

Nr 125.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa kronan tillhöriga områden.

(1:a avd.)

1:o) **Försäljning av ett område av stadsägan nr 2331 i Linköping.** I propositionen nr 217 har Kungl. Maj:t (punkt 1, s. 1—3 av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 8 april 1953) föreslagit riksdagen medgiva, att av den kronan tillhöriga stadsägan nr 2331 i Linköpings stad må till bostadsrättsföreningen Brigaden säljas ett i berörda statsrådsprotokoll omnämnt område om cirka 14 900 m² för en köpeskilling av 83 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som finnes angivna i ett rörande försäljningen upprättat köpekontrakt.

Enligt ett den 27 och den 28 mars 1953 dagtecknat förslag till köpekontrakt mellan kronan och bostadsrättsföreningen Brigaden i Linköping skall kronan för en köpeskilling av 83 000 kronor försälja ett område om cirka 14 900 m² av stadsägan nr 2331 i Linköping, vilket område ingår i Östgöta luftvärnsregementets kasernområde. På området skall uppföras bostäder för personal vid truppförbanden i Linköping. Föreningen skall bekosta och ombesörja flyttning av vissa utbildningsanordningar som är belägna inom området. Med hänsyn till de svårigheter som för närvarande är förenade med att anskaffa bostäder till ifrågavarande personal samt då området utan olägenhet för försvarets del kan avvaras tillstyrker departementschefen försäljningen till det pris och på i huvudsak de villkor i övrigt, som preliminärt överenskommit.

Utskottet tillstyrker Kungl. Maj:ts förslag och hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att av den kronan tillhöriga stadsägan nr 2331 i Linköpings stad må till bostadsrättsföreningen Brigaden säljas ett i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 8 april 1953 omnämnt område om cirka 14 900 m² för en köpeskilling av 83 000 kronor samt på i huvudsak de villkor i övrigt, som finnas angivna i ett rörande försäljningen upprättat köpekontrakt.

2:o) **Försäljning av de s. k. Ritorpsområdena i Solna.** Kungl. Maj:t har föreslagit riksdagen (punkt 2, s. 3—7) medgiva, att från Järvafältet må till Solna stad säljas i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 8 april 1953 omnämnda två inom staden belägna områden om tillhoppa cirka 8,42 hektar för en köpeskilling av 773 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som i statsrådsprotokollet angivits.

Mellan kronan och Solna stad har, i syfte att förbättra bostadsförsörjningen för viss personal vid försvaret och statens järnvägar, upprättats ett den 30 och den 31 mars 1953 dagtecknat förslag till avtal om försäljning till staten av de s. k. Ritorpsområdena, ingående i Järvafältet. Områdena har en sammanlagd areal av cirka 8,42 hektar. Köpeskillingen för de båda områdena har i avtalet upptagits till 773 000 kronor. I anslutning till det föreliggande avtalet har fortifikationsförvaltningen hemställt om bemyndigande att till Solna stad för uppförande av skolbyggnad få upplåta erforderlig tomt å det s. k. Bagartorpsområdet mot en årlig avgäld av 50 kronor för varje 1 000 m² av tomtens yta. Då departementschefen finner det angeläget, att det angivna syftet tillgodoses, tillstyrkes att försäljningen kommer till stånd för den köpesumma och på i huvudsak de villkor i övrigt som föreslagits. Departementschefen har ej heller något att invända mot det begärda bemyndigandet att få upplåta tomtmark för skolbyggnad.

Fortifikationsförvaltningen har vidare hemställt, att köpeskillingen skall reserveras till dess att 1951 års Järvafältsutredning slutfört sitt arbete och ställning tagits till frågan om anskaffande av ytterligare övningsterräng för Stockholms garnison. Inflytande försäljningsmedel bör emellertid enligt departementschefens mening redovisas i vanlig ordning.

Utskottet vill erinra om att i direktiven för 1951 års Järvafältsutredning framhållits, bland annat, att i princip bör gälla att, därest möjligheter finnas att för exploatering avskilja ytterligare vissa områden från Järvafältet mot att som ersättning övningsmark anskaffas på annat håll, utgifterna för nyförvärv skola i stort sett motsvara inflytande försäljningsinkomster. Med hänsyn härtill synas skäl tala för att, såsom fortifikationsförvaltningen uttalat, den genom nu förevarande avtal inflytande köpeskillingen bör reserveras tills Järvafältsutredningen slutförts och ställning tagits till frågan om anskaffande av ytterligare övningsterräng för Stockholms garnison. Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot att ifrågavarande avtal kommer till stånd, vill dock icke motsätta sig departementschefens förslag rörande redovisningen av de inflytande försäljningsmedel, om vilka nu är fråga.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må medgiva, att från Järvafältet må till Solna stad säljas i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 8 april 1953 omnämnda två inom staden belägna områden om tillhopa cirka 8,42 hektar för en köpeskillning av 773 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som av departementschefen i statsrådsprotokollet angivits.

Stockholm den 12 maj 1953.

På statsutskottets vägnar:

MARTIN SKOGLUND.

Närvarande: se under utlåtandet nr 124.