

Nr 9.

Ankom till riksdagens kansli den 15 mars 1943 kl. 11 f. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående dödning av inteckning i en från fastigheten Hättebo 1⁴ i Nydala socken, Jönköpings län, försäld lägenhet.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 19 februari 1943 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 52, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att en i fastigheten Hättebo 1⁴ i Nydala socken, Jönköpings län, den 2 september 1929 beviljad, av kronan innehavd inteckning å 8,752 kronor 50 öre jämte ränta må dödas i vad den besvärar avstyckade lägenheten Hättebo 1⁷.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet, i den mån ej därför redogöres närmare nedan, hänvisa till statsrådsprotokollet.

Genom köpebrev den 14 mars 1929 försålde länsstyrelsen i Jönköpings län till Erik Carlsson kronoegendomen $\frac{5}{24}$ mantal Hättebo nr 1 (1⁴) i Nydala socken för en köpeskilling av 9,725 kronor. Efter det vid fastighetens tillträde den 14 mars 1929 å köpeskillingen erlagts 972 kronor 50 öre, beviljades den 2 september 1929 inteckning i fastigheten till säkerhet för 8,752 kronor 50 öre ogulden köpeskilling jämte ränta.

Den 17 september 1940 försålde Carlsson och hans hustru till fanjunkaren Arvid Cronje, Aneby, ett från Hättebo 1⁴ avstyckat jordområde om 0.1039 hektar (Hättebo 1⁷), varå Cronje erhöll lagfart den 18 december 1940.

Sedan lagsökningsdomaren i Njudungs domsaga genom utslag den 16 april 1941 på grund av förenämnda inteckning till betalning ur fastigheten Hättebo 1⁴ fastställt ett belopp av 768 kronor 64 öre jämte fem procent ränta å vissa i utslaget angivna belopp samt länsstyrelsen därefter hos lagsökningsdomaren anhållit, att utdömda beloppet, 768 kronor 64 öre, måtte fastställas till betalning jämväl ur lägenheten Hättebo 1⁷, anförde Cronje i en till domänstyrelsen ställd skrivelse den 14 januari 1942, att han vore beredd att till kronan inbetala nämnda belopp jämte ränta och uppkomna kostnader under förutsättning att kronan förbunde sig att därefter medgiva inteckningens dödande i fastigheten Hättebo 1⁷. Genom beslut den 2 mars 1942 förklarade domänstyrelsen sig icke kunna bifalla Cronjes framställning.

Med skrivelse den 10 september 1942 har domänstyrelsen underställt Kungl.

Maj:ts prövning en förnyad ansökning av Cronje om medgivande till förenämnda intecknings dödande, i vad den besvärar lägenheten Hättebo 1⁷.

I ärendet hava utlåtanden avgivits av länsstyrelsen i Jönköpings län och statskontoret.

Efter redogörelse för innehållet i de i ärendet avgivna yttrandena har *t. f. chefen för jordbruksdepartementet, statsrådet Bergquist*, anfört följande:

»Såsom framgår av det föregående har Cronje å den i fastigheten Hättebo 1⁴ intecknade oguldna köpeskillingen till kronan inbetalat betydligt mera än markvärdet å Hättebo 1⁷. Med hänsyn härtill anser jag det skäligt, att kronans ifrågavarande inteckning må dödas i vad den besvärar lägenheten Hättebo 1⁷. Frågan torde böra underställas riksdagens prövning.»

Utskottet.

Utskottet, som med hänsyn till de upplysta omständigheterna anser skäligt att ifrågavarande inteckning dödas i vad den besvärar Cronje tillhöriga lägenheten Hättebo 1⁷, hemställer,

att riksdagen må bifalla förevarande proposition.

Stockholm den 12 mars 1943.

På jordbruksutskottets vägnar:

L. TJÄLLGREN.

Närvarande: se utlåtande nr 7.