

**Nr 210.**

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående inköp av fastighet i New York.*

(1:a avd.)

I propositionen nr 303 har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över utrikesdepartementsärenden för den 23 maj 1947, föreslagit riksdagen att å kapitalbudgeten, statens allmänna fastighetsfond, till Inköp av fastighet i New York för budgetåret 1947/48 anvisa ett investeringsanslag av 242 000 kronor.

Riksdagen har med skrivelse den 26 november 1946 (nr 509) å tilläggsstat till riksstaten för budgetåret 1946/47 under Statens allmänna fastighetsfond: Utrikesdepartementets delfond såsom investeringsanslag anvisat 1 865 000 kronor för inköp för statens räkning av en fastighet i New York. Denna fastighet, som består av fyra sammanhängande byggnader, är avsedd att användas för en del av därvarande generalkonsulats kansli och för tjänstebostäder åt befattningshavarna vid generalkonsulatet samt att på annat sätt ställas i svenska intressens tjänst. Fastigheten, som är belägen i hörnet av Park Avenue och 64:e gatan, har delvis börjat utnyttjas för sitt ändamål, varvid lokaler ställts till förfogande, förutom för generalkonsulatets räkning, även för den svenska delegationen vid Förenta Nationerna. De reparationsarbeten i fastigheten, för vilkas utförande riksdagen med nämnda skrivelse anvisat ett investeringsanslag av 425 000 kronor, hava påbörjats.

Generalkonsuln i New York har meddelat utrikesdepartementet, att en intill det av staten sålunda förvärvade byggnadskomplexet liggande fastighet med adress Park Avenue 608 kunde inköpas för en kostnad av 65 000 dollars. Fastigheten har en fasadlängd av 7,50 m samt ett djup av 11 m, och den å densamma befintliga byggnaden är uppförd i fyra våningar och har ett djup av 5 m. Byggnaden är — enligt uttalanden av en svensk byggnadstekniker, som för utrikesdepartementets räkning f. n. vistas i New York — relativt nyrenoverad samt visar icke påtagliga defekter. Den sanitära installationen och värmeledningssystemet i huset är tillfredsställande.

Byggnadsstyrelsen har för sin del tillstyrkt inköp, varvid styrelsen förutsatt att huset förhållandevis lätt kan sättas i direkt förbindelse med bredvidliggande, staten tillhöriga byggnad och sålunda kunna bättre utnyttjas.

Departementschefen har anfört, att ehuru staten genom förvärvet av de redan inköpta fastigheterna i New York förverkligat de önskemål, som i första hand kunde uppställas beträffande tillgången på av staten ägda lokaler därstädes, han ändock ansåge sig böra tillstyrka inköp av fastigheten Park Avenue 608. Det syntes departementschefen vara ställt utom tvivel att värdet av det av staten redan ägda fastighetskomplexet komme att stegas, därest

jämväl ifrågavarande fastighet förvärvades. Då därjämte genom inköpet ökade utrymmen erhöles för den svenska delegationen vid Förenta Nationerna, syntes även ur denna synpunkt ett inköp vara tillrådligt.

Utskottet anser i likhet med departementschefen sådana fördelar stå att vinna genom förvärv av jämväl den nu ifrågavarande fastigheten, att utskottet är berett tillstyrka, att riksdagen anvisar det för ändamålet äskade investeringsanslaget.

*Utskottet.*

Utskottet hemställer,

att riksdagen må till *Inköp av fastighet i New York* för budgetåret 1947/48 under statens allmänna fastighetsfond anvisa ett investeringsanslag av 242 000 kronor.

Stockholm den 19 juni 1947.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

---

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 211.

---