

**Nr 33.**

Ankom till riksdagens kansli den 18 februari 1944 kl. 2 em.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning angående stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1944/45 m. m.*

(4:e avd.)

I propositionen nr 1 har Kungl. Maj:t beträffande statens allmänna fastighetsfond, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 4 januari 1944, föreslagit riksdagen *dels* godkänna protokollet bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1944/45 (*Bilaga A*); *dels ock* medgiva, att den å fångvårdsstyrelsens delfond för budgetåret 1943/44 upptagna anslagsposten till reparations- och underhållskostnader m. m. må överskridas med högst 35 000 kronor.

Inledningsvis har departementschefen erinrat, att i propositionen med förslag till stat för allmänna fastighetsfonden för innevarande budgetår förordades en *omläggning av arbetsåret för reparationsverksamheten* i syfte att detta skulle lösgöras från sin nuvarande bundenhet vid budgetåret. I anslutning härtill anföres följande.

En framflyttning av arbetsårets början till månaderna mars—april skulle möjliggöra förläggandet av reparationsverksamheten till vår- och försommarmånaderna, varigenom reparationsverksamheten icke som tidigare skulle sammanfalla med byggnadsindustriens högsäsong i slutet av sommaren och början av hösten. En förutsättning härför var, att fastighetsfondens stat fastställdes av riksdagen under dess tidigare skede, helst i februari månad. Vederbörande fondförvaltande myndigheter skulle härigenom sättas i tillfälle att redan i mars fastställa generalplaner för reparationsarbetena. Genom förhandenvarande möjligheter till reservation av medel från tidigare till efterföljande arbetsår skulle denna omläggning kunna genomföras utan extra medelstillskott.

I anledning av dessa överväganden framlades propositionen angående stat för fastighetsfonden redan i februari 1943. Den behandlades därefter så snabbt av riksdagen, att Kungl. Maj:ts beslut i frågan förelåg redan den 9 april 1943. I syfte att helt genomföra arbetsårets omläggning framlägges i år förslaget till stat för fastighetsfonden i statsverkspropositionen. Härigenom ha skapats förutsättningar för att ett riksdagsbeslut angående staten skall kunna föreligga redan i februari månad, varigenom de fondförvaltande myndigheterna efter Kungl. Maj:ts beslut i frågan kunna sättas i tillfälle att redan i mars månad fastställa generalplaner för reparationsverksamheten under arbetsåret.

Bland fastighetsfondens *utgifter* märkas främst reparations- och underhållskostnader m. m. för å fastighetsfonden redovisade byggnader, vilka för nästa budgetår upptagas med ett sammanlagt belopp av 4 306 000 kronor. Summan av reparationsmedlen har därmed återförts till 1939/40 års nivå.

Det begärda bemyndigandet att få för innevarande budgetår överskrida reparationsposten å fångvårdsstyrelsens delfond har bland annat motiverats med den extraordinärt ökade beläggningen av fångvårdsanstalterna.

Dessutom erfordras medel till avskrivningar. För avskrivning av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna tillämpas vissa allmänna, av riksdagen godkända grunder, vilka i huvudsak innebära, att avskrivningen å fondens byggnadsvärden avpassas så, att avskrivningstiden skall utgöra 60 år i normalfall men 40 år för byggnader, beträffande vilka ett extraordinärt avskrivningsbehov anses föreligga (fängelser, sjukhus och forskningsinstitutioner). Grundavskrivning skall ske i det förra fallet med 25 procent, i det senare med 50 procent; avskrivningen skall i båda fallen fullföljas genom en årlig avsättning till värdeminskningsskonto, beräknad till 1,25 procent. För sistnämnda ändamål räknas nu med ett avsättningsbehov av 3 453 000 kronor.

Härtill komma hyresutgifter med 3 381 000 kronor för lokaler m. m., som av fonden förhyras för ämbetsverk, kristidskommissioner m. fl.

Fastighetsfondens *inkomster* utgöras väsentligen av en beräknad hyresersättning för ämbetsverkslokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda »Ersättning till statens allmänna fastighetsfond». De särskilda anslagsbelopp som för budgetåret 1944/45 sålunda skulle behöva upptagas uppgå till sammanlagt 19 518 000 kronor. Posten »diverse inkomster», som för innevarande budgetår upptagits med 1 197 000 kronor, har för nästa budgetår beräknats till allenast 416 000 kronor. Denna reduktion beror på den planerade omläggningen av kapitalbudgeten, varigenom vissa ränteinkomster från riksgäldskontoret skulle bortfalla.

*Utskottet.*

Den föreslagna omläggningen av arbetsåret för reparationsverksamheten får anses som ett led i strävandena att söka över hela året bättre utjämna det nu till sommarhalvåret och — enligt uppgifter i propositionen — främst till slutet av sommaren och hösten koncentrerade arbetet inom byggnadsindustrin. Utskottet tillstyrker omläggningen ifråga, men förutsätter därvid att övriga förefintliga utvägar för att åstadkomma den ur sysselsättnings-synpunkt mest rationella planläggningen av underhållsarbetena jämväl beaktas.

Det för nästkommande budgetår för reparations- och underhållskostnader m. m. beräknade beloppet, 4 306 000 kronor, överstiger den för innevarande budgetår upptagna summan med i runt tal 700 000 kronor. Denna ökning torde dock vara motiverad. Under krigsåren hava nämligen hithörande anslag av budgetära skäl men också på grund av bristen på arbetskraft och

byggnadsmaterial beskurits. Ett eftersatt underhåll måste dock i längden medföra ogynnsamma verkningar. Det nu begärda beloppet motsvarar till siffran vad som det sista förkrigsåret beviljades. På grund av inträffad prisstegring och ett ökat byggnadsbestånd komma emellertid att med detta belopp endast kunna bedrivas arbeten till en omfattning, som med cirka 30 procent understiger vad som före kriget var fallet.

Med tillstyrkande alltså av Kungl. Maj:ts förslag hemställer utskottet,

att riksdagen må

a) godkänna det vid statsrådsprotokollet över finansärenden för den 4 januari 1944 fogade förslaget till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1944/45 (*Bilaga A*);

b) medgiva, att den å fångvårdsstyrelsens delfond för budgetåret 1943/44 upptagna anslagsposten till reparations- och underhållskostnader m. m. må överskridas med högst 35 000 kronor.

Stockholm den 18 februari 1944.

På statsutskottets vägnar:

J. B. JOHANSSON.

Närvarande: se under utlåtandet nr 32.

Bilaga A.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond  
för budgetåret 1944/45.**

		Kronor
<b>Inkomster.</b>		
<i>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</i>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	602,000
2. Utrikesdepartementets »	.....	841,000
3. Medicinalstyrelsens »	.....	3,098,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	12,800,000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	70,000
6. Uppsala universitets »	.....	712,000
7. Lunds universitets »	.....	317,000
8. Karolinska sjukhusets »	.....	801,000
9. Lotsstyrelsens »	.....	277,000
		19,518,000
<i>B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</i>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	200,000
2. Utrikesdepartementets »	.....	35,000
3. Medicinalstyrelsens »	.....	780,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	800,000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	45,000
6. Uppsala universitets »	.....	17,000
7. Lunds universitets »	.....	24,000
8. Karolinska sjukhusets »	.....	237,000
9. Lotsstyrelsens »	.....	58,000
		2,196,000
<i>C. Diverse inkomster:</i>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	1,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	48,000
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	.....	250,000
b. Bidrag från Uppsala läns landsting	... ..	62,000
		312,000
7. Lunds universitets delfond	.....	51,000
8. Karolinska sjukhusets »	.....	1,000
9. Lotsstyrelsens »	.....	3,000
		416,000
	<b>Summa</b>	<b>22,130,000</b>

		Kronor
<b>Utgifter.</b>		
<b>A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond .....	325,000	
2. Utrikesdepartementets delfond:		
a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	162,000	
b. Bränsle och lyse för vissa tjänstebostäder, förslagsvis .....	130,000	292,000
3. Medicinalstyrelsens delfond .....	900,000	
4. Byggnadsstyrelsens » .....	1,800,000	
5. Generaltullstyrelsens » .....	30,000	
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset .....	154,000	
b. Övriga fastigheter .....	255,000	409,000
7. Lunds universitets delfond .....	150,000	
8. Karolinska sjukhusets delfond:		
a. Karolinska sjukhuset .....	100,000	
b. Serafimerlasarettet .....	60,000	160,000
9. Lotsstyrelsens delfond .....	240,000	4,306,000
<b>B. Avsättning till värdeminskningskonto:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis .....	107,000	
2. Utrikesdepartementets » , förslagsvis .....	74,000	
3. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis .....	1,168,000	
4. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis .....	1,038,000	
5. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis .....	12,000	
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset, förslagsvis ....	176,000	
b. Övriga fastigheter, förslagsvis .....	277,000	453,000
7. Lunds universitets delfond, förslagsvis .....	92,000	
8. Karolinska sjukhusets » , förslagsvis .....	479,000	
9. Lotsstyrelsens » , förslagsvis .....	30,000	3,453,000
<b>C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis .....	26,000	
2. Utrikesdepartementets » , förslagsvis .....	270,000	
3. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis .....	25,000	
4. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis .....	2,900,000	
5. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis .....	43,000	
6. Uppsala universitets » , förslagsvis .....	9,000	
7. Karolinska sjukhusets » , förslagsvis .....	75,000	
8. Lotsstyrelsens » , förslagsvis .....	33,000	3,381,000
<b>Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond .....	345,000	
2. Utrikesdepartementets » .....	240,000	
3. Medicinalstyrelsens » .....	1,785,000	
4. Byggnadsstyrelsens » .....	7,910,000	
5. Generaltullstyrelsens » .....	30,000	
6. Uppsala universitets » .....	170,000	
7. Lunds universitets » .....	150,000	
8. Karolinska sjukhusets » .....	325,000	
9. Lotsstyrelsens » .....	35,000	10,990,000
Summa		<b>22,130,000</b>