

Nr 29.

Ankom till riksdagens kansli den 21 april 1944 kl. 1 em.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av mark från vissa kronoegendomar m. m.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 25 februari 1944 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 214, har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt under punkterna 1:o—7:o.

Beträffande utredningen i dessa ärenden får utskottet hänvisa till statsrådsprotokollet.

Enär utskottet icke har någon erinran mot Kungl. Maj:ts förslag, hemställer utskottet,

att riksdagen må medgiva,

1) att av kronoparken Grävsta (Grävsta 1^s) i Hölö socken, Södermanlands län, ett område, omfattande en areal av omkring 16,23 hektar och motsvarande ägofigurerna nr 68—70 och 72—126 enligt en av t. f. distriktslantmätaren Nils Enéll år 1923 upprättad karta, må genom länsstyrelsen i länet försäljas till Hölö kommun för en köpeskillning av 30 000 kronor under villkor i övrigt

att köpeskillingen erlägges kontant vid köpekontraktets underskrivande, då området tillträdes i befintligt skick.

att i köpet icke ingå andra än å området befintliga kronoegendomen tillhöriga byggnader och anläggningar,

att kommunen är skyldig att dels omedelbart efter köpets avslutande föranstalta om avstyckning av området, dels tåla de jämkningar i områdets areal, gränser och eljest, vilka kunna komma att bestämmas vid nämnda avstyckning, dels ock betala kostnaderna för avstyckningen ävensom för lagfart och övriga med köpet förenade utgifter,

att Hölö elektriska distributionsförening, som innehar en över området med vederbörligt tillstånd framdragen elektrisk ledning, förbehålles rätt att ha ledningen kvarstående och

nyttja densamma utan rätt för områdets köpare till annan ersättning än av ledningens innehavare för skada till följd av reparation, förändring eller tillsyn av ledningen, samt

att kommunen genom köpet inträder i de rättigheter och skyldigheter kronan äger till vederbörande nyttjanderätts-havare inom området;

2) att kronoegendomen förra landsfiskalsbostället 1 mantal Blackstad nr 3 (3¹) med underlydande fastigheterna Romåsen nr 2 (2¹) och Kruskoppstorp nr 1 (1¹) i Kuddby socken, Östergötlands län, må med tillträde den 14 mars 1944 i då befintligt skick försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m., nämligen

dels Blackstad 3¹ om 36,5179 hektar för en köpeskillning av 36 900 kronor med hembuds rätt jämlikt 9 § förordningen för egendomens arrendator K. E. Larsson, därvid samtliga mellan Larsson och kronan förefintliga, på arrendekontraktet grundade fordringsanspråk med undantag av till äventyrs oguldna arrendeavgälder och skatter skola anses vara reglerade i och genom försäljningen,

dels ock Romåsen 2¹ om 1,5691 hektar och Kruskoppstorp 1¹ om 0,7347 hektar för köpeskillningar av respektive 2 060 och 650 kronor, eller tillhoppa 2 710 kronor, med hembuds rätt jämlikt 11 § förordningen för Johan Svensson, Fridhem, därvid köpeskillningarna må erläggas på sätt stadgas i 21 § och 22 § mom. A samma förordning;

skolande vid försäljningarna i övrigt gälla

att försäljningarna icke omfatta andra å egendomen befintliga hus och anläggningar än sådana, som tillhöra kronoegendomen, samt

att köparna ansvara för å respektive fastigheter för tiden efter tillträdesdagen belöpande annuiteter och övriga kostnader för egendomen berörande torrlägningsföretag;

3) att kronoegendomen $\frac{1}{3}$ mantal Reslöv nr 28 i Reslövs socken, Malmöhus län, må för en köpeskillning av 33 400 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt jämlikt 9 § förordningen för arrendatorn Johan Olsson och med tillträde den 14 mars 1944 i då befintligt skick, därvid samtliga mellan Olsson och kronan förefintliga, på arrendekontraktet grundade fordringsanspråk med undantag av till äventyrs oguldna arrendeavgälder och skatter skola anses vara reglerade i och genom försäljningen samt under villkor i övrigt,

att försäljningen icke omfattar andra å egendomen befint-

liga byggnader och anläggningar än sådana, som tillhöra kronoegendomen,

att Olsson ej skall äga bekomma den honom vid laga av- och tillträdesyn den 31 augusti 1942 tillerkända ersättningen av 1 150 kronor,

att A. J. Ulrik skall äga att under sin återstående livstid innehava och bebo den bostadslägenhet om cirka 0,0780 hektar, varå han äger byggnaderna, mot utgivande till ägaren av egendomen av en årlig avgäld av 25 kronor, samt

att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragen elektrisk ledning förbehålles rätt att bibehålla ledningen och nyttja densamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningens innehavare för skada på grund av förändring, reparation eller tillsyn av ledningen ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

4) att kronoegendomen $\frac{7}{16}$ mantal Sonnarp nr 10 (10²) i Asks socken, Malmöhus län, må för en köpeskilling av 39 100 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt jämlikt 9 § förordningen för arrendatorn Martin Holm samt under villkor i övrigt,

att egendomen säljes i befintligt skick med tillträdes rätt för Holm den 14 mars 1946 eller tidigare, om denne så önskar, varvid Holm har att erlægga den del av arrendavgälden, som belöper på tiden från den 14 mars det år tillträdet äger rum till dagen för köpebrevs utfärdande, och varvid samtliga mellan Holm och kronan förefintliga, på arrendekontraktet grundade fordringsanspråk med undantag av till äventyrs oguldna arrendavgälder och skatter skola anses vara reglerade i och genom försäljningen,

att inga andra än kronoegendomen tillhöriga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen, samt

att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragen elektrisk ledning förbehålles rätt att bibehålla ledningen och nyttja densamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningens innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningen ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

5) att, sedan från kronoegendomen $\frac{3}{8}$ mantal Ramsåsa 20¹ i Ramsåsa socken, Malmöhus län, avstyckats ett område motsvarande ägofiguren nr 56 å en av distriktslantmätaren Egron Sundberg år 1931 över egendomen upprättad karta, återstoden av egendomen skall försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. för 38 700 kronor med hembuds-

rätt enligt 9 § förordningen för Einar Åkesson samt under villkor i övrigt,

att egendomen säljes med tillträdesrätt den 14 mars 1944, då nu i avseende å egendomen gällande arrendekontrakt skall upphöra att gälla, och därvid samtliga mellan kronan och Åkesson förefintliga på arrendekontraktet grundade fordringsanspråk med undantag av till äventyrs oguldna arrendeavgälder och skatter skola anses vara reglerade,

att inga andra än kronoegendomen tillhöriga byggnader och anläggningar skola ingå i försäljningen, samt

att innehavare av elektriska ledningar, som med vederbörligt tillstånd framdragits över egendomen, förbehålles rätt att hava ledningarna kvar på egendomen och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

6) att kronoegendomen 1 mantal Diseröd nr 1 (1¹) i Romelanda socken, Göteborgs och Bohus län, med alla därtill hörande ägor må för en köpeskilling av 52 250 kronor försäljas till Romelanda kommun med tillträde omedelbart i befintligt skick, därvid gällande arrendekontrakt skall upphöra att gälla och samtliga mellan kommunen och kronan förefintliga, på kontraktet grundade fordringsanspråk med undantag av till äventyrs oguldna arrendeavgälder och skatter skola anses vara reglerade i och genom försäljningen samt under villkor i övrigt,

att kommunen skall av arrendeavgälden erlægga vad som belöper på tiden från den 14 mars det år, då tillträdet äger rum, till dagen för köpebrevs utfärdande,

att köpeskillingen skall gäldas kontant,

att försäljningen icke omfattar andra å egendomen befintliga byggnader och anläggningar än sådana, som tillhöra kronoegendomen, samt

att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragen elektrisk ledning förbehålles rätt att bibehålla ledningen och nyttja densamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningens innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningen ävensom för skada, som förorsakas å kreatur; samt

7) att, sedan från kronoegendomen 1 mantal Trättelanda Norra nr 1 (1¹) med lägenheten Trättelanda nr 2 (2¹), en kvarnfors, i Tanums socken, Göteborgs och Bohus län, avstyckats f. d. kvarntomten samt mosslotterna Vassmyr, Stålhattmyr och Rishagsmyr, återstoden av egendomen må mot en köpe-

skilling av 52 650 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 9 § förordningen för arrendatorn Olof Persson och med tillträde den 14 mars 1944 i då befintligt skick, därvid samtliga mellan Persson och kronan förefintliga, på arrendekontraktet grundade fordringsanspråk med undantag av till äventyrs oguldna arrendeavgifter och skatter skola anses vara reglerade i och genom försäljningen, samt under villkor i övrigt,

att försäljningen icke omfattar andra å egendomen befintliga byggnader och anläggningar än sådana, som tillhöra kronoegendomen,

att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragen elektrisk ledning förbehålles rätt att bibehålla ledningen och nyttja densamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningens innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningen ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, samt

att vid överlåtelsehandlingen fogas en av riksantikvarieämbetet upprättad förteckning och kartskiss över å egendomen befintliga fornminnen med erinran att desamma äro skyddade enligt lagen den 12 juni 1942 om fornminnen.

Stockholm den 21 april 1944.

På jordbruksutskottets vägnar:

L. TJÄLLGREN.

Närvarande: se under utlåtande nr 27.
