

Nr 469.

Av herr **Sundström m. fl.**, i anledning av *Kungl. Maj:ts proposition, nr 166, angående försäljning av vissa kronoegendomar m. m.*

I Kungl. Maj:ts proposition nr 166 ifrågasättas vissa försäljningar av jord från Fagersånna Nolgården nr 2 i Skaraborgs län.

Emellertid har en rad arrendatorer på vissa lotter av samma gård fått sina ansökningar om friköp av tomtmark, varpå deras sommarstugor uppförts, avslagna. Detta gäller med 1 till 9 samt med 11, 12, 13 och 20 betecknade områden samt en som friluftsområde betecknad tomt nr 31. Skälet för avslag torde helt vara att kronan anses böra behålla strandremsan utanför tomterna i sin ägo. Detta gäller dock icke tomt nr 31, som icke stöter intill stranden. Beträffande tomterna 1 till 9 torde detta skäl kunna tillmätas en viss vikt. Beträffande däremot tomterna 11, 12, 13 och 20 torde fördelen av att behålla stranden vara lika med noll. Stranden är där dyig och sank. Endast genom att röja undan i den mycket täta vassen och bygga bryggor ut till något djupare vatten är det över huvud taget möjligt att komma fram till badvatten. Det måste därför anses uteslutet att detta område någonsin kommer att tagas i anspråk för bad och friluftsliv i någon större omfattning, i synnerhet som marken i sin helhet av statens byggnads-lånebyrå betecknats »vara sank och på grund härav olämplig för bebyggelse». Någon betydelse för tillhandahållandet av badstränder och områden för friluftsliv torde dessa tomter sålunda inte ha.

Då sålunda några allmänna intressen inte kunna tillgodoses genom att kronan bevarar ifrågavarande tomter i sin hand, synes det skäligt att de nuvarande arrendatorerna få tillfälle att friköpa dem. Såsom framgår av till utskottet överlämnade handlingar ha dessa personer förespeglats möjlighet att friköpa sina arrenderade områden. De ha därför nedlagt en betydande möda på att rensa och röja, planera och plantera och förbättra sina byggnader. Då samtidigt en rad försäljningar äger rum, som ur de synpunkter, som föranlett avslag på dessa framställningar, starkt kunna sättas i fråga, kan ingen förvåna sig över att avslaget på ifrågavarande arrendatorers begäran väckt oro och gensagor.

Vad angår avslaget på framställningen att friköpa tomt nr 31 kunna inga skäl förebäras. Tomten gränsar inte till vatten. Den utgör en remsa på 40 meters bredd och är redan av detta skäl betydelselös som »friluftsområde». Tomterna intill skola säljas till Fagersannaverken, som därigenom får sina

behov av mark väl tillgodosedda. Att då vägra försäljning åt en arrendator, som har sin arrendelott i omedelbar anslutning till det försålda området, kan inte anses rätt och billigt.

Vad angår priset på de tomter, som här behandlats, torde uppskattningsnämndens förslag sakna överensstämmelse med de prissättningsregler som tidigare tillämpats. I en skrivelse till Konungen ha arrendatorerna föreslagit priser, som i och för sig ligga i överkant men som de likväl erbjudit sig betala. Därest utskottet tillstyrker försäljning torde därför priserna böra sättas i överensstämmelse med vad arrendatorerna föreslagit.

I övrigt få vi som stöd för ifrågavarande arrendatorers begäran att få friköpa sina områden åberopa till utskottet överlämnade handlingar, främst skrivelse till Konungen av den 14 februari 1948, skrivelse till kungl. domänstyrelsen jämte bilagor av den 29 maj 1947 m. fl.

På grund av vad sålunda blivit anfört hemställes,

att riksdagen måtte besluta försälja till vaktmästare Axel Alexandersson, Skövde, lott nr 11 av Fagersånna Nolgården nr 2 i Skaraborgs län, till handlanden Frithiof Pettersson, Skövde, lott nr 12, till glasmästare Carl Nyström, Skövde, lott nr 13, till handlanden Nils Parneby, Skövde, lott nr 20 och till postiljon A. E. Larsson, Skövde, lott nr 31 av samma fastighet på villkor som utskottet kan finna skäligt föreslå.

Stockholm den 31 mars 1948.

Walter Sundström.

O. Malmberg
i Skövde.

Lisa Johansson
i Skövde.

Folke Kylling.

J. Onsjö.