

**Nr 276.**

Ankom till riksdagens kansli den 15 november 1945 kl. 12 m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av kronan tillhörigt markområde i Ljungbyhed.*

(1:a avd.)

I propositionen nr 340 har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 12 oktober 1945, föreslagit riksdagen medgiva, att i berörda statsrådsprotokoll omförmält område må försäljas till Riseberga kommun för en köpeskilling av 9 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt som av föredragande statsrådet angivits.

Riseberga kommun har gjort framställning att med äganderätt få förvärva ett kronan tillhörigt och av krigsflygskolan disponerat obebyggt markområde om cirka 17 980 kvadratmeter i Ljungbyhed. Kommunen avsåge att å området uppföra en modern skolbyggnad samt en till skolan hörande gymnastikbyggnad ävensom tandklinik för Riseberga och Färingtofta kommuners tandvårdsdistrikt.

Flygförvaltningen har i ärendet framhållit, bland annat, att befolkningen å orten till icke oväsentlig del utgjordes av flygvapnet tillhörig personal, varför det låge i flygvapnets intresse, att kommunens behov av skoltomt tillgodosåges genom tillhandahållande av kronan tillhörig mark. Flygförvaltningen liksom chefen för krigsflygskolan har förklarat sig ej vara i behov av området i fråga.

Förhandlingar mellan flygförvaltningen och kommunen hava resulterat i ett förslag till avtal om försäljning av området för 9 000 kronor, varvid köpeskillingen enligt de grunder, som ansetts böra tillämpas vid beaktande av kronans intresse av försäljningen, nedsatts till hälften av vad eljest bort begäras. I avtalet hava intagits bestämmelser om återköpsrätt för kronan enligt lag den 20 juni 1924 om återköpsrätt till fast egendom. Köpeavtalet, som jämväl innebär, att kommunen skall svara för uppgörelsen med nyttjanderättsinnehavare, har godkänts av kommunalfullmäktige i Riseberga kommun.

*Föredragande statsrådet* har i ärendet anfört följande.

Av det anförda framgår att den flygvapnets delfond av försvarets fastighetsfond tillhörande mark i Ljungbyhed, som enligt föreliggande förslag

skulle säljas för användning som skoltomt m. m., icke erfordras för flygvapnets räkning. Någon användning av marken för annat statligt ändamål kan icke nu förutses. Med hänsyn härtill synes intet vara att erinra mot att marken försäljes till kommunen för skoländamål. Den föreslagna köpeskillingen, 9 000 kronor, synes med hänsyn till omständigheterna skälig, och även villkoren i övrigt torde kunna godtagas. I kontraktet bör dock föreskrivas, att kommunen skall svara jämväl för alla stängsel- och dylika kostnader. Köpeskillingen torde över titeln övriga kapitalmedel tillföras investeringsstaten för försvarets fastighetsfond.

*Utskottet.*

Då, såsom i ärendet framhållits, ifrågavarande område icke erfordras för flygvapnets räkning och någon användning av detsamma för annat statligt ändamål icke nu kan förutses, tillstyrker utskottet, att området må försäljas. Mot den föreslagna köpeskillingen har utskottet icke något att erinra liksom ej heller mot de angivna villkoren i övrigt.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må medgiva, att i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 12 oktober 1945 omförmält område må försäljas till Riseberga kommun för en köpeskillning av 9 000 kronor och på i huvudsak de villkor i övrigt, som av föredragande statsrådet i statsrådsprotokollet angivits.

Stockholm den 15 november 1945.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

---

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 275.

---