

## Nr 20.

Ankom till riksdagens kansli den 16 februari 1937 kl. 1 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av tre kronan tillhöriga lägenheter å Vaxön.*

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 29 januari 1937 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 68, har Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att tre, å 1880 års karta över Vaxön med Vaxholms stad med litt. I, K och L betecknade, kronan tillhöriga jordlägenheter, numera gemensamt benämnda Fredriksstrand, må försäljas till bankkamreraren Arvid Eriksson i Vaxholm för en köpeskillning av 3,000 kronor och på villkor i övrigt, att köparen ensam vidkännes alla av försäljningen föranledda lantmäteri- och lagfartskostnader, samt att köpeskillningen må tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Beträffande utredningen i ärendet hänvisas, i den mån därför ej nedan redogöres, till statsrådsprotokollet.

Genom ett den 17 december 1919 dagtecknat upplåtelsebrev har arméförvaltningens fortifikationsdepartement till bankkamreraren Arvid Eriksson i Vaxholm mot en årlig avgift av 8 kronor 5 öre utarrenderat en å Vaxön belägen, kronan tillhörig jordlägenhet, vilken å en år 1880 upprättad karta med beskrivning över Vaxön med Vaxholms stad betecknats med litt. L och i areal angivits innehålla 1,610 kvadratmeter.

Sedan stärbhuset efter förutvarande arrendatorn av två invid nyssnämnda lägenhet å Vaxön belägna, kronan jämväl tillhöriga jordlägenheter, vilka å förenämnda karta betecknats med litt. I och K, genom köpebrev den 15 juli 1935 till Eriksson överlätit den besittningsrätt, stärbhuset innehade till dessa områden, ävensom äganderätten till å desamma befintliga hus och byggnader m. m., har chefen för östra arméfördelningen genom ett den 25 januari 1936 dagtecknat avtal enligt fortifikationsdepartementets uppdrag å Kungl. Maj:ts och kronans vägnar för en tid av sju år, räknat från och med den 1 januari 1936, mot en årlig avgift av 7 kronor 80 öre till Eriksson upplåtit nyttjanderätten jämväl till sistnämnda markområden, vilka enligt omförmälda karta tillhoppa skulle omfatta en areal av 1,560 kvadratmeter.

Sedan Eriksson därefter i särskilda skrivelser till arméförvaltningens fortifikationsdepartement den 22 april och den 6 november 1936 anhållit att för

ett pris av tillhoppa 3,000 kronor få inköpa förenämnda tre lägenheter, har *fortifikationsdepartementet* uti skrivelse till Konungen den 11 december 1936 hemställt om bemyndigande att på av departementet angivna villkor till Eriksson försälja ifrågavarande lägenheter.

*Departementschefen* har i ärendet anfört följande.

»Enligt vad arméförvaltningens fortifikationsdepartement meddelat torde ifrågavarande tre lägenheter å Vaxön, vilka sedan lång tid tillbaka varit med nyttjanderätt upplåtna till enskilda personer, icke vara behövlige vare sig för lantförsvarets del eller för något annat statligt ändamål. Med hänsyn härtill och då byggnader och anläggningar av olika slag till betydande värden fått uppföras å lägenheterna, synes det icke vara något att erinra mot att riksdagens medgivande utverkas till dessa lägenheters försäljning till den nuvarande arrendatorn av desamma, bankkamreraren Arvid Eriksson i Vaxholm.

Emot den föreslagna köpeskillingen, 3,000 kronor, har jag icke något att erinra. I enlighet med vad fortifikationsdepartementet föreslagit torde desamma böra tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Såsom villkor för försäljningen torde böra föreskrivas, att köparen ikläder sig alla av försäljningen föranledda lantmäteri- och lagfartskostnader.»

*Utskottet.*

Utskottet, som biträder det framlagda förslaget, hemställer,  
att riksdagen må bifalla förevarande proposition.

Stockholm den 16 februari 1937.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 15.