

**Nr 25.**

Ankom till riksdagens kansli den 4 februari 1938 kl. 3 e. m.

*Utlåtande i anledning av vissa av Kungl. Maj:t i statsverkspropositionen beträffande Statens allmänna fastighetsfond, Utrikesdepartementet, gjorda framställningar om anslag till kapitalinvestering.*

(1:a avd.)

1:o) **Inköp av fastighet för beskickningen i Bukarest.** I propositionen (nr 1) angående statsverkets tillstånd och behov för budgetåret 1938/39 har Kungl. Maj:t under utgifter för kapitalinvesteringar (bilaga 2) under rubriken Statens allmänna fastighetsfond, Utrikesdepartementet, föreslagit riksdagen (punkt 1) att till inköp av fastighet för beskickningen i Bukarest för budgetåret 1938/39 anvisa ett reservationsanslag av 295,000 kronor.

T. f. departementschefen har inledningsvis meddelat, att från sändebudet i Bukarest framlagts förslag om inköp för statens räkning av ett av sändebudet till hösten 1939 förhyrt hus. Såsom skäl härför har framhållits, att det vore med synnerligen stora svårigheter förenat att förhyra en för beskickningens kansli och sändebudets bostad lämplig våning eller ett härför lämpligt hus.

Över berörda förslag har byggnadsstyrelsen den 30 november 1937 avgivit utlåtande, vari framhållits, att såväl fastigheten som till densamma hörande tomten vore för det avsedda ändamålet väl lämpade. Emellertid erfordrades vissa om- och tillbyggnader av fastigheten ävensom diverse renoveringsarbeten.

Enligt för byggnadsstyrelsen föreliggande uppgifter skulle kostnaderna för fastighetens förvärv och iordningställande uppgå till sammanlagt 253,333 kronor, varav 222,222 kronor utgjorde köpeskilling, 8,889 kronor överlåtelse-skatt samt 22,222 kronor kostnader för till- och ombyggnad m. m. Vad den begärda köpeskillingen beträffade syntes densamma byggnadsstyrelsen förmånlig. Även de beräknade kostnaderna för erforderliga till- och ombyggnadsarbeten m. m. vore enligt styrelsens mening skäliga. Utöver ovan nämnda belopp har beräknats tillkomma en av sändebudet begärd ersättning å 16,940 kronor för vissa på dennes bekostnad tidigare verkställda ändrings- och renoveringsarbeten inom byggnaden. Byggnadsstyrelsen har tillstyrkt, att åt sändebudet bereddtes den begärda ersättningen, vilken avsåge arbeten, som under alla förhållanden måste verkställas. Vidare har sändebudet föreslagit, att kronan skulle i sammanhang med förvärv av fa-

stigheten inlösa vissa däri befintliga sändebudet tillhöriga inventarier. Här-  
emot har byggnadsstyrelsen intet haft att erinra liksom ej heller mot det  
av sändebudet för inventarierna begärda beloppet, 4,727 kronor.

De kostnader kronan enligt ovan skulle nedlägga på ifrågavarande fastig-  
het jämte vissa däri befintliga inventarier skulle alltså utgöra (253,333 +  
16,940 + 4,727 =) 275,000 kronor. Med hänsyn till av byggnadsstyrelsen  
föreslagna ytterligare kompletteringsarbetena samt då kostnader för admi-  
nistration, oförutsedda utgifter m. m. icke medtagits i ovannämnda kost-  
nadsbelopp syntes det byggnadsstyrelsen att klokheten bjöde att öka ovan  
nämnda kostnadssumma till 300,000 kronor.

T. f. departementschefen har för egen del i ärendet anfört följande:

Vad sålunda förekommit synes mig giva vid handen, att ett gynnsamt till-  
fälle erbjudit sig att för ett förmånligt pris förvärva en för vår beskickning i  
Bukarest synnerligen lämplig fastighet, som efter de av byggnadsstyrelsen  
förordade om- och tillbyggnadsarbetena komme att väl motsvara de krav,  
som böra uppställas i fråga om en dylik fastighet. Beträffande kostnadsberäk-  
ningen är att märka, att i den av byggnadsstyrelsen utförda beräkningen  
även medtagits ett belopp av 4,727 kronor för inlösen av vissa inventarier.  
Enär utgifter av ifrågavarande slag skola bestridas av annat anslag, bör allt-  
så kostnaden för fastighetens förvärf och husets iordningställande på före-  
slaget sätt beräknas till 295,000 kronor. Då enligt träffat optionsavtal sälja-  
ren lämnat anstånd för anbudets antagande och köpets avslutande till den  
15 mars 1938, torde för köpets genomförande erforderligt belopp få, därest  
riksdagen beviljar anslag för ifrågavarande ändamål, disponeras av tillgäng-  
liga medel för att efter det nya budgetårets ingång ersättas ur anslaget.

Av anslagsbeloppet hava 59,000 kronor beräknats skola omedelbart av-  
skrivas.

Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts för-  
slag, får hemställa,

*Utskottet.*

att riksdagen må till *Inköp av fastighet för beskickningen  
i Bukarest* för budgetåret 1938/39 anvisa ett reservationsan-  
slag av 295,000 kronor.

2:o) **Ändrings- och reparationsarbeten å beskickningshuset i Oslo m. m.**  
Kungl. Maj:t har i förberörda proposition vidare föreslagit riksdagen (punkt  
2) att för ändrings- och reparationsarbeten å beskickningshuset i Oslo m. m.  
för budgetåret 1938/39 anvisa ett reservationsanslag av 70,000 kronor.

T. f. departementschefen har inledningsvis meddelat, att redan i samband  
med envoyén T. M. Höjers frånfälle samt förordnande av nytt sändebud i  
Oslo fråga uppstått om iordningställande av därvarande beskickningshus.

Enligt av byggnadsstyrelsen i ärendet avgivet utlåtande skulle kostnader-  
na för erforderliga ändrings- och reparationsarbeten å beskickningshuset i  
fråga uppgå till sammanlagt 90,000 kronor.

T. f. departementschefen har i ärendet anfört följande:

Den företagna utredningen synes mig hava ådagalagt nödvändigheten av att ifrågavarande arbeten utföras. Då dessa äro av en art och omfattning, att de för beskicknings- och konsulatfastigheternas vanliga underhåll disponibla medlen endast till mindre del böra härför komma till användning, synes för ändamålet särskilt anslag böra äskas och synes detta böra beräknas till 70,000 kronor. Då åtskilliga av de arbeten, för vilka kostnaderna böra bestridas av detta anslag, böra igångsättas så snart förhållandena medgiva, torde härför erforderligt belopp få, därest riksdagen beviljar anslag för ifrågavarande ändamål, disponeras av tillgängliga medel för att efter det nya budgetårets ingång ersättas av anslaget.

Hela anslagsbeloppet har beräknats skola omedelbart avskrivas.

*Utskottet.*

Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts förslag, får hemställa,

att riksdagen må för *Ändrings- och reparationsarbeten å beskickningshuset i Oslo m. m.* för budgetåret 1938/39 anvisa ett reservationsanslag av 70,000 kronor.

Stockholm den 4 februari 1938.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS RÅSTOCK.

*Närvarande:* se under utlåtandet nr 24.