

Nr 351.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av en statens järnvägar tillhörig fastighet i Kristinehamn; given Stockholms slott den 29 maj 1942.

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF.

Gustaf Andersson.

Utdrag av protokollet över kommunikationsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 29 maj 1942.

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena GÜNTHER, statsråden WESTMAN, WIGFORSS, MÖLLER, SKÖLD, ERIKSSON, BERGQUIST, BAGGE, ANDERSSON, DOMÖ, ROSANDER, GJÖRES, EWERLÖF.

Efter gemensam beredning med chefen för finansdepartementet anför chefen för kommunikationsdepartementet, statsrådet Andersson:

I skrivelse den 8 april 1942 har *järnvägsstyrelsen* underställt Kungl. Maj:ts prövning ett den 1 och 2 april 1942 upprättat, vid skrivelsen fogat avtal angående försäljning till föreningen för Pauvres Honteux i Kristinehamn för ett pris av 72,000 kronor av den statens järnvägar tillhöriga tomten nr 4 i kvarteret Uroxen (med adressnummer 30 vid Kungsgatan) i Kristinehamn jämte därå uppfört bostadshus med tillhörande uthus.

Fastighetens läge framgår närmare av en till avtalet hörande karta. Tomten har en areal av 3,350 kvadratmeter.

Av handlingarna i ärendet framgår, att bostadshuset, som jämte större delen av tomten kommit i statens järnvägars ägo i samband med förvärvet av Mora—Vänerns järnväg, är uppfört år 1903 av trä i två våningar. Det inrymmer i vardera våningen en lägenhet om 6 rum och kök, badrum m. m. samt i källaren ett pannrum och två matkällare m. m. Vinden är icke inredd. Lägenheten å nedre botten uppvärms medelst panna i källaren, under det att lägenheten 1 tr. upp har s. k. våningsvärmeledning med panna i köket. Byggnaden är i behov av diverse reparationer. Uthuset innehåller tvättstuga och vedbodas m. m.

Fastighetens taxeringsvärde är 72,000 kronor, varav 36,000 kronor utgöra markvärde.

Hysesinkomsterna uppgå för närvarande till 3,534 kronor per år och utgifterna till cirka 2,700 kronor per år.

Det avtalade priset, som är lika med taxeringsvärdet, har uppnåtts efter annonsering i dagspressen; övriga i anledning härav inkomna anbud lyda å 35,000, 50,000 och 55,000 kronor.

Då enligt vad järnvägsstyrelsen meddelar fastigheten icke är eller kan beräknas bliva erforderlig för något statens järnvägars eller, såvitt järnvägsstyrelsen kan bedöma, annat statligt ändamål samt styrelsen finner köpeskillingen fullt godtagbar, anser styrelsen, att föreningens anbud bör antagas.

Styrelsen föreslår, att såsom tidigare i regel skett vid försäljning av statens järnvägar tillhöriga fastigheter och fastighetsdelar köpeskillingen tillföres statens järnvägars markförvärsanslag.

Under hänvisning till det anförda hemställer styrelsen, att Kungl. Maj:t måtte *dels* föreslå riksdagen medgiva, att fastigheten må försäljas under villkor, som av Kungl. Maj:t fastställas, samt besluta, att köpeskillingen skall tillföras statens järnvägars markförvärsanslag, *dels ock*, därest riksdagen biträder detta förslag, godkänna det föreliggande avtalet.

Då jag i likhet med järnvägsstyrelsen finner försäljning böra äga rum på föreslagna villkor och riksdagens samtycke till försäljningen erfordras hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen att

dels medgiva, att fastigheten nr 4 i kvarteret Uroxen i Kristinehamn må försäljas för en köpeskillning av 72,000 kronor och på villkor i övrigt, som av Kungl. Maj:t fastställas;

dels ock besluta, att vid försäljningen inflytande medel skola tillföras statens järnvägars fond för markförvärv.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagar Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

Fredric Hawerman.