

**Nr 44.**

Ankom till riksdagens kansli den 5 mars 1946 kl. 2 em.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av fastigheter, som förvaltas av försvarets bostadsanskaffningsnämnd, m. m.*

(1:a avd.)

I propositionen nr 53 har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 25 januari 1946, föreslagit riksdagen att bemyndiga Kungl. Maj:t att intill utgången av budgetåret 1946/47, i huvudsaklig överensstämmelse med vad av föredragande statsrådet i berörda statsrådsprotokoll anförts, medgiva dels försäljning eller upplåtelse med tomträtt och i samband därmed belåning av de fastigheter, som förvaltas av försvarets bostadsanskaffningsnämnd, dels utlämnande av fyllnadslån för uppförande av för försvarets personal avsedda bostadsbyggnader, dels ock återköp av försåld dylik fastighet med anlitande av de medel, som stå till förfogande för uppförande av fastigheter genom nämndens försorg.

Vid den bostadsanskaffning för försvarets personal, som skett och sker genom försvarets bostadsanskaffningsnämnds försorg, har eftersträfvats att till enskild ägo överföra färdigställda bostadsfastigheter i den mån detta befinnes lämpligt. I syfte att snabbt kunna meddela beslut om försäljning har 1945 års riksdag (skrivelse nr 154, punkt 8) bemyndigat Kungl. Maj:t att intill utgången av budgetåret 1945/46, i huvudsaklig överensstämmelse med vad av föredragande departementschefen anförts vid anmälan av propositionen nr 140, medgiva dels försäljning eller upplåtelse med tomträtt och i samband därmed belåning av de fastigheter, som förvaltas av försvarets bostadsanskaffningsnämnd, dels ock utlämnande av fyllnadslån för uppförande av för försvarets personal avsedda bostadsbyggnader. Då ifrågasvarande bemyndigande upphör med innevarande budgetårs utgång och fråga om försäljning kan komma att uppstå även under nästa budgetår, har föredragande statsrådet ansett bemyndigandet böra erhålla fortsatt giltighet.

Det har förutsatts, att vid försäljning av de av nämnden förvaltade fastigheterna skall som regel göras förbehåll om återköpsrätt, på det att garanti må erhållas att fastigheterna utnyttjas för det ändamål, för vilket de upp-

förts — som bostäder för den i försvaret anställda personalen. För att återköpsrätten skall kunna utnyttjas erfordras att medel härför stå till förfogande. Föredragande statsrådet har ansett det vara lämpligast, att de för anordnande av bostäder anvisade investeringsanslagen få utnyttjas för detta ändamål.

Utskottet tillstyrker, att det för innevarande budgetår lämnade bemyndigandet beträffande försäljning av fastigheter respektive upplåtelse med tomträtt och utlämnande av fyllnadslån gives fortsatt giltighet för nästa budgetår. Då medel böra stå till förfogande för eventuella återköp av försålda fastigheter, har utskottet icke något att erinra mot att de för anordnande av bostäder anvisade investeringsanslagen få utnyttjas härför. *Utskottet.*

Utskottet hemställer,

att riksdagen må bemyndiga Kungl. Maj:t att intill utgången av budgetåret 1946/47, i huvudsaklig överensstämmelse med vad av föredragande statsrådet i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 25 januari 1946 anförts, medgiva

dels försäljning eller upplåtelse med tomträtt och i samband därmed belåning av de fastigheter, som förvaltas av försvarets bostadsanskaffningsnämnd,

dels utlämnande av fyllnadslån för uppförande av för försvarets personal avsedda bostadsbyggnader,

dels ock återköp av försåld dylik fastighet med anlåtande av de medel som stå till förfogande för uppförande av fastigheter genom nämndens försorg.

Stockholm den 5 mars 1946.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

---

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 42.

---