

## Nr 23.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1947/48.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 (bilaga 21) har Kungl. Maj:ten beträffande statens allmänna fastighetsfond, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 3 januari 1947, föreslagit riksdagen godkänna ett statsrådsprotokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1947/48.

Departementschefen har förordat en *utvidgad redovisning* på allmänna fastighetsfonden. Sålunda har vid uppgörande av förslaget till stat för budgetåret 1947/48 räknats med invärdering på slottsbyggnadernas och Uppsala universitets delfonder av vissa i statsrådsprotokollet (s. 3) närmare angivna fastigheter.

Bland fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade byggnaderna. Dessa kostnader upptagas i statförslaget för nästa budgetår till 7 653 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 1 002 000 kronor, varav huvudparten, respektive 500 000 kronor och 295 000 kronor, faller på byggnadsstyrelsens och medicinalstyrelsens delfonder.

För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus och forskningsinstitutioner). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 4 117 000 kronor.

På utgiftssidan upptagas slutligen även hyresutgifter med 3 734 000 kronor för lokaler m. m., som av fonden förhyras för ämbetsverk, kristidskommissioner m. fl.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad hyresersättning för ämbetsverkslokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda »Ersätt-

ning till statens allmänna fastighetsfond». De särskilda anslagsbelopp, som för budgetåret 1947/48 sålunda skulle behöva upptagas, uppgå till sammanlagt 23 910 000 kronor.

Posten »Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden» beräknas för nästa budgetår till 2 611 000 kronor samt posten »Diverse inkomster» till 714 000 kronor. Vid beräkningen av sistnämnda belopp har hänsyn tagits till den nedsättning av den årliga avsättningen från Djurgårdskassan till allmänna fastighetsfonden, vilken förutsatts i propositionen 1946: 378 angående godkännande av avtal mellan kronan och Stockholms stad rörande upplåtelse av Bromma flygplats till kronan och Ladugårdsgårde till staden m. m.

Statförslaget slutar på ett belopp av 27 235 000 kronor, vilket innebär en ökning av omslutningssumman med 1 683 000 kronor, i första hand betingad av ovannämnda höjning av posterna till reparations- och underhållskostnader. Det överskott, som kan tillföras riksstatens driftbudget, uppgår till 11 731 000 kronor.

*Utskottet.*

Vad departementschefen anfört i fråga om utvidgad redovisning på allmänna fastighetsfonden har icke givit utskottet anledning till erinran.

Till reparations- och underhållskostnader m. m. föreslås skola upptagas ett sammanlagt belopp av 7 653 000 kronor, vilket innebär en ökning i förhållande till innevarande budgetår med 1 002 000 kronor.

Vad departementschefen föreslagit i fråga om övriga å staten för statens allmänna fastighetsfond upptagna poster har utskottet funnit sig böra tillstyrka.

Det av Kungl. Maj:t framlagda förslaget till stat för allmänna fastighetsfonden för budgetåret 1947/48 slutar på ett belopp av 27 235 000 kronor, vilket i förhållande till innevarande budgetår innebär en ökning av omslutningssumman med 1 683 000 kronor. Fondens överskott förutsättes, trots de senaste årens investeringar och förutsedda invärderingar, minska med 86 000 kronor, beroende på utgiftsstegringar på byggnadsstyrelsens delfond. Balansen i staten har betingat en uppräknig av ersättningsanslagen med sammanlagt 1 674 000 kronor.

Under återopande av vad sålunda anförts får utskottet, med tillstyrkande av Kungl. Maj:ts förslag, hemställa,

att riksdagen må godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1947/48 (*bilaga*).

Stockholm den 7 februari 1947.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 24.

Bilaga.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond  
för budgetåret 1947/48.**

<b>Inkomster.</b>		Kronor
<b>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	.....	324 000
2. Fångvårdsstyrelsens »	.....	617 000
3. Utrikesdepartementets »	.....	950 000
4. Medicinalstyrelsens »	.....	4 098 000
5. Byggnadsstyrelsens »	.....	15 238 000
6. Generaltullstyrelsens »	.....	114 000
7. Uppsala universitets »	.....	910 000
8. Lunds universitets »	.....	438 000
9. Karolinska sjukhusets »	.....	923 000
10. Lotsstyrelsens »	.....	298 000
		23 910 000
<b>B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond	.....	179 000
2. Fångvårdsstyrelsens »	.....	200 000
3. Utrikesdepartementets »	.....	43 000
4. Medicinalstyrelsens »	.....	770 000
5. Byggnadsstyrelsens »	.....	1 030 000
6. Generaltullstyrelsens »	.....	52 000
7. Uppsala universitets »	.....	18 000
8. Lunds universitets »	.....	25 000
9. Karolinska sjukhusets »	.....	236 000
10. Lotsstyrelsens »	.....	58 000
		2 611 000
<b>C. Diverse inkomster:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond:		
a. Djurgårdsförvaltningens överskottsmedel	144 000	
b. Bidrag från Haga och Ulriksdals slotts försäljningsmedels fonder	81 000	
c. Övriga diverse inkomster	30 000	255 000
2. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	1 000
3. Utrikesdepartementets »	.....	1 000
4. Medicinalstyrelsens »	.....	1 000
5. Byggnadsstyrelsens »	.....	66 000
6. Generaltullstyrelsens »	.....	1 000
7. Uppsala universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	250 000	
b. Bidrag från Uppsala läns landsting	82 000	
c. Övriga diverse inkomster	1 000	333 000

		Kronor
8. Lunds universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendomsförvaltning.....	50 800	
b. Övriga diverse inkomster .....	200	51 000
9. Karolinska sjukhusets delfond .....		1 000
10. Lotsstyrelsens » .....		4 000
	Summa	714 000
		<b>27 235 000</b>
<b>Utgifter.</b>		
<b>A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:</b>		
1. Slottsbyggnadernas delfond:		
a. Reparations- och underhållskostnader för de kungl. slotten med tillhörande byggnader.....	468 000	
b. Reparations- och underhållskostnader för uthyrda lägenheter vid Drottningholm, Ulriksdal och Haga.....	65 000	
c. Reparations- och underhållskostnader för vissa historiska byggnader och byggnadsminnesmärken m. m. ....	143 000	
d. Vissa iståndsättningsarbeten.....	81 000	757 000
2. Fångvårdsstyrelsens delfond .....		300 000
3. Utrikesdepartementets delfond:		
a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	185 000	
b. Bränsle och lyse för vissa tjänstebostäder, förslagsvis .....	149 000	334 000
4. Medicinalstyrelsens delfond .....		1 745 000
5. Byggnadsstyrelsens » .....		3 200 000
6. Generaltullstyrelsens » .....		60 000
7. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset .....	210 000	
b. Övriga fastigheter .....	361 000	571 000
8. Lunds universitets delfond .....		196 000
9. Karolinska sjukhusets delfond:		
a. Karolinska sjukhuset .....	150 000	
b. Serafimerlasarettet .....	100 000	250 000
10. Lotsstyrelsens delfond .....		240 000
		7 653 000
<b>B. Avsättning till värdeminskningsskonto:</b>		
2. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis .....		123 000
3. Utrikesdepartementets » , förslagsvis .....		82 000
4. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis .....		1 273 000
5. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis .....		1 506 000
6. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis .....		12 000

			Kronor
7. Uppsala universitets delfond:			
a. Akademiska sjukhuset, <i>förslagsvis</i> ....	213 000		
b. Övriga fastigheter, <i>förslagsvis</i> .....	296 000	509 000	
8. Lunds universitets delfond, <i>förslagsvis</i> .....		92 000	
9. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....		485 000	
10. Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....		35 000	4 117 000
C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:			
2. Fångvårdsstyrelsens delfond, <i>förslagsvis</i> .....	45 000		
3. Utrikesdepartementets » , <i>förslagsvis</i> .....	333 000		
4. Medicinalstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	16 000		
5. Byggnadsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	3 168 000		
6. Generaltullstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	45 000		
7. Uppsala universitets » , <i>förslagsvis</i> .....	11 000		
8. Lunds universitets » , <i>förslagsvis</i> .....	6 000		
9. Karolinska sjukhusets » , <i>förslagsvis</i> .....	75 000		
10. Lotsstyrelsens » , <i>förslagsvis</i> .....	35 000		3 734 000
Överskott att tillföras riksstatsens driftbudget:			
1. Slottsbyggnadernas delfond .....	1 000		
2. Fångvårdsstyrelsens » .....	350 000		
3. Utrikesdepartementets » .....	245 000		
4. Medicinalstyrelsens » .....	1 835 000		
5. Byggnadsstyrelsens » .....	8 460 000		
6. Generaltullstyrelsens » .....	50 000		
7. Uppsala universitets » .....	170 000		
8. Lunds universitets » .....	220 000		
9. Karolinska sjukhusets » .....	350 000		
10. Lotsstyrelsens » .....	50 000		11 731 000
Summa			27 235 000