

Nr 69.

Ankom till riksdagens kansli den 18 mars 1938 kl. 12 m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående egnahemslån till statens järnvägars personal i Ånge.

(4:e avd.)

I en den 3 mars 1938 dagtecknad proposition, nr 171, har Kungl. Maj:t, under åberopande av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att av statens järnvägars rörelsemedel ytterligare ett belopp av 100,000 kronor må användas för utlämnande, i enlighet med av departementschefen förordade huvudgrunder, av lån till statens järnvägars personal i Ånge för bildande av egna hem å vissa i statsrådsprotokollet omförmälda områden.

Förutom i Ånge utövas egnahemslåneverksamhet av statens järnvägar i Notviken och Ulriksdal. För ifrågakarande verksamhet i Ånge står för närvarande, enligt medgivande av 1935 års riksdag, högst 200,000 kronor till förfogande för lån till egna hem å vissa statens järnvägar tillhöriga markområden, inköpta enligt medgivande av 1928 års riksdag.

För låneverksamheten skulle alltså liksom tidigare gälla, att egnahemslån endast utlämnas till i Ånge placerad ordinarie tjänsteman vid statens järnvägar för uppförande av bostadsbyggnad å tomt, som av statens järnvägar försålts till låntagaren. Lånevillkoren skulle i övrigt alltså vara följande.

Lånen beviljas med belopp, som högst uppgår till nio tiondelar av den av järnvägsstyrelsen fastställda byggnadskostnaden, ökad med köpeskilling för tomten, med iakttagande dock, att värde över 20,000 kronor icke får tagas i beräkning vid bestämmandet av lånets storlek.

Lånen förräntas och amorteras på följande sätt: Till och med femte kalenderåret närmast efter det, under vilket lånet eller första delen därav utbekommit, erlägges ränta efter en räntefot av 4 %, varefter från och med sjätte kalenderåret räntefoten utgör 4.25 %. Lyftat lånebelopp skall dock vara räntefritt under ett år från utlämningsdagen. Från och med tredje kalenderåret närmast efter det, under vilket lånet eller första delen därav utbekommit, erlägges årligen under femton år förutom ränta enligt gällande räntefot en amortering av 7 % å halva lånet. Under vart och ett av de därpå följande tio åren erlägges såsom annuitet (amortering och ränta) samma belopp som det, vartill annuiteten uppgick för det sista av de nyssnämnda femton åren. Under det därpå följande året slutbetalas lånet.

Till säkerhet för lån skall till statens järnvägar lämnas inteckning i veder-

Bihang till riksdagens protokoll 1938. 6 saml. Nr 69—72.

börande fastighet, gällande med bästa förmånsrätt eller, där fastigheten in-tecknats till säkerhet för servitut, med förmånsrätt näst efter sådan in-teckning.

Utskottet.

Utskottet tillstyrker förevarande förslag, innebärande en utökning med 100,000 kronor av det belopp, 200,000 kronor, som tidigare ställts till järn-vägsstyrelsens förfogande för lån till bildande av egnahem i Ånge.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må medgiva, att av statens järnvägars rörelse-medel ytterligare ett belopp av 100,000 kronor må användas för utlämnande, i enlighet med av departementschefen förordade huvudgrunder, av lån till statens järnvägars personal i Ånge för bildande av egna hem å vissa i statsrådsprotokollet omför-mälda områden.

Stockholm den 18 mars 1938.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS RÅSTOCK.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar *Oscar Olsson, Hansén, Nilsson* i Landeryd, *Gustafsson* i Benestad, *Pauli, Andrén, Ström* i Lidköping, *Carlström, Nilsson* i Fredriksfält, *Sundberg, Magnusson* i Kalmar och *Bäcklund*; samt

från andra kammaren: herrar *Råstock, Jansson* i Falun, *Jeppsson, Persson* i Falla, *Jonsson* i Eskilstuna, *Svensson, Ward, Holmdahl, Isacsson, Weijne* och *Hansson* i Rubbestad.
