

## Nr 304.

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående inköp av fastigheter för beskickningen i Washington och konsulatet i Minneapolis; given Stockholms slott den 21 maj 1943.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över utrikesdepartementsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF.

*Christian Günther.*

---

*Utdrag av protokollet över utrikesdepartementsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 21 maj 1943.*

### Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena GÜNTHER, statsråden PEHRSSON-BRAMSTORP, WIGFORSS, MÖLLER, SKÖLD, ERIKSSON, BERGQUIST, BAGGE, ANDERSSON, DOMÖ, ROSANDER, GJÖRES, EWERLÖF.

Ministern för utrikes ärendena anför efter gemensam beredning med chefen för finansdepartementet.

### 1. Inköp av fastighet för beskickningen i Washington.

Sändebudet i Washington har anmält, att de senaste årens avsevärda ökning av beskickningens personal nödvändiggjorde anskaffande av rymligare kanslilokaler än de nuvarande, vilka blivit helt otillräckliga. Enär det under rådande förhållanden visat sig ej vara möjligt att förhyra lämpliga lokaler, har sändebudet föreslagit, att staten måtte i Washington inköpa ytterligare

en fastighet, så snart lägligt tillfälle erbjöde sig. De nuvarande kansli-  
lokaler skulle i sådant fall kunna disponeras av beskickningens specialatta-  
chéer. Dessutom skulle en attaché kunna där erhålla bostad, varigenom han  
kunde fullgöra erforderlig vakthållning. Det övriga kansliet skulle inrymmas  
i den nya fastigheten. För inköp och iordningställande av en ny fastighet  
borde lämpligen ett belopp av 100,000 dollars ställas till förfogande.

I anslutning härtill har sändebudet senare telegrafiskt inberättat, att ett  
tillfälle erbjudit sig att för statens räkning förvärva en lämplig fastighet,  
nämligen fastigheten nr 1900 vid 24<sup>th</sup> Street i Washington. Enligt ett av  
opartisk sakkunnig person avgivet intyg befunde sig denna fastighet i gott  
skick. Priset vore 65,000 dollars, i svenskt mynt motsvarande 273,000 kronor.  
Därtill komme emellertid kostnader för borttagande av väggar, delning av  
rum ävensom målning och andra reparationer, vilka kostnader komme att  
med det snaraste approximativt angivas. Med hänsyn till de utomordentli-  
ga svårigheterna att finna lämplig fastighet och angelägenheten av att det nu  
föreliggande tillfället icke försuttes, hemställde sändebudet, att han omgående  
måtte bemyndigas att underteckna köpekontrakt rörande den ifrågavarande  
fastigheten ävensom att bestrida erforderliga kostnader för dess iståndsät-  
tande.

Med hänsyn härtill bemyndigade Kungl. Maj:t den 14 innevarande maj  
envoyén Boström att avsluta ifrågavarande köp och för ändamålet, dock  
högst intill ett belopp av 100,000 dollars, tills vidare anlita den särskilda  
kassareserv, som ställts till hans förfogande på grundval av 1940 års lagtima  
riksdags beslut om anvisande av medel för kassareserv åt svenska beskick-  
ningar i utlandet (prop. 293/1940 L, bil. 2). I Kungl. Maj:t beslut förutsattes,  
att förvärvet, vilket nödvändiggjordes av omöjligheten att för viss tid förhyra  
lämplig fastighet, betraktades såsom provisoriskt i avvaktan på ett senare  
mera enhetligt ordnande av beskickningens lokalfråga. I anslutning härtill an-  
modades sändebudet att approximativt angiva de kostnader, som kunde be-  
räknas för fastighetens iståndsättning och möblering. I ett numera inkommet  
meddelande har sändebudet, efter vederbörligen verkställda preliminära kal-  
kyler, angivit kostnaderna för målnings- och reparationsarbeten samt för  
nödvändiga ändringar av rumsdispositionen till 10,230 dollars, vilket belopp  
dock lämpligen borde höjas till 11,000 dollars för mötande av oförutsedda  
utgifter. För möblering av de nya beskickningslokalerna borde beräknas  
5,000 å 10,000 dollars.

Beskickningens i olika sammanhang vitsordade brist på tillräckliga kansli-  
utrymmen synes hava i sådan grad försvårat arbetsförhållandena vid beskick-  
ningen, att läget blivit ohållbart. Den s. k. Amerikautredningen har också i  
den nyligen framlagda första delen av sitt betänkande, under åberopande av  
den kändedom om förhållandena, som vissa av de sakkunniga personligen in-  
hämtat, understrukit vikten av att åtgärder omedelbart vidtagas för att be-  
reda beskickningen erforderliga lokaler. Såsom redan nämnts, har sändebudet  
i Washington i första hand undersökt möjligheterna att förhyra lämpliga

lokaler. Några dylika hava emellertid ej stått att uppbringa, och för frågans lösning har därför ej funnits något annat alternativ än att för beskickningens räkning inköpa ytterligare en fastighet. Därvid har förutsatts, att fastigheten åter skall försäljas, när stabiliserade förhållanden inträtt och beskickningens lokaler kunna ordnas på ett enhetligt och tillfredsställande sätt.

För inköpet erfordras såsom nämnt ett belopp av 65,000 dollars, i svenskt mynt motsvarande 273,000 kronor. Kostnaderna för reparations- och ändringsarbeten beräknas preliminärt till 11,000 dollars eller i svenskt mynt 46,200 kronor och för inköp av inventarier högst 42,000 kronor. Tillhoppa beräknas kostnaderna sålunda uppgå till 361,200 kronor. För täckande av ifrågavarande kostnader torde å tilläggsstat till riksstaten för innevarande budgetår böra äskas ett reservationsanslag, vilket synes böra avrundas till 360,000 kronor.

Samtidigt synes Kungl. Maj:t böra erhålla bemyndigande att, så snart förhållandena medgiva, försälja fastigheten till skäligt pris.

Under åberopande av vad jag sålunda anfört, får jag hemställa, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen att

*dels* såsom kapitalinvestering i Statens allmänna fastighetsfond: Utrikesdepartementets delfond till *Inköp av fastighet för beskickningen i Washington m. m.* å tilläggsstat till riksstaten för budgetåret 1942/43 anvisa ett *reservationsanslag* av . . . . . kronor 360,000;

*dels* ock bemyndiga Kungl. Maj:t att, så snart förhållandena medgiva, försälja fastigheten till skäligt pris.

## 2. Inköp av fastighet för konsulatet i Minneapolis.

I en av sändebudet i Washington tillstyrkt framställning har vicekonsuln i Minneapolis föreslagit, att staten måtte inköpa en fastighet i Minneapolis, avsedd att inrymma kanslilokal för vicekonsulatet — om vars upphöjande till konsulat riksdagen fattat beslut — samt bostad för konsuln.

Till inköp föreslår vicekonsuln en år 1910 uppförd och år 1919 utvidgad fastighet, synnerligen väl belägen i ett av de mest ansedda bostadsdistrikten i Minneapolis, vilken nu kunde förvärvas för förmånligt pris. Rörande fastighetens beskaffenhet framhålles i ett av vicekonsuln åberopat intyg av en fastighetsexpert å orten, att den är välbyggd och befinner sig i gott skick samt att den med hänsyn till sin disposition är för ändamålet synnerligen lämplig och till utrymmet väl tillräcklig. I intyget uttalas vidare på grundval av gjorda beräkningar, att ett inköp syntes vara ekonomiskt förmånligt i jämförelse med kostnaderna för förhyrande av fastighet.

Fastigheten, som är taxeringsvärderad till 16,680 dollars, har av staten Minnesota övertagits för oguldna skatter. Försäljningspriset utgör 6,500 dollars eller i svenskt mynt 27,300 kronor. Kostnaderna för fastighetens iståndsättande, vissa ändringsarbeten samt arkitektarvode beräknas preliminärt

uppgå till 6,700 dollars, motsvarande 28,140 kronor. Sammanlagt erfordras sålunda för fastighetens inköp och iordningställande 55,440 kronor. Då en mindre marginal för oförutsedda utgifter torde böra beräknas, synes totala kostnaden kunna uppskattas till 60,000 kronor.

Yttrande i ärendet har inhämtats från byggnadsstyrelsen, som framhållit, att inköp av den föreslagna fastigheten syntes vara för statsverket förmånligt, varför styrelsen för sin del tillstyrkt detsamma.

*Departements-  
chefen.*

I betraktande av den betydelse, som ur olika synpunkter tillkommer vår representation i Minneapolis och som erhållit uttryck i det innevarande år fattade beslutet att höja det hittillsvarande vicekonsulatet till konsulat, synes det i och för sig väl motiverat, att staten inköper en konsulatsfastighet i Minneapolis. Den svenska representationens förläggande till egen fastighet skulle på ett lyckligt sätt giva uttryck för vårt lands insikt om vikten av våra förbindelser med det centrum för svenskheten i Förenta Staterna, som staten Minnesota kommit att utgöra. Jag tillåter mig jämväl framhålla, att den s. k. Amerikautredningen i första delen av sitt betänkande förordat det nu föreslagna fastighetsförvärvet, vilket enligt de sakkunnigas uppfattning skulle utgöra ett värdefullt led i det av dem föreslagna utbyggandet av Sveriges representation i Amerika.

Under åberopande av vad jag sålunda anfört får jag hemställa, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen

att såsom kapitalinvestering i Statens allmänna fastighetsfond: Utrikesdepartementets delfond till *Inköp av fastighet för konsulatet i Minneapolis* å tilläggsstat för budgetåret 1942/43 anvisa ett *reservationsanslag* av . . . . . kronor 60,000.

Till vad ministern för utrikes ärendena sålunda, med instämmande av statsrådets övriga ledamöter, hemställt behagar Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnar, att till riksdagen skall avlåtas proposition av den lydelse bilaga vid detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

*Curt Leijon.*