

## Nr 14.

Ankom till riksdagens kansli den 14 februari 1939 kl. 1 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av mark från vissa kronoegendomar m. m.*  
(2:a avd.)

I en till riksdagen den 27 januari 1939 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 57, har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt under punkterna 1:o—16:o.

Beträffande utredningen i dessa ärenden tillåter sig utskottet hänvisa till vad statsrådsprotokollet därom innehåller.

*Utskottet.* Enär utskottet icke har någon erinran mot Kungl. Maj:ts förslag, hemställer utskottet,

att riksdagen må medgiva,

1) att av kronoparken Sika i Frötuna socken av Stockholms län fastigheten Lönsvik 3<sup>1</sup> (Lönsvik) må med ett saluvärde av 25,000 kronor, därav 884 kronor 49 öre utgöra förskoterad avstyckningskostnad, försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1940 och med hembudsrätt jämlikt 9 § i förordningen för arrendatorn Eda Pettersson; skolande, därest Eda Pettersson begagnar sig av hembudsrätten, tillträdet av egendomen äga rum den 14 mars 1939, därvid det rörande egendomen nu gällande arrendeavtalet skall upphöra att gälla, samt varken kronan eller Eda Pettersson äga framställa fordringsanspråk gentemot varandra på grund av nämnda avtal, med undantag dock för till äventyrs oguldna arrendeavgifter och skatter för egendomen;

skolande vid försäljningen i övrigt iakttagas, att egendomen överlåtes i det skick, vari den vid tillträdet finnes, att i köpet ingå endast kronan tillhöriga, å egendomen befintliga byggnader och anläggningar, att köparen svarar för på egendomen belöpande underhåll av ett egendomen berörande avdikningsföretag för sänkning av sjöarna Lom-

maren och Frötuna Kyrksjön, att kronan såsom ägare av kronoparken Sika förbehålles rätt att dels för kronans enskilda vägar å berörda kronopark taga grus och väglagningssämnen å ett område av egendomen, som är beläget inom ägofigur nr 17 enligt en av distriktslantmätaren S. D. Silén åren 1933—1936 upprättad karta och å nämnda karta inramats med röd kant, dels ock använda den å kartan som ägofigur nr 62 betecknade vägen, samt att köparen respekterar ett den 12 juni 1937 upprättat kontrakt, varigenom jakträtten å kronoparken Sika utarrenderats för tiden till och med den 15 maj 1942, i vad nämnda kontrakt rör den försålda egendomen;

2) dels att en från kronoegendomen 1 mantal Eggeby nr 1 i Östra Hargs socken av Östergötlands län avstyckad lägenhet om 7.2750 hektar (Eggeby 1<sup>2</sup>) må med ett saluvärde av 2,000 kronor, därav 268 kronor 85 öre utgöra förskotterad avstyckningskostnad, försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 10 § i förordningen för fiskaren Karl Axel Salomonsson,

dels ock att kronoegendomen i övrigt (huvudgårdslotten) må försäljas till egendomens arrendator O. F. Nilsson för 49,200 kronor;

skolande vid försäljningarna i övrigt iakttagas, *beträffande Eggeby 1<sup>2</sup>*, att, för såvitt kronan nödgas till egendomens arrendator utgiva ersättning för av denne å lotten verkställd höstplöjning, trädesberedning och sådd, köparen av lotten skall vara pliktig gottgöra kronan vad kronan i sådant hänseende erlagt, *beträffande huvudgårdslotten*, att samtliga mellan kronan och arrendatorn Nilsson förefintliga på arrendekontraktet om egendomen grundade rättsanspråk, med undantag av eventuellt förefintliga anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter, i och genom försäljningen skola anses reglerade, att köpeskillingen för lotten erlægges i enlighet med bestämmelserna i 21 § och 22 § A i berörda förordning den 6 juni 1929, samt att i övrigt bestämmelserna i nämnda förordning i tillämpliga delar skola lända till efterrättelse, ävensom *beträffande båda lotterna*, att dessa överlåtas i befintligt skick och med tillträdes rätt den 14 mars 1939, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningarna, samt att innehavare av över kronoegendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående samt nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av

ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

3) att kronoegendomen  $\frac{3}{4}$  mantal Hunnerstorp nr 1 i Hovs socken av Östergötlands län må försäljas jämlikt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. för en köpeskillning av 48,000 kronor och med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för egendomens arrendator David Ferdinand Andersson samt under villkor i övrigt, att egendomen försäljes i befintligt skick med tillträdes rätt för köparen den 14 mars 1939, att endast kronan tillhöriga å egendomen befintliga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen, att, därest egendomen försäljes till Andersson, varken denne eller kronan skall äga framställa ersättningsanspråk gentemot varandra på grund av det för egendomen gällande arrendekontraktet med undantag dock för eventuellt oguldna arrendeavgifter och skatter, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

4) att ett från ägolotten litt. Ba<sup>3</sup> av kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Mjölby nr 15 Södergården inom Mjölby stad avstyckat område om 1.882 hektar må försäljas till staden för en köpeskillning av 9,410 kronor under villkor, att området överlåtes i befintligt skick med tillträdes rätt för köpare den 14 mars 1939, att köpeskillningen vid tillträdet kontant erlagges till länsstyrelsen i länet, som har att utfärda köpebrev å området, att staden genom köpet inträder i kronans rättigheter och skyldigheter gentemot områdets nuvarande arrendator, att staden ansvarar för alla på området efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, samt att staden ensam skall vidkännas kostnaderna för lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter;

5) att av kronoparken Rejmyre i Skedevids socken av Östergötlands län lägenheten Regnemyra 1<sup>154</sup> (Granstugan) må med ett saluvärde av 3,900 kronor, därav 50 kronor utgöra förskotterad avstyckningskostnad, försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med tillträdes rätt för köpare den 1 november 1939 och med hembuds rätt jämlikt 10 § i förordningen för Karl Sigfrid Karlsson; skolande vid försälj-

ningen i övrigt iakttagas, att, därest Karlsson begagnar sig av hembudsrätten, varken kronan eller Karlsson äga framställa fordringsanspråk gent emot varandra på grund av rörande lägenheten nu gällande hyresavtal, med undantag dock för till äventyrs oguldna hyresavgifter och skatter för lägenheten, att lägenheten överlåtes i det skick, vari den vid tillträdet befinnes, att i köpet ingå endast kronan tillhöriga, å lägenheten befintliga byggnader och anläggningar, att ägaren av lägenheten är skyldig uppföra och underhålla hägnad omkring lägenheten, samt att ägaren av lägenheten äger rätt att å lämplig, av revirförvaltningen anvisad plats å stamfastigheten upptaga en brunn samt nyttja densamma jämte erforderlig väg;

6) att kronoegendomen 1 mantal Råda nr 1 Nedergård i Konungsunds socken av Östergötlands län må försäljas jämlikt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. för en köpeskillning av 30,200 kronor och med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för egendomens arrendator Manne R. Johansson samt under villkor i övrigt att egendomen försäljes i befintligt skick med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1939, att endast kronan tillhöriga å egendomen befintliga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen, att, därest egendomen försäljes till Johansson, varken denne eller kronan skall äga framställa ersättningsanspråk gentemot varandra på grund av det för egendomen gällande arrendekontraktet med undantag dock för till äventyrs oguldna arrendavgifter och skatter, att köparen ansvarar för å egendomen efter tillträdesdagen belöpande utgifter för torrlägningsföretag, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

7) att kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Råstorp Södergård nr 2 i Kisa socken av Östergötlands län må försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. uppdelad i följande tre lotter, nämligen

de från egendomen avstyckade lägenheterna Råstorp Södergård 2<sup>s</sup> (Grindstugan) och Råstorp Södergård 2<sup>s</sup> (Trevligheten) för köpeskillingar av respektive 940 kronor och 1,150 kronor med hembuds rätt enligt 10 § i förordningen

för Gustav Samuelsson till Råstorp Södergård 2<sup>5</sup> och för Karl Svensson till Råstorp Södergård 2<sup>6</sup>, samt

*egendomen i övrigt (huvudgården)* för en köpeskilling av 42,100 kronor med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för arrendatorn Axel Andersson;

skolande vid försäljningarna i övrigt iakttagas *beträffande samtliga tre lotter*, att lotterna försäljas med tillträdes rätt den 14 mars 1939 i det skick, vari de vid tillträdet befinna sig, *att* endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningarna, *samt att* innehavare av över egendomen framdragna elektriska ledningar (telefonledningar) förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, ävensom *beträffande huvudlotten*, *att*, därest arrendatorn Andersson förvärvar lotten, samtliga mellan kronan och Andersson förefintliga, på arrendekontraktet om egendomen grundade rättsanspråk, med undantag av till äventyrs förefintliga anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter, i och genom försäljningen skola anses vara reglerade, *samt att*, därest lotten kommer att förvärvas av annan person än Andersson, blivande köpare skall tillförbindas att, för så vitt kronan nödgas till egendomens arrendator utgiva ersättning för av denne verkställd höstplöjning, trädesberedning och frösådd, gottgöra kronan vad kronan i berörda hänseende erlagt;

8) att kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Viby nr 14 i Viby socken av Östergötlands län må försäljas till arrendatorn Einar Zackrisson för en köpeskilling av 48,000 kronor samt under villkor i övrigt, *att* egendomen försäljes med tillträdes rätt den 14 mars 1939, vid vilken tidpunkt det mellan Zackrisson och kronan upprättade arrendekontraktet skall upphöra att gälla, *att* egendomen överlåtes i det skick, vari densamma vid tillträdet befinner sig, *att* samtliga Zackrisson och kronan tillkommande, på arrendekontraktet grundade rättsanspråk gentemot varandra, med undantag av till äventyrs förefintliga anspråk på oguldna arrendeavgifter och skatter, i och genom försäljningen skola anses vara reglerade, *att* ett mellan kronan och Zackrisson i mars 1936 träffat avtal i fråga om tillhandahållande åt Zackrisson av rör för täckdikning i och med att Zackrisson förvärvar egendomen icke längre skall vara gällande, *att* köpeskillingen erlägges på sätt föreskrives i 21 § och 22 § A i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående för-

säljning i vissa fall av kronoegendom m. m., att i övrigt vid försäljningen av egendomen bestämmelserna i sagda förordning i tillämpliga delar skola lända till efter rättelse, samt att Zackrisson ansvarar för egendomen besvärande avdikningslån;

9) att kronoegendomen 1 mantal Älgsjö nr 3 i Bjälbo socken av Östergötlands län må med ett saluvärde av 53,000 kronor försälas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för arrendatorn Rudolf Rickardson under villkor, att egendomen överlätas med tillträdes rätt den 14 mars 1939, att egendomen försäljes i det skick, vari den vid tillträdet befinner sig, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningen, att, därest egendomen förvärvas av Rickardson, samtliga mellan honom och kronan förekommande, på arrendekontraktet grundade rättsanspråk, med undantag av till äventyrs varande anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter, skola i och genom köpet anses vara reglerade, att, för såvitt egendomen kommer att förvärvas av annan än Rickardson samt kronan nödgas till arrendatorn utgiva ersättning för av denne å egendomen verkställd höstplöjning, trädesberedning och sådd, egendomens köpare skall vara pliktig att gottgöra kronan vad kronan i berört hänseende erlagt, samt att köparen skall gälda annuiteterna å egendomen åvilande odlingslån;

10) att kronoegendomen 1 mantal Noleby nr 1 i Sunnersbergs socken av Skaraborgs län må jämlikt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. försälas i två lotter, nämligen

*lotten litt. Db* (Björkhaga) eller Noleby 1<sup>3</sup> om 0.0857 hektar med ett saluvärde av 205 kronor, varav 35 kronor utgöra avstyckningskostnader, och med hembuds rätt enligt 10 § i förordningen för Tekla Karlsson, samt

*lotten litt. Da* (Noleby 1<sup>1</sup>), omfattande återstoden av ifrågavarande kronoegendom, med ett saluvärde av 38,800 kronor och med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för Anders Palmberg;

skolande vid försäljningarna i övrigt iakttagas, att lotterna försälas i befintligt skick med tillträdes rätt för köparen den 14 mars 1939, att endast kronan tillhöriga byggnader och anläggningar ingå i försäljningarna, att, därest lotten litt. Da försäljes till Palmberg, varken kronan eller denne efter tillträdesdagen skola äga framställa ersättningsanspråk gentemot varandra på grund av för egendomen gällande arrendeavtal, med undantag dock för till äventyrs oguldna ar-

rendeavgälder och skatter, *att* köparen av lotten litt. Da ansvarar för de å egendomen för tiden efter tillträdesdagen belöpande utgifter för torrlägningsföretag, *att* köparen av samma lott gentemot kronan avstår från varje anspråk på ersättning för skador till följd av Vänerens reglering, *samt att* innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur;

11) att kronoegendomen 1 mantal Torpa Rättare- eller Anders Svengården nr 3 i Norra Härene socken av Skaraborgs län må jämlikt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. försäljas i följande två lotter, nämligen

salulotten litt. B (Löten), omfattande fastigheten Torpa Rättare- eller Anders Svengården 3<sup>2</sup> om 8.992 hektar, mot ett saluvärde av 5,307 kronor, varav 107 kronor 27 öre utgöra avstyckningskostnad, med hembuds rätt enligt 9 § 2 stycket i förordningen för Ellen Persson, samt

salulotten litt. A (huvudgården) om cirka 48.972 hektar, omfattande egendomen i övrigt, mot ett saluvärde av 44,000 kronor med hembuds rätt enligt 9 § 1 stycket i förordningen för Carl Gustafsson och Johan Gustafsson,

skolande såsom villkor för försäljningarna i övrigt gälla, *att* lotterna försäljas i befintligt skick med tillträdes rätt för köparen den 14 mars 1939, *att* endast kronan tillhöriga, å lotterna befintliga byggnader och anläggningar ingå i försäljningarna, *att* varken kronan eller arrendatorn efter tillträdesdagen skola äga framställa ersättningsanspråk gentemot varandra på grund av för egendomen gällande arrendeavtal med undantag för till äventyrs oguldna arrendeavgifter och skatter, *att*, därest kronan nödgas till arrendatorn utgiva ersättning för av denne å lotten litt. B verkställd höstplöjning, trädesberedning och sådd, köparen av denna lott skall vara skyldig gottgöra kronan vad kronan i berörda avseende utgivit, *att* innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, *samt att* köparna av lotterna ha att respektera vid lantmåteriför rättningen för avstyckning av salulotten litt. B uppkomna servitut;

12) att lägenheten Dammtorpet 1<sup>1</sup> under kronoparken Garphyttan i Tysslinge socken av Örebro län må försäljas till Aktiebolaget Garphytte Bruk för en köpeskillning av 4,000 kronor, därav 130 kronor 12 öre utgöra av kronan förskotterad avstyckningskostnad, att kontant erläggas vid köpekontraktets underskrivande, samt under villkor i övrigt, att lägenheten tillträdades den 14 mars 1939, därvid rörande lägenheten nu gällande arrendeavtal skall upphöra att gälla, att varken kronan eller bolaget skall äga framställa ersättningsanspråk gentemot varandra på grund av nämnda arrendeavtal, med undantag dock för till äventyrs oguldna arrendeavgifter och skatter för lägenheten, att lägenheten överlåtes i det skick, vari den vid tillträdet befinnes, att i köpet ingå endast kronan tillhöriga, å lägenheten befintliga byggnader och anläggningar, att i köpet ej ingå å lägenheten befintliga, upphuggna virkesprodukter, att berörda virkesprodukter må å lägenheten avgiftsfritt kvarvara till den 1 juni 1940, vilken dag de skola vara från lägenheten bortforslade, att kronan förbehålles rätt att anlägga och begagna en under hösten 1938 stakad väg Dammtorpet-Ymningshyttan, i den mån nämnda väg berör lägenheten, samt att i tillämpliga delar skola gälla bestämmelserna i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m.;

13) att kronoegendomen 1 mantal Gräve nr 10 i Gräve socken av Örebro län må försäljas till arrendatorn Carl Gillberg mot ett saluvärde av 51,000 kronor och under villkor i övrigt, att egendomen försäljes med tillträdesrätt för köparen den 14 mars 1940, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningen, att samtliga Gillberg och kronan tillkommande, på arrendekontraktet om egendomen grundade rättsanspråk gentemot varandra med undantag av eventuellt förefintliga anspråk på oguldna arrendeavgifter och skatter i och genom försäljningen skola anses vara reglerade, att kronan eller dess rättsinnehavare förbehålles rätt att intill den 1 juni 1941 från egendomen bortforsla dem tillhörigt, å egendomen utstämplat och försålt virke, att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, att köpeskillingen för egendomen erlägges på sätt i 21 § och 22 § A i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av krono-



egendom m. m. stadgas, *samt att* i övrigt vid försäljningen av egendomen bestämmelserna i berörda förordning i tillämpliga delar skola lända till efterrättelse;

14) att kronoegendomen 1 mantal Stensta nr 2 i Fellingsbro socken av Örebro län må försäljas till arrendatorn Valfrid Ahlström mot ett saluvärde av 38,000 kronor och under villkor i övrigt, *att* egendomen försäljes med tillträdesrätt för köparen den 14 mars 1940, *att* endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningen, *att* Fellingsbro hembygds- och fornminnesförening förbehålles rätt att ha sin å egendomen varande byggnad tills vidare kvarstående utan avgäld, *att* samtliga Ahlström och kronan tillkommande, på arrendekontraktet om egendomen grundade rättsanspråk gentemot varandra med undantag av eventuellt förefintliga anspråk på oguldna arrendeavgifter och skatter i och genom försäljningen skola anses vara reglerade, *att* kronan eller dess rättsinnehavare förbehålles rätt att intill den 1 juni 1941 från egendomen avforsla dem tillhörigt, å egendomen utstämplat och försålt virke, *att* innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, *att* köpeskillingen för egendomen erlägges på sätt i 21 § och 22 § A i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. stadgas, *samt att* i övrigt vid försäljningen bestämmelserna i berörda förordning i tillämpliga delar lända till efterrättelse;

15) att kronoegendomen 1 mantal Ånsta nr 3 och 4 (Ånsta 3<sup>1</sup> och 4<sup>1</sup>) i Ånsta socken av Örebro län jämte därtill hörande, vid 1862 års expropriation av mark för statens järnvägar till egendomen i vederlag överlämnade områden om 1.20 kvadrat-revar, motsvarande en areal av 0.1058 hektar, må mot en köpeskillning av 225,000 kronor försäljas till Örebro stad under villkor *att* egendomen försäljes med tillträde den 14 mars 1939 i det skick, vari den vid tillträdet befinner sig, *att* endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningen, *att* kronan eller dess rättsinnehavare förbehålles rätt att intill den 1 juli 1939 avverka och från kronoegendomen bortforsla för kronans räkning utstämplat virke, *att* staden inträder i de på grund av gällande arrendekontrakt Kungl. Maj:t och kronan tillkommande rättigheter och skyldigheter gentemot nuvarande

arrendatorn, att staden är skyldig vid nuvarande arrendetids utgång, därest icke med arrendatorn träffas avtal om fortsatt arrende, inlösa dennes vid egendomen befintliga hus till skäligt pris, som i brist på överenskommelse bestämmes av skiljemän på sätt i 2 kap. 8 § lagen den 14 juni 1907 om nyttjanderätt till fast egendom stadgas, att arbetaren Hjalmar Klarqvist, hans hustru ävensom hans dotter Engela Klarqvist skola äga att intill sitt fränfälle kvarbo å förenämnda lägenheten Hyddan mot en årlig avgäld av 10 kronor, därest icke dessförinnan lägenheten för framdragande av gata eller av annan anledning behöver disponeras av staden, i vilket fall staden skall vara pliktig lösa de å området befintliga byggnaderna på sätt nyss nämnts rörande inlösen av arrendatorn tillhöriga hus, att innehavare av över fastigheterna med vederbörligt tillstånd framdragna ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för staden till annan ersättning än gottgörelse av ledningarnas innehavare för skada till följd av reparation, förändring eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, att köpeskillingen för fastigheterna erlägges kontant vid tillträdesdagen till länsstyrelsen, som har att om köpet upprätta avhandling, att i den händelse köpet till nämnda dag icke hunnit genomföras köpeskillingen erlägges vid köpekontraktets underskrivande, att staden ansvarar för samtliga å egendomen efter tillträdesdagen belöpande skatter och onera, samt att staden ensam skall vidkännas kostnaderna för lagfart å fånget samt övriga med köpet förenade utgifter;

16) att kronoegendomen 1 mantal Sörhamra nr 2 litt. B (2<sup>1</sup>) i Munktorps socken av Västmanlands län må mot ett saluvärde av 37,000 kronor försäljas till arrendatorn Otto Karlsson under villkor i övrigt, att egendomen överlåtes med tillträdesrätt den 14 mars 1939, vid vilken tidpunkt det mellan Karlsson och kronan upprättade arrendekontraktet skall upphöra att gälla, att egendomen försäljes i det skick, vari densamma vid tillträdet befinner sig, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningen, att samtliga kronan och Karlsson tillkommande, på gällande arrendekontrakt om egendomen grundade rättsanspråk gentemot varandra, med undantag av till äventyrs förefintliga anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter, i och genom försäljningen skola anses vara reglerade, att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan

ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna även som för skada som förorsakas å kreatur, *att* köpeskillingen erlägges på sätt föreskrives i 21 § och 22 § A i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m., *samt att* i övrigt vid försäljningen bestämmelserna i berörda förordning i tillämpliga delar skola lända till efterrättelse.

Stockholm den 14 februari 1939.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

---

*Närvarande:* se utlåtande nr 11.

---