

Nr 97.

Ankom till riksdagens kansli den 28 april 1942 kl. 4 e.m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition med förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1942/43 m. m.

(4:e avd.)

I årets statsverksproposition har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen att i riksstaten för budgetåret 1942/43 *dels* under inkomsterna å driftbudgeten, rubriken Statens allmänna fastighetsfond, upptaga vissa belopp, däribland: 4. Byggnadsstyrelsens delfond kronor 7,109,000, *dels ock*, i avbidan på särskild proposition under nedan angivna huvudtitlar beräkna följande förslagsanslag, nämligen

Andra huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Fångvårdsstyrelsens delfond	kronor	577,000
Byggnadsstyrelsens delfond	»	329,000

Tredje huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Utrikesdepartementets delfond	»	790,000
Byggnadsstyrelsens delfond	»	213,000

Fjärde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	433,000
----------------------------------	---	---------

Femte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Medicinalstyrelsens delfond	»	3,129,000
Byggnadsstyrelsens delfond	»	2,258,000

Sjätte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	368,000
----------------------------------	---	---------

Sjunde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	kronor	525,000
Generaltullstyrelsens delfond	»	80,000

Åttonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	4,375,000
Uppsala universitets delfond.....	»	728,000
Lunds universitets delfond.....	»	324,000
Karolinska sjukhusets delfond.....	»	841,000

Nionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	1,005,000
----------------------------------	---	-----------

Tionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	703,000
Lotsstyrelsens delfond	»	274,000

Elfte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	584,000
----------------------------------	---	---------

Fjortonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	»	107,000
----------------------------------	---	---------

Sedermåra har Kungl. Maj:t i propositionen nr 166, under åberopande av propositionen bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för den 6 mars 1942, föreslagit riksdagen *dels* godkänna propositionen bilagt förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1942/43 (*Bilaga*); *dels* — med ändring av den i statsverkspropositionen gjorda inkomstberäkningen i vad angår överskottet av byggnadsstyrelsens delfond av statens allmänna fastighetsfond — i riksstaten för budgetåret 1942/43 upptaga följande inkomsttitel sålunda: Statens allmänna fastighetsfond: 4. Byggnadsstyrelsens delfond 7,424,000 kronor; *dels* ock för budgetåret 1942/43 anvisa vissa anslag till ersättning till statens allmänna fastighetsfond (se under utskottets hemställan).

Sedan statens allmänna fastighetsfond, vilken tillkommit för redovisningen av statens fastighetsbestånd, vid utgången av budgetåret 1939/40 utvidgats till att avse jämväl vissa av tullverket och lotsverket disponerade fastigheter, omfattar fastighetsfonden nio delfonder, vilka stå under förvaltning av fångvårdsstyrelsen, utrikesdepartementet, medicinalstyrelsen, byggnadsstyrelsen, generaltullstyrelsen, Uppsala universitet, Lunds universitet, karolinska sjukhuset och lotsstyrelsen.

Inkomster. Fastighetsfondens inkomster utgöras främst av en beräknad hyresersättning för ämbetsverkslokaler, vilken ersättning tillföres fonden från vissa under driftbudgetens olika huvudtitlar uppförda anslag, benämnda »Ersättning till statens allmänna fastighetsfond». De särskilda anslagsbelopp som för budgetåret 1942/43 sålunda skulle behöva upptagas framgå av följande sammanställning.

H u v u d t i t e l	Ersättningsanslag		
	till byggnadsstyrelsens delfond	till annan delfond	Summa
Andra huvudtiteln	329,000	512,000 ¹	841,000
Tredje »	213,000	790,000 ²	1,003,000
Fjärde »	433,000	—	433,000
Femte »	2,295,000	2,914,000 ³	5,209,000
Sjätte »	390,000	—	390,000
Sjunde »	530,000	80,000 ⁴	610,000
Ättonde »	4,400,000	1,893,000 ⁵	6,293,000
Nionde »	1,020,000	—	1,020,000
Tionde »	703,000	274,000 ⁶	977,000
Elfte »	705,000	—	705,000
Fjortonde »	107,000	—	107,000
Summa	11,125,000	6,463,000	17,588,000

Utöver hyresersättningen för ämbetsverkslokaler utgöras fastighetsfondens inkomster förutom av diverse inkomster även av hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden. Med ledning av en inom besparingsberedningen pågående undersökning i syfte att ernå en omprövning av sistnämnda hyresbelopp efter enhetliga grunder på basis av den omedelbart före krigsutbrottet gällande hyresnivån har departementschefen förordat en uppräknig av inkomstposterna för vissa delfonder med sammanlagt 130,000 kronor utöver det i statsverkspropositionen upptagna beloppet.

Utgifter. För nästa budgetår ha de fondförvaltande myndigheterna till reparations- och underhållskostnader m. m. begärt sammanlagt 4,445,575 kronor på sätt efterföljande sammanställning utvisar.

¹ Fångvårdsstyrelsens delfond. — ² Utrikesdepartementets delfond. — ³ Medicinalstyrelsens delfond. — ⁴ Generaltullstyrelsens delfond. — ⁵ Därav till Uppsala universitets delfond 728,000 kronor, till Lunds universitets delfond 324,000 kronor och till karolinska sjukhusets delfond 841,000 kronor. — ⁶ Lotsstyrelsens delfond.

Reparations- och underhållskostnader m. m.

	Anvisat för 1941/42	Av myndig- heten begärt för 1942/43
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	300,000	300,000
2. Utrikesdepartementets delfond:		
a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	220,000	220,000
b. Bränsle och lyse för vissa tjänstebostäder, <i>förstagsvis</i> ..	93,000	100,000
Säger för utrikesdepartementets delfond	313,000	320,000
3. Medicinalstyrelsens delfond	1,015,000	1,015,000
4. Byggnadsstyrelsens >	1,800,000	1,800,000
5. Generaltullstyrelsens >	40,000	40,000
6. Uppsala universitets > :		
a. Akademiska sjukhuset	144,000	146,950
b. Övriga fastigheter	250,000	283,625
Säger för Uppsala universitets delfond	394,000	430,575
7. Lunds universitets delfond	150,000	150,000
8. Karolinska sjukhusets delfond:		
a. Karolinska sjukhuset	100,000	100,000
b. Serafimerlasarettet	50,000	50,000
Säger för karolinska sjukhusets delfond	150,000	150,000
9. Lotsstyrelsens delfond	240,000	240,000
Säger	4,402,000	4,445,575

Departementschefen har bland annat anfört följande:

Av statsfinansiella skäl reducerades medelstillelningen till reparationer och underhåll av fastighetsfondens byggnader för budgetåret 1940/41 från 4.31 miljoner kronor under närmast föregående budgetår till 3.83 miljoner kronor. Vid prövningen av anslagsbehovet för innevarande budgetår föranledde de arbetslöshetspolitiska hänsyn, som lågo till grund för anvisandet av beredskapsanslagen å tilläggsstat II till riksstaten för budgetåret 1940/41, en höjning av underhållsanslagen å allmänna fastighetsfonden. Sammanlagt anvisades för ändamålet 4.40 miljoner kronor. Av detta belopp ställdes emellertid endast 3.89 miljoner kronor till de fondförvaltande myndigheternas förfogande, medan beträffande 215,000 kronor å medicinalstyrelsens och 300,000 kronor å byggnadsstyrelsens delfond föreskrevs, att beloppen tills vidare icke finge disponeras utan särskilt beslut av Kungl. Maj:t. Något sådant dispositionsbeslut har hittills icke meddelats. Därest läget på arbetsmarknaden icke undergår någon väsentlig förändring under de närmaste månaderna, torde ifrågasättande belopp kvarstå åtminstone i huvudsak odisponerade vid budgetårets utgång. De böra då föras till behållningarna av reserverade medel för reparations- och underhållskostnader m. m. å respektive delfonder och bilda därvid en kvarstående medelsreserv, vars disposition skall vara beroende av Kungl. Maj:ts särskilda beslut. Förekomsten av dessa reserverade belopp torde emellertid böra påverka anslagsberäkningen för nästa budgetår.

Kungl. Maj:ts förslag i fråga om medelsanvisningen till reparations- och underhållskostnader m. m. innebär i förhållande till myndigheternas framställningar en reduktion från 4,445,575 kronor till 3,944,000 kronor eller alltså med 501,575 kronor.

Reduktionen har företagits med åberopande av dels förefintligheten av nämnda reservationer, dels en av intendenten hos byggnadsstyrelsen K. Bildmark på besparingsberedningens föranstaltande verkställd utredning, dels ock rådande knapphet på råvaror för byggnadsindustrien.

Fastighetsfonden är ej endast upplåtare av lokaler i staten tillhöriga fastigheter utan förhyr också lokaler för ämbetsverk m. m. i icke statliga fastigheter. Hyres- och arrendeutgifterna m. m. för budgetåret 1942/43 ha uppskattats till 2,590,000 kronor, innebärande en ökning med 466,000 kronor i jämförelse med staten för innevarande budgetår. Av denna ökning falla 450,000 kronor på byggnadsstyrelsens delfond. Enligt vad departementschefen uttalat hade de i staterna för tidigare budgetår uppförda beloppen till hyresutgifter varit för lågt beräknade, vartill komme att byggnadsstyrelsens ursprungliga beräkningar av hyresutgifterna för nästa budgetår måste justeras uppåt med 225,000 kronor till följd av motsedda eller efter beräkningarnas verkställande företagna ytterligare förhyrningar.

Utskottet.

Fastighetsfondens anslagsposter till reparations- och underhållskostnader m. m. ha för budgetåret 1942/43 beräknats till sammanlagt 458,000 kronor lägre belopp än i staten för innevarande budgetår. Ehuru minskningen till stor del har sin grund i förekomsten av betydande medelsreserver, synes densamma likväl kunna betraktas som tillfredsställande ur aktuella besparingssynpunkter. Vid bedömningen av medelsbehovet bör hänsyn tagas såväl till den inträdda prisstegringen som till det förhållandet, att efterfatt underhåll stundom kan innebära dålig ekonomi på grund av framdeles uppkommande merutgifter.

Med tillstyrkande alltså av förevarande proposition — och under erinran, att utskottet framdeles avger förslag om upptagande av fastighetsfondens överskott å driftbudgetens inkomstsida — hemställer utskottet,

att riksdagen må

- a) godkänna bilagda förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1942/43 (Bilaga);
- b) å driftbudgeten under nedan angivna huvudtitlar för budgetåret 1942/43 anvisa följande förslagsanslag, nämligen:

A n d r a h u v u d t i t e l n :

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Fångvårdsstyrelsens delfond	kronor	512,000
Byggnadsstyrelsens delfond	»	329,000

T r e d j e h u v u d t i t e l n :

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Utrikesdepartementets delfond	»	790,000
Byggnadsstyrelsens delfond	»	213,000

Fjärde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond kronor 433,000

Femte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Medicinalstyrelsens delfond » 2,914,000

Byggnadsstyrelsens delfond » 2,295,000

Sjätte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond » 390,000

Sjunde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond » 530,000

Generaltullstyrelsens delfond » 80,000

Ättonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond » 4,400,000

Uppsala universitets delfond » 728,000

Lunds universitets delfond » 324,000

Karolinska sjukhusets delfond » 841,000

Nionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond » 1,020,000

Tionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond » 703,000

Lotsstyrelsens delfond » 274,000

Elfte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond » 705,000

Fjortonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond kronor 107,000.

Stockholm den 28 april 1942.

På statsutskottets vägnar:

CONRAD JONSSON.

Närvarande: se under utlåtandet nr 94.

Bilaga.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond
för budgetåret 1942/43.**

			Kronor
Inkomster.			
A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond.....	512,000		
2. Utrikesdepartementets »	790,000		
3. Medicinalstyrelsens »	2,914,000		
4. Byggnadsstyrelsens »	11,125,000		
5. Generaltullstyrelsens »	80,000		
6. Uppsala universitets »	728,000		
7. Lunds universitets »	324,000		
8. Karolinska sjukhusets »	841,000		
9. Lotsstyrelsens »	274,000		17,588,000
B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond.....	200,000		
2. Utrikesdepartementets »	36,000		
3. Medicinalstyrelsens »	875,000		
4. Byggnadsstyrelsens »	665,000		
5. Generaltullstyrelsens »	45,000		
6. Uppsala universitets »	17,000		
7. Lunds universitets »	11,000		
8. Karolinska sjukhusets »	215,000		
9. Lotsstyrelsens »	59,000		2,123,000
C. Diverse inkomster:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond.....	25,000		
2. Utrikesdepartementets »	24,000		
3. Medicinalstyrelsens »	279,000		
4. Byggnadsstyrelsens »	312,000		
5. Generaltullstyrelsens »	2,000		
6. Uppsala universitets delfond:			
a. Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning.....	220,000		
b. Bidrag från Uppsala läns landsting ..	55,000		
c. Övriga diverse inkomster.....	64,000	339,000	
7. Lunds universitets delfond:			
a. Bidrag från universitetets egendomsförvaltning	50,800		
b. Övriga diverse inkomster.....	14,200	65,000	
8. Karolinska sjukhusets delfond.....	35,000		
9. Lotsstyrelsens »	5,000		1,086,000
		Summa	20,797,000

			Kronor
Utgifter.			
A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	250,000		
2. Utrikesdepartementets delfond:			
a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m.	220,000		
b. Bränsle och lyse för vissa tjänstebostäder, förslagsvis	100,000	320,000	
3. Medicinalstyrelsens delfond		900,000	
4. Byggnadsstyrelsens »		1,500,000	
5. Generaltullstyrelsens »		40,000	
6. Uppsala universitets delfond:			
a. Akademiska sjukhuset	144,000		
b. Övriga fastigheter	250,000	394,000	
7. Lunds universitets delfond		150,000	
8. Karolinska sjukhusets delfond:			
a. Karolinska sjukhuset	100,000		
b. Serafimerlasarettet	50,000	150,000	
9. Lotsstyrelsens delfond		240,000	3,944,000
B. Avsättning till värdeminskningsskonto:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis	100,000		
2. Utrikesdepartementets » , förslagsvis	78,000		
3. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis	1,049,000		
4. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis	978,000		
5. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis	12,000		
6. Uppsala universitets delfond:			
a. Akademiska sjukhuset, förslagsvis	162,000		
b. Övriga fastigheter, förslagsvis	283,000	445,000	
7. Lunds universitets delfond, förslagsvis		94,000	
8. Karolinska sjukhusets » , förslagsvis		471,000	
9. Lotsstyrelsens » , förslagsvis		33,000	3,260,000
C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis	9,000		
2. Utrikesdepartementets » , förslagsvis	195,000		
3. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis	26,000		
4. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis	2,200,000		
5. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis	43,000		
6. Uppsala universitets » , förslagsvis	1,000		
7. Lunds universitets » , förslagsvis	9,000		
8. Karolinska sjukhusets » , förslagsvis	75,000		
9. Lotsstyrelsens » , förslagsvis	32,000		2,590,000
Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:			
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	378,000		
2. Utrikesdepartementets »	257,000		
3. Medicinalstyrelsens »	2,093,000		

				Kronor
4. Byggnadsstyrelsens	delfond	.....	7,424,000	
5. Generaltullstyrelsens	»	.....	32,000	
6. Uppsala universitets	»	.....	244,000	
7. Lunds universitets	»	.....	147,000	
8. Karolinska sjukhusets	»	.....	395,000	
9. Lotsstyrelsens	»	.....	33,000	11,003,000
			Summa	20,797,000