

Nr 166.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av två allmänna arvsfonden tillfallna fastigheter; given Stockholms slott den 22 februari 1946.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredraganden hemställt.

GUSTAF.

John Ericsson.

Utdrag av protokollet över finansärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 22 februari 1946.

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena UNDÉN, statsråden WIGFORSS, MÖLLER, QUENSEL, ERLANDER, DANIELSON, VOUGT, ZETTERBERG, NILSSON, STRÄNG, ERICSSON, MOSSBERG.

Efter gemensam beredning med chefen för jordbruksdepartementet anför statsrådet Ericsson följande.

Den 16 april 1945 avled kyrkvärden Nils Eliasson från Västra Torups socken utan att, såvitt en efter honom upprättad bouppteckning utvisar, efterlämna annan arvinge än allmänna arvsfonden. Bland tillgångarna i boet ingingo fastigheterna Torup 1⁶ och Torup 1⁸ i nämnda socken med ett i bouppteckningen upptaget taxeringsvärde av 28 500 kronor; taxeringsvärdet har år 1945 höjts till 64 600 kronor.

Hos Kungl. Maj:t har Västra Torups kommun anhållit om tillstånd att förvärva förenämnda fastigheter för en köpeskilling av 80 000 kronor.

Över framställningen har länsstyrelsen i Kristianstads län inhämtat yttranden av bland andra överjägmästaren i södra distriktet och skogsvårdsstyrelsen i länet. Skogsvårdsstyrelsen har därvid framhållit, att Västra Torups kommun, därest kommunen finge förvärva ifrågavarande fastigheter, hade för avsikt att överlämna skötseln av å fastigheterna befintlig skog till skogsvårdsstyrelsen samt att denna skog på grund av läge och beskaffenhet skulle vara mycket lämplig som demonstrationsskog och sålunda bli av betydelse för skogsvårdsstyrelsens propaganda- och upplysningsverksamhet.

Länsstyrelsen har, med hänsyn till den i ärendet förebragta utredningen, tillstyrkt bifall till framställningen.

Kammaradvokatfiskalsämbetet har funnit det av Västra Torups kommun avgivna köpeanbudet gott och värt beaktande men ansett det sannolikt, att en för allmänna arvsfonden fördelaktigare köpeskilling komme att erhållas, därest fastigheterna utbjödes å offentlig auktion. Ämbetet har för den skull hemställt, att ifrågavarande fastigheter genom länsstyrelsens försorg måtte på vissa angivna villkor utbjudas till försäljning å offentlig auktion.

Före-
draganden.

I likhet med de i ärendet hörda myndigheterna anser jag, att ifrågavarande fastigheter böra för allmänna arvsfondens räkning försäljas. Till försäljningen bör riksdagens medgivande inhämtas, eftersom den avser ett fastighetskomplex med taxeringsvärde överstigande 25 000 kronor.

I regel utbjudas de allmänna arvsfonden tillfallna fastigheterna till försäljning på offentlig auktion. Ett undantag från denna regel synes påkallat i förevarande fall med hänsyn till den av Västra Torup gjorda framställningen. Det av kommunen avgivna köpeanbudet å 80 000 kronor anser jag i och för sig gott. Måhända kunde, såsom kammaradvokatfiskalsämbetet framhållit, en högre köpeskilling ernås, därest fastigheterna försåldes å offentlig auktion. Det synes sålunda icke uteslutet, att en köpare, som åsyftade att driva hård avverkning å fastigheternas bokbestånd, kunde vara villig betala en högre köpeskilling. En dylik avverkning skulle vara till men för trakten. På grund av syftet med kommunens förvärv av fastigheterna anser jag för den skull dess köpeanbud böra godtagas. Jämväl med hänsyn till den omständigheten, att högsta möjliga ersättning sålunda eventuellt icke beredes allmänna arvsfonden, bör försäljningen underställas riksdagen.

För försäljningen till kommunen böra i övrigt gälla de särskilda villkor, som sedvanligen uppställas vid försäljning av allmänna arvsfonden tillfallna fastigheter, nämligen att köparen vidkännes lagfarts- och andra med köpet förenade kostnader samt att kronan eller allmänna arvsfonden icke ikläder sig annan hemulsskyldighet än återbäring av köpeskillingen.

Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att fastigheterna Torup 1⁶ och Torup 1⁸ må på av mig i det föregående angivna villkor försäljas till Västra Torups kommun.

Med bifall till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen förordnar Hans Maj:t Konungen, att proposition av den lydelse, bilaga vid detta protokoll utvisar, skall avlåtas till riksdagen.

Ur protokollet:

Sven Bucht.