därunder att hon som ensamstående och i fastighetsaffärer oerfaren samt under trycket av mindre goda ekonomiska förhållanden icke kunde vare sig bedöma fastighetens rätta värde eller vågade hålla på densamma.

Jag förbehåller mig rätt att till respektive utskott få överlämna nödiga handlingar för belysande av antydda förhållanden och hemställer,

att riksdagen måtte besluta hemställa, att Kungl. Maj:t låter utreda i vad mån statens förvärv av fastigheten Onkel Adam nr 6 i Östersund kommit att ske till ett sådant pris, att det blivit till uppenbar ekonomisk skada för säljaren, samt att Kungl. Maj:t senare måtte förelägga riksdagen äskande av de penningmedel, som kan bedömas erforderliga för att ge säljaren, fru Stigsgård, en rättvis ekonomisk kompensation utöver av henne tidigare bekommen köpeskilling för fastigheten i fråga.

Stockholm den 27 januari 1954.

Nils Jönsson

i Rosshol.