

## Nr 142.

Ankom till riksdagens kansli den 13 maj 1938 kl. 1 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående vissa markbyten mellan kronan och Borås stad.*

(1:a avd.)

I proposition nr 195 har Kungl. Maj:t, under åberopande av vid propositionen fogat utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 3 mars 1938, föreslagit riksdagen medgiva, att av departementschefen i samma statsrådsprotokoll omförmälda, å en handlingarna i ärendet bifogad, av t. f. stadsingenjören F. Hj. Thorén i september 1937 upprättad karta med blått betecknade eller inramade markområden om tillhopa cirka 21,120 kvadratmeter av Älvsborgs regementes övningsfält i Borås må på i samma statsrådsprotokoll angivna villkor överlåtas till Borås stad, mot det att staden till kronan överlåter dels vissa å nyssnämnda karta med grönt betecknade områden om tillhopa cirka 6,513 kvadratmeter dels ock två öster om Viskan belägna, å en av Thorén den 11 december 1937 upprättad, handlingarna i ärendet likaledes bifogad karta med grön färg betecknade samt av en heldragen röd linje begränsade områden med en beräknad areal av 61,000 kvadratmeter, utgörande del av stadsägorna nr 5784 och nr 5254 i Borås.

I underdånig skrivelse den 22 februari 1938 har arméförvaltningens fortifikationsstyrelse lämnat redogörelse för förhandlingar, som efter styrelsens bemyndigande av chefen för Älvsborgs regemente förts med drätselkammaren i Borås angående vidtagande av vissa markbyten mellan kronan och Borås stad.

Fortifikationsstyrelsen ansåge för egen del det såsom resultat av de förda förhandlingarna framlagda bytesförslaget förmånligt för kronan och hemställde, att Kungl Maj:t efter riksdagens hörande måtte bemyndiga styrelsen att på i huvudsak i skrivelsen angivna villkor träffa avtal med Borås stad om markbyte, varigenom

å ena sidan staden till kronan bortbytte *dels* två områden, utgörande del av stadsägorna nr 5784 och 5254 i Borås, belägna öster om Viskan och å en av t. f. stadsingenjören F. Hj. Thorén den 11 december 1937 upprättad karta betecknade med grön färg samt begränsade med en heldragen röd linje och upptagande en beräknad areal av 61,000 kvadratmeter, *dels ock* ett område, tidigare avsett för planerad gata över Älvsborgs regementes öv-

ningsområde mellan Regementsgatan och Göteborgsvägen, vilket område å ovannämnda av Thorén i september 1937 upprättade karta angivits med grön färg och i areal innehölle 6,513 kvadratmeter, samt

å andra sidan kronan till staden bortbytte de å sistnämnda karta med blå färg angivna områden, nämligen: *dels* ett område om 165 kvadratmeter, beläget invid Hållingsgatan och avsett för samma gatas breddning, *dels* ett område om 13,958.9 kvadratmeter, begränsat av Göteborgsvägen, Hållingsgatan, Varberg—Borås—Herrljunga järnväg samt den planerade fortsättningen av Ringvägen, *dels* fem områden om tillhoppa 5,345 kvadratmeter, avsedda för utläggning av Ringvägen, *dels* ock 10 områden om tillhoppa 1,652 kvadratmeter, belägna invid Göteborgsvägen och avsedda till breddning av densamma.

*Departementschefen* har för egen del i ärendet anfört följande.

Det föreliggande markbytesförslaget innebär, å ena sidan, att kronan skulle av mark tillhörande Älvsborgs regementes övningsfält i Borås till nämnda stad överlåta *dels* vissa mindre markområden om tillhoppa 7,162 kvadratmeter, som staden behöfde för breddning eller nyanläggning av gator, *dels* ock ett område om 13,958.9 kvadratmeter, som genom en planerad gatu-anläggning skulle bliva avskilt från övningsfältet i övrigt och därför värdefullt ur övningssynpunkt, samt, å andra sidan, att staden skulle till kronan överlåta *dels* vissa mindre, å övningsfältet belägna markområden om tillhoppa 6,513 kvadratmeter, som staden genom avtal med kronan den 21 och den 22 februari 1929 erhållit i och för anläggande av en då planerad gata, *dels* ock två öster om Viskan belägna staden tillhöriga markområden om tillhoppa cirka 61,000 kvadratmeter, vilka skulle tilläggas övningsfältet.

Den markareal, som kronan genom bytet skulle erhålla, beräknas således uppgå till cirka 67,513 kvadratmeter, under det arealen av de markområden, som kronan i utbyte skulle lämna till staden, beräknas uppgå till 21,120.9 kvadratmeter.

Då markbytet i fråga synes vara lämpligt med hänsyn till övningsfältets utnyttjande och då bytet, enligt vad utredningen i ärendet visar, även ur ekonomisk synpunkt synes vara förmånligt för kronan, finner jag mig böra tillstyrka detsamma.

De av drätselkammaren i Borås föreslagna villkoren för markbytet har jag i huvudsak ansett mig kunna biträda. Dock synes något annat åtagande från kronans sida med avseende å den framtida dispositionen av de två i bytet ingående områdena öster om Viskan icke böra göras än att desamma äro avsedda att införlivas med Älvsborgs regementes övningsfält.

I enlighet med vad fortifikationsstyrelsen föreslagit torde i det blivande bytesavtalet böra föreskrivas, att vardera parten skall vidkännas kostnaderna för avstyckning av och lagfart å de områden, som parten genom bytet förvärvar.

*Utskottet.*

Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts förslag, hemställer,

att riksdagen må medgiva, att av departementschefen i statsrådsprotokollet över försvarsärenden för den 3 mars 1938 omnämnda, å en handlingarna i ärendet bifogad, av t. f. stadsingenjören F. Hj. Thorén i september 1937 upprättad karta

med blått betecknade eller inramade markområden om tillhoppa cirka 21,120 kvadratmeter av Älvsborgs regementes övningsfält i Borås må på i samma statsrådsprotokoll angivna villkor överlåtas till Borås stad, mot det att staden till kronan överlåter dels vissa å nyssnämnda karta med grönt betecknade områden om tillhoppa cirka 6,513 kvadratmeter dels ock två öster om Viskan belägna, å en av Thorén den 11 december 1937 upprättad, handlingarna i ärendet likaledes bifogad karta med grön färg betecknade samt av en heldragen röd linje begränsade områden med en beräknad areal av 61,000 kvadratmeter, utgörande del av stadsägorna nr 5784 och nr 5254 i Borås.

Stockholm den 13 maj 1938.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS RÅSTOCK.

---

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar *Nilsson* i Gränebo, *Johansson* i Fredrikslund, *Nilsson* i Malmö, *Svensson* i Kompersmåla, *Hansén*, *Asplund*, *Borell*, *Bergström*, *Nilsson* i Landeryd, *Ström* i Lidköping, *Larsson* i Varberg och *von Heland*; samt

från andra kammaren: herrar *Råstock*, *Magnusson* i Skövde, *Törnkvist*, *Eriksson* i Stockholm, *Jeppsson*, *Persson* i Falla, *Andersson* i Prästbol, *Ward*, *Isacsson*, *Andersson* i Södergård, *Weijne* och *Hansson* i Rubbestad.

---