

Nr 39.

Ankom till riksdagens kansli den 7 mars 1944 kl. 12 m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående visst markbyte mellan kronan och Uppsala stad.

(1:a avd.)

I propositionen nr 26 har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 14 januari 1944, föreslagit riksdagen medgiva, att i berörda statsrådsprotokoll omförmälda, kronan tillhöriga områden om tillhoppa omkring 7 668.2 kvadratmeter av stadsägorna nr 361—370, 685 och 689 i Uppsala må på i statsrådsprotokollet angivna villkor överlätas till Uppsala stad mot det att staden till kronan överlåter närmare angivet område av omkring 7 228 kvadratmeter, utgörande del av stadsägan nr 376 + 687 med å området uppförda byggnader.

Det föreliggande markbytesförslaget innebär å ena sidan, att kronan skall av försvarsväsendet tillhörig mark i Uppsala till denna stad överlåta områden om tillhoppa omkring 7,668.2 kvadratmeter av stadsägorna nr 361—370, 685 och 689, vilka områden erfordras för breddning av Stockholmsvägen. Det område, som kronan genom bytet erhåller, beräknas omfatta omkring 7 228 kvadratmeter, utgörande del av stadsägan nr 376 + 687. Av verkställd värdering framgår, att den kronan tillhöriga marken har ett värde av 23 004 kronor efter 3 kronor per kvadratmeter, under det att stadens mark värderats till 36 140 kronor efter 5 kronor per kvadratmeter.

I ett av fortifikationsstyrelsen framlagt detaljerat förslag till markbyte har förutsatts, att kontant vederlag icke skulle utgå vid bytet. Såsom villkor hade i övrigt uppställts, att, därest de angivna arealerna skulle komma att förändras vid blivande avstyckningsförrättningar, de vid avstyckningarna fastställda arealerna skulle godkännas såsom för bytet gällande, att samtliga de med bytet avsedda markområdena skulle överlätas gravationsfria samt att vardera parten skulle tillhandahålla den andra alla för lagfarts vinnande erforderliga åtkomsthandlingar och vidkännas kostnaderna för avstyckning av och lagfart å de områden, som vid bytet av parten förvärvades.

Departementschefen har i ärendet anfört, bland annat, följande.

Vägregleringen synes önskvärd även ur kronans synpunkt. Genom markbytet skulle härjämte lämplig plats erhållas för eventuellt förläggande av ett soldathem i närheten av Upplands regementes kasernområde. Mark för sådant ändamål plägar kronan upplåta — som regel avgiftsfritt — under

villkor, bland annat, att statsverket icke åsamkas kostnader för soldathemmetets uppförande eller framtida underhåll, samt med skyldighet för vederbörande att, i händelse området behöves för kronans räkning eller byggnaden icke vederbörligen underhålles och vårdas, sex månader efter därom gjord tillsägelse återlämna platsen i avröjt skick. Då det föreliggande förslaget icke givit mig anledning till erinran, biträder jag detsamma.

I bytesavtalet synes i överensstämmelse med vad fortifikationsstyrelsen föreslagit bland annat böra föreskrivas, att markområdena skola överlämnas gravationsfria samt att vardera parten skall vidkännas kostnaderna för avstyckning av och lagfart å de områden, som parten genom bytet förvärvar.

Utskottet.

Då det föreliggande markbytesförslaget synes vara godtagbart från kronans sida, finner utskottet sig böra tillstyrka Kungl. Maj:ts förevarande proposition. Utskottet hemställer,

att riksdagen må medgiva, att i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 14 januari 1944 omförmälda, kronan tillhöriga områden om tillhoppa omkring 7 668.2 kvadratmeter av stadsägorna nr 361—370, 685 och 689 i Uppsala må på i berörda statsrådsprotokoll angivna villkor överlätas till Uppsala stad mot det att staden till kronan överlåter närmare angivet område av omkring 7 228 kvadratmeter, utgörande del av stadsägan nr 376 + 687 med å området uppförda byggnader.

Stockholm den 7 mars 1944.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit
från första kammaren: herrar *Johan Bernhard Johansson, Joh. Nilsson* i Malmö, *Bernhard Nilsson, Bäckström, Bäcklund, Holmström, Heiding, Karl Andersson, Gustaf Karlsson, Gillström, Wiklund* och *Gustav Emil Andersson*; samt
från andra kammaren: herrar *Skoglund* i Doverstorp, *Eriksson* i Stockholm, *Bergström, Andersson* i Prästbol, *Ward, Persson* i Tidaholm, *Isacsson, Pettersson* i Dahl, *Nilsson* i Steneberg, *Lindhölm, Lundberg* i Hälsingborg och *Norup*.