

Nr 31.

Ankom till riksdagens kansli den 5 april 1946 kl. 12 m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av Havstena nr 7 Grubbagården och Havstena nr 9 Storegården i Skövde stad.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 15 februari 1946 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 88, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, under punkt 6:o föreslagit riksdagen medgiva, att, sedan från kronoegendomarna 1 mantal Havstena nr 7 Grubbagården och 1 mantal Havstena nr 9 Storegården i Skövde stad avstyckats vissa salulotter, dessa på angivna villkor må försälas till staden.

Beträffande den utredning som ligger till grund för Kungl. Maj:ts förslag får utskottet hänvisa till propositionen.

Utskottet.

I likhet med departementschefen finner utskottet välgående skäl tala för att Skövde stad får förvärva de till ifrågavarande fastigheter — Havstena nr 7 Grubbagården och nr 9 Storegården — hörande hemskiftena ävensom skiftet Dälderna. Dessa skiften synas nämligen genom sin belägenhet i närheten av stadens tätbebyggda delar inom en ej alltför avlägsen framtid komma att erfordras för stadens fortsatta tillväxt. Genom sin beskaffenhet torde områdena även väl lämpa sig för stadsbebyggelse.

Vad däremot angår de till egendomarna hörande ängsskiftena ligga desamma på ett avstånd av cirka 3 kilometer från stadens centralare delar. Det förefaller utskottet föga sannolikt, att staden inom överskådlig tid skulle behöva disponera områdena i fråga för bebyggelse. Såsom framhållits av domänstyrelsen synes staden icke heller ha gjort gällande, att något omedelbart dylikt behov föreläge. Genom sin starkt kuperade beskaffenhet, varom en delegation från utskottet haft tillfälle att bilda sig en uppfattning vid besök på platsen, synas skiftena därjämte mindre väl lämpa sig för tomtexploatering. Enligt vad utredningen i ärendet giver vid handen synes vidare ovisst, huruvida icke områdena i framtiden komma att erfordras för något statens eget behov. På grund av det anförda och då utskottet finner det vara av värde, att de ur geologisk synpunkt intressanta formationer, som finnas på skiftenas östliga, skogbevuxna delar, bliva föremål för naturskyddande åtgärder, vilka lättast torde kunna vidtagas om områdena kvarbliva i kronans hand, kan utskottet för närvarande icke tillstyrka, att ängsskiftena försälas.

Mot de föreslagna försäljningsvillkoren i övrigt, vilka bland annat innebära att fastigheterna tillhörande skogsmark, som förvaltas tillsammans med kronoparken Blängsmosse på Billingen, samt egendomarnas andelar i häradsallmäningen Västra Stöpen icke skola ingå i försäljningen, har utskottet ingen erinran att framställa. Eftersom emellertid de av nämnda undantag föranledda avstyckningsförrättningarna torde komma att taga viss tid i anspråk, får utskottet föreslå, att jämväl för salulotterna från Havstena nr 7 Grubbagården tillträdesdagen bestämmas till den 14 mars 1947.

Under åberopande av det anförda får utskottet hemställa,

att riksdagen i anledning av förevarande proposition må medgiva att, sedan från kronoegendomarna 1 mantal Havstena nr 7 Grubbagården och 1 mantal Havstena nr 9 Storegården i Skövde stad avstyckats vissa salulotter, vilka närmare utmärkts å två av distriktslantmätaren E. O. Janson upprättade kartor över egendomarna, följande lotter må försäljas till Skövde stad, nämligen

dels av Havstena nr 7 Grubbagården hemsiftet (stadsägorna nr 264 + 265) om cirka 9,10 hektar och skiftet Däl-derna (stadsägorna nr 261 + 262 + 263) om cirka 1,25 hektar för köpeskillingar av respektive 63 700 och 2 050 kronor samt med tillträde den 14 mars 1947,

dels ock av Havstena nr 9 Storegården hemsiftet (stadsägan nr 119) om cirka 22,70 hektar för en köpeskilling av 77 200 kronor samt med tillträde den 14 mars 1947;

allt under villkor i övrigt

att salulotterna försäljas i befintligt skick,

att med försäljningen följa å lotterna belöpande andelar i byallmänningar å Billingen och i Kåpplunda by,

att lotterna tillkommande andelar i häradsallmäningen Västra Stöpen undantagas från försäljningen,

att försäljningen icke omfattar andra å lotterna befintliga byggnader och anläggningar än sådana, som tillhöra kronan,

att förbehåll göres för de jämkningar i lotternas gränser, areal m. m., som kunna komma att föranledas av avstyckningsförrättningarna,

att köparen ensam bestrider kostnaderna för lotternas avstyckande,

att innehavare av över lotterna med vederbörligt tillstånd framdragen elektrisk ledning förbehålles rätt att bibehålla och nyttja ledningen utan rätt för köpare till annan ersättning än gottgörelse av ledningens innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningen ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, samt

att i övrigt bestämmelserna i förordningen den 25 maj 1945 (nr 262) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. skola i tillämpliga delar lända till efterrättelse.

Stockholm den 5 april 1946.

På jordbruksutskottets vägnar:

ABEL ANDERSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 30.
