

## Nr 88.

Ankom till riksdagens kansli den 9 april 1940 kl. 12 m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition med förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1940/41 m. m.*

(4:e avd.)

I propositionen (nr 1) angående statsverkets tillstånd och behov under budgetåret 1940/41 har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen att, i avbidan på särskild proposition i ämnet, under nedan angivna huvudtitlar för budgetåret 1940/41 beräkna följande förslagsanslag, nämligen:

Andra huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Fångvårdsstyrelsens delfond	..... kronor	579,000
Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	323,000

Tredje huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Utrikesdepartementets delfond	..... »	796,000
Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	187,000

Fjärde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	279,000
----------------------------	---------	---------

Femte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Medicinalstyrelsens delfond	..... »	2,786,000
Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	1,899,000

Sjätte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	280,000
----------------------------	---------	---------

Sjunde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	520,000
Generallullstyrelsens delfond	..... »	78,000

Åttonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond	..... »	4,456,000
Uppsala universitets delfond	..... »	684,000
Lunds universitets delfond	..... »	300,000
Karolinska sjukhusets delfond	..... »	850,000

## Nionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond ..... kronor 936,000

## Tionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond ..... » 467,000

Lotsstyrelsens delfond ..... » 282,000

## Elfte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond ..... » 183,000

## Fjortonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond ..... » 80,000

Sedermera har Kungl Maj:t i en den 8 mars 1940 dagtecknad proposition, nr 142, under återopande av det vid propositionen fogade utdraget av statsrådsprotokollet över finansärenden för samma dag, föreslagit riksdagen, bland annat, att

*dels* godkänna vid propositionen fogat förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1940/41;

*dels ock* för budgetåret 1940/41 anvisa de i statsverkspropositionen beräknade anslagen till ersättning till fonden.

**Utvidgad redovisning å statens allmänna fastighetsfond.** Departementschefen har vid anmälan av frågan om stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1940/41 till en början framlagt vissa förslag om utvidgad redovisning å fonden. I anslutning till 1939 års lagtima riksdags beslut i ämnet föreslås sålunda två nya delfonder, benämnda generaltullstyrelsens delfond och lotsstyrelsens delfond, skola inrättas under fonden för redovisning av vissa av tullverket och lotsverket disponerade fastigheter. Vidare föreslås, att den fastighet, som disponeras av statens uppfostringsanstalt för sinnesslöa flickor i Vänersborg, skall upptagas till redovisning å byggnadsstyrelsens delfond samt att Lunds universitets delfond skall kompletteras med det s. k. sjölaboratoriet vid limnologiska stationen vid Aneboda.

**Reparations- och underhållskostnader m. m.** För innevarande budgetår hava å fastighetsfondens stat till reparations- och underhållskostnader m. m. för de å fonden redovisade fastigheterna anslagits 4,305,000 kronor. Förvaltningsmyndigheterna hava för nästa budgetår hemställt om anvisande av sammanlagt 5,576,900 kronor för nämnda ändamål. Av detta belopp hänföra sig 45,000 kronor respektive 257,400 kronor till generaltullstyrelsens och lotsstyrelsens delfonder, vilka skola inrättas vid budgetårsskiftet. På de övriga delfonderna faller alltså ett belopp av 5,274,500 kronor eller i runt tal 970,000 kronor mera än för innevarande budgetår.

Vid den utredning som föregick propositionen nr 79 till urtima riksdagen,

angående åtgärder för begränsning av statsutgifterna under budgetåret 1939/40 m. m., framhölls önskvärdheten av att minska utgifterna även för reparationer och underhåll av statens fastigheter. Det ansågs därvid i regel icke lämpligt att direkt begränsa dispositionen av medel för ifrågavarande ändamål med visst belopp för innevarande budgetår. En dylik begränsning syntes hellre böra genomföras genom en reduktion av medelsanvisningen för budgetåret 1940/41. Med åberopande härav hemställde chefen för finansdepartementet hos de myndigheter, som skulle komma att förvalta delfonder av fastighetsfonden under nästa budgetår, att de ville omedelbart vidtaga de åtgärder med avseende å arbeten och arbetsplaner som erfordrades för att en rationell avvägning av de underhållsbehov, som vid en reducerad medelstildelning för budgetåret 1940/41 kunde täckas, skulle bli möjlig. I avslutning till den ståndpunkt, som sålunda intagits vid besparingsarbetet, beskuros vid statsverkspropositionens uppgörande myndigheternas anslagsäskanden så, att i det preliminära förslaget till stat för fastighetsfonden beloppet för reparations- och underhållskostnader m. m. begränsades till sammanlagt 3,825,000 kronor.

Det har vid framläggandet av förevarande proposition ansetts icke föreliggande anledning vidtaga ändring av denna i det preliminära förslaget beräknade anslagssumma.

De av vederbörande förvaltningsmyndigheter begärda, respektive av departementschefen tillstyrkta beloppen för reparations- och underhållskostnader m. m. under budgetåret 1940/41 för statens allmänna fastighetsfond tillhörande fastigheter framgå av efterföljande sammanställning, däri för jämförelse även medtagits motsvarande belopp i den för innevarande budgetår fastställda staten för fonden.

		För 1939/40	För 1940/41	
		anvisat	av myndigheterna begärt	av departementschefen tillstyrkt
Fångvårdsstyrelsens	delfond . . . . .	325,000	325,000	290,000
Utrikesdepartementets	» . . . . .	263,000	285,000	250,000
Medicinalstyrelsens	» . . . . .	1,260,000	1,400,000	750,000
Byggnadsstyrelsens	» . . . . .	1,800,000	2,550,000	1,700,000
Generaltullstyrelsens	» . . . . .	—	45,000	40,000
Uppsala universitets	» :			
Akademiska sjukhuset . . . . .		144,000	144,000	120,000
Övriga fastigheter . . . . .		250,000	250,000	200,000
Lunds universitets	delfond . . . . .	130,000	150,500	105,000
Karolinska sjukhusets	» :			
Karolinska sjukhuset . . . . .		50,000	100,000	80,000
Serafimerlasarettet . . . . .		83,000	70,000	50,000
Lotsstyrelsens	delfond . . . . .	—	257,400	240,000
Summa kronor		4,305,000	5,576,900	3,825,000.

**Avsättning till värdeminskningsskonto.** För den löpande avskrivningen av de å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångarna — vilken avskrivning (avsättning till värdeminskningsskonto) enligt av 1938 års riksdag godkända normer som regel skall beräknas till  $1\frac{1}{4}$  procent av bokförda värdet å färdiga byggnader vid respektive budgetårs ingång — beräknas 3,279,000 kronor eller 667,000 kronor mera än som anvisats för ändamålet för nu löpande budgetår. 44,000 kronor av detta belopp hänföra sig till de två nya delfonderna. Ökningen i övrigt sammanhänger i främsta rummet med att anslag nu för första gången upptagits för avskrivning av Karolinska sjukhusets byggnader. I den mån dessa finansierats eller äro avsedda att finansieras med andra medel än statsmedel och alltså icke blivit eller bliva föremål för grundavskrivning, har årsavskrivningen för byggnaderna — i full överensstämmelse med nyssnämnda av riksdagen godkända normer — beräknats efter en till  $2\frac{1}{2}$  procent förhöjd procentsats.

**Hyres- och arrendeutgifter m. m.** Ifrågavarande utgifter beräknas stiga från 1,359,100 kronor till 1,598,000 kronor eller med 238,900 kronor. Härav avse 70,000 kronor de två nya delfonderna, 54,000 kronor utrikesdepartementets delfond, 105,000 kronor byggnadsstyrelsens delfond och 9,900 kronor övriga delfonder.

**Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler.** Från och med budgetåret 1938/39 gäller, att fastighetsfonden tillkommande ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler endast beträffande byggnadsstyrelsens delfond skall beräknas med stöd av de kalkylerade hyresvärdena för olika fastigheter. I fråga om övriga delfonder (gäller även de två nya delfonderna) skola här avsedda ersättningar — till vilka medel beredas från särskilda under riksstatens olika huvudtitlar upptagna anslag — beräknas så, att de jämte inflytande inkomster förslå såväl till bestridande av delfondernas utgifter som till beredande av full förräntning å det av delfonderna disponerade kapitalet. Den räntefot, vid vilken full förräntning skall anses vara för handen, har ansetts alltjämt böra sättas till 4 procent. Det sammanlagda beloppet av ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler under de olika delfonderna har i enlighet härmed i statförslaget upptagits till 15,965,000 kronor. Detta belopp fördelar sig på de särskilda anslagen under de olika huvudtitlarna på sätt framgår av följande sammanställning.

H u v u d t i t e l	Ersättningsanslag		
	till byggnadsstyrelsens delfond	till annan delfond	Summa
Andra huvudtiteln .....	323,000	<sup>1</sup> 579,000	902,000
Tredje » .....	187,000	<sup>2</sup> 796,000	983,000
Fjärde » .....	279,000	—	279,000
Femte » .....	1,899,000	<sup>3</sup> 2,786,000	4,685,000
Sjätte » .....	280,000	—	280,000
Sjunde » .....	520,000	<sup>4</sup> 78,000	598,000
Åttonde » .....	4,456,000	<sup>5</sup> 1,834,000	6,290,000
Nionde » .....	936,000	—	936,000
Tionde » .....	467,000	<sup>6</sup> 282,000	749,000
Elfte » .....	183,000	—	183,000
Fjortonde » .....	80,000	—	80,000
Summa	<b>9,610,000</b>	<b>6,355,000</b>	<b>15,965,000</b>

I detta sammanhang må erinras om att riksdagens år 1939 församlade revisorer gjort vissa uttalanden i fråga om redovisningen av fastighetsfonden. Dessa spörsmål har utskottet icke ansett sig böra i detta sammanhang upptaga till behandling.

Föreliggande förslag om utvidgad redovisning å statens allmänna fastighetsfond avseende bland annat inrättande under fonden av två nya delfonder, generaltullstyrelsens delfond och lotsstyrelsens delfond, för redovisning av vissa av tullverket och lotsverket disponerade fastigheter har icke givit utskottet anledning till erinran.

*Utskottet.*

Statens allmänna fastighetsfonds utgifter för reparations- och underhållskostnader m. m. under budgetåret 1940/41 torde böra upptagas i enlighet med Kungl. Maj:ts beräkning, vilken jämförd med medelsanvisningen för ändamålet för nu löpande budgetår innebär en icke oväsentligt reducerad medelstildelning. Denna minskning kan måhända nödvändiggöra nedskärningar av underhållet och uppskov med vissa underhållsåtgärder, något som dock med hänsyn till tidsläget måste anses ofrånkomligt. Beräkningen av utgifterna för avskrivningar (avsättning till värdeminskningsskonto), vilken skett i överensstämmelse med de av 1938 års riksdag godkända normerna för avskrivning av å statens allmänna fastighetsfond bokförda tillgångar, har icke heller givit utskottet anledning till erinran. Då utskottet även i övrigt funnit det framlagda staförslaget vara av beskaffenhet att böra godkännas av riksdagen, får utskottet, med tillstyrkande av förslaget, hemställa,

<sup>1</sup> Fångvårdsstyrelsens delfond. — <sup>2</sup> Utrikesdepartementets delfond. — <sup>3</sup> Medicinalstyrelsens delfond. — <sup>4</sup> Generaltullstyrelsens delfond. — <sup>5</sup> Därav till Uppsala universitets delfond 684,000 kronor, till Lunds universitets delfond 300,000 kronor och till karolinska sjukhusets delfond 850,000 kronor. — <sup>6</sup> Lotsstyrelsens delfond.

## Statsutskottets utlåtande Nr 88.

att riksdagen må

a) godkänna vid statsrådsprotokollet över finansärenden för den 8 mars 1940 fogat förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret 1940/41; (Bilaga)

b) under nedan angivna huvudtitlar för budgetåret 1940/41 anvisa följande förslagsanslag, nämligen:

Andra huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Fångvårdsstyrelsens delfond . . . . . kronor 579,000

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 323,000

Tredje huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Utrikesdepartementets delfond . . . . . » 796,000

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 187,000

Fjärde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 279,000

Femte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Medicinalstyrelsens delfond . . . . . » 2,786,000

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 1,899,000

Sjätte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 280,000

Sjunde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 520,000

Generaltullstyrelsens delfond . . . . . » 78,000

Åttonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 4,456,000

Uppsala universitets delfond . . . . . » 684,000

Lunds universitets delfond . . . . . » 300,000

Karolinska sjukhusets delfond . . . . . » 850,000

Nionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastighetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . . » 936,000

## Tionde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastig-  
hetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . .	kronor	467,000
Lotsstyrelsens delfond . . . . .	»	282,000

## Elfte huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastig-  
hetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . .	»	183,000
--------------------------------------	---	---------

## Fjortonde huvudtiteln:

Ersättning till statens allmänna fastig-  
hetsfond:

Byggnadsstyrelsens delfond . . . . .	»	80,000.
--------------------------------------	---	---------

Stockholm den 9 april 1940.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS RÅSTOCK.

---

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar *Gustafsson* i Benestad, *Nilsson* i Malmö, *Johansson* i Fredrikslund, *Oscar Olsson*, *Asplund*, *Nilsson* i Landeryd, *Andersson* i Fältenborg, *Andrén*, *Ström* i Lidköping, *Heiding*, *Lindström* och *Larsson* i Varberg; samt

från andra kammaren: herrar *Råstock*, *Jansson* i Falun, *Törnkvist*, *Persson* i Falla, *Jonsson* i Eskilstuna, *Andersson* i Prästbol, *Närlinge*, *Ward*, *Lindberg* i Umeå, *Andersson* i Södergård, *Åqvist* och *Staxäng*.

---

Bilaga.

**Förslag till stat för statens allmänna fastighetsfond för budgetåret  
1940/41.**

		Kronor
<b>Inkomster.</b>		
<b>A. Ersättning för till statsmyndigheter upplåtna lokaler:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	579,000
2. Utrikesdepartementets »	.....	796,000
3. Medicinalstyrelsens »	.....	2,786,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	9,610,000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	78,000
6. Uppsala universitets »	.....	684,000
7. Lunds universitets »	.....	300,000
8. Karolinska sjukhusets »	.....	850,000
9. Lotsstyrelsens »	.....	282,000
		15,965,000
<b>B. Hyror och arrenden för till enskilda upplåtna lokaler och markområden:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	170,000
2. Utrikesdepartementets »	.....	33,000
3. Medicinalstyrelsens »	.....	792,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	625,000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	37,900
6. Uppsala universitets »	.....	17,000
7. Lunds universitets »	.....	10,000
8. Karolinska sjukhusets »	.....	205,000
9. Lotsstyrelsens »	.....	59,000
		1,948,900
<b>C. Diverse inkomster:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	17,000
2. Utrikesdepartementets »	.....	15,000
3. Medicinalstyrelsens »	.....	169,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	210,000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	100
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendoms- och skogsförvaltning	.....	220,000
b. Bidrag från Uppsala läns landsting	....	15,000
c. Övriga diverse inkomster	.....	34,000
		269,000



		Kronor
7. Lunds universitets delfond:		
a. Bidrag från universitetets egendomsförvaltning .....	50,800	
b. Övriga diverse inkomster .....	5,200	56,000
8. Karolinska sjukhusets delfond .....		1,000
9. Lotsstyrelsens » .....		1,000
	<b>Summa</b>	<b>738,100</b>
<b>Utgifter.</b>		<b>18,652,000</b>
<b>A. Reparations- och underhållskostnader m. m.:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond .....	290,000	
2. Utrikesdepartementets delfond:		
a. Reparations- och underhållskostnader i allmänhet m. m. ....	185,000	
b. Bränsle och lyse för vissa tjänstebostäder, förslagsvis .....	65,000	250,000
3. Medicinalstyrelsens delfond .....		750,000
4. Byggnadsstyrelsens » .....		1,700,000
5. Generaltullstyrelsens » .....		40,000
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset .....	120,000	
b. Övriga fastigheter .....	200,000	320,000
7. Lunds universitets delfond .....		105,000
8. Karolinska sjukhusets delfond:		
a. Karolinska sjukhuset .....	80,000	
b. Serafimerlasarettet .....	50,000	130,000
9. Lotsstyrelsens delfond .....		240,000
		<b>3,825,000</b>
<b>B. Avsättning till värdeminskningskonto:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis .....	100,000	
2. Utrikesdepartementets » , förslagsvis .....	80,000	
3. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis .....	1,073,000	
4. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis .....	945,000	
5. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis .....	12,000	
6. Uppsala universitets delfond:		
a. Akademiska sjukhuset, förslagsvis ....	162,000	
b. Övriga fastigheter, förslagsvis .....	284,000	446,000
7. Lunds universitets delfond, förslagsvis .....	108,000	
8. Karolinska sjukhusets » , förslagsvis .....	483,000	
9. Lotsstyrelsens » , förslagsvis .....	32,000	3,279,000
<b>C. Hyres- och arrendeutgifter m. m. för av fonden förhyrda lokaler och arrenderade markområden:</b>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond, förslagsvis .....	9,000	
2. Utrikesdepartementets » , förslagsvis .....	254,000	
3. Medicinalstyrelsens » , förslagsvis .....	28,000	
4. Byggnadsstyrelsens » , förslagsvis .....	1,155,000	
5. Generaltullstyrelsens » , förslagsvis .....	38,000	
6. Uppsala universitets » , förslagsvis .....	1,000	
7. Lunds universitets » , förslagsvis .....	6,000	
8. Karolinska sjukhusets » , förslagsvis .....	75,000	
9. Lotsstyrelsens » , förslagsvis .....	32,000	1,598,000

		Kronor
<i>Överskott att tillföras riksstatens driftbudget:</i>		
1. Fångvårdsstyrelsens delfond	.....	367,000
2. Utrikesdepartementets »	.....	260,000
3. Medicinalstyrelsens »	.....	1,896,000
4. Byggnadsstyrelsens »	.....	6,645,000
5. Generaltullstyrelsens »	.....	26,000
6. Uppsala universitets »	.....	203,000
7. Lunds universitets »	.....	147,000
8. Karolinska sjukhusets »	.....	368,000
9. Lotsstyrelsens »	.....	38,000
	<b>Summa</b>	<b>9,950,000</b>
		<b>18,652,000</b>