

**Nr 13.**

Ankom till riksdagens kansli den 16 februari 1937 kl. 1 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående godtagande av ackord å fordran för vissa från kronoegendomen Hättebo nr 1 i Jönköpings län försålda lägenheter.*

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 18 december 1936 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 10, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att såsom full betalning för kronans fordran å 10,708 kronor 41 öre hos Josef Carlsson för till honom försålda lägenheter-na Hättebo 1<sup>6</sup> och Hättebo 1<sup>5</sup> under kronoegendomen Hättebo nr 1 i Nydala socken av Jönköpings län må godtagas ett ackord av tre procent.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet, i den mån därför ej nedan redogöres, hänvisa till statsrådsprotokollet.

Genom köpekontrakt den 5 mars 1929 försålde länsstyrelsen i Jönköpings län till Josef Carlsson ägolotten litt. D om  $\frac{5}{24}$  mantal [Hättebo 1<sup>6</sup>] av kronoegendomen Hättebo nr 1 i Nydala socken av Jönköpings län för en köpeskilling av 9,250 kronor, varav en tiondel eller 925 kronor erlades kontant och återstoden skulle gäldas genom avbetalningar. Vidare tillförbands köparen att senast vid ingången av sju kalenderår näst efter det då tillträdet ägt rum hava lägenheten bebyggd med bostad och för lägenhetens skötsel nödiga åbyggnader vid äventyr, därest icke så skedde, att utöver avtalade köpeskillingen skulle gäldas ytterligare ett belopp motsvarande  $\frac{1}{5}$  av köpeskillingen eller 1,850 kronor.

Genom köpekontrakt den 26 januari 1932 försålde länsstyrelsen vidare till Carlsson ägolotten  $\frac{3}{16}$  mantal litt. C [Hättebo 1<sup>5</sup>] av samma kronoegendom för en köpeskilling av 8,500 kronor, varav 850 kronor erlades kontant samt återstoden skulle gäldas genom avbetalningar.

Utöver nämnda kontantbelopp har Carlsson allenast erlagt 765 kronor å ogulden köpeskilling för lägenheten Hättebo 1<sup>5</sup>. Byggnadsskyldigheten å lägenheten Hättebo 1<sup>6</sup> har ej fullgjorts.

Då Carlsson ej fullgjort sin betalningsskyldighet, hava lägenheterna försålts å exekutiv auktion den 12 november 1935, därvid desamma inropats för kronans räkning för en köpeskilling av 3,050 kronor för Hättebo 1<sup>6</sup> och 5,450 kronor för Hättebo 1<sup>5</sup>, tillsammans 8,500 kronor.

I skrivelse den 12 november 1935 har Carlsson gjort framställning om ackord å sin skuld till kronan för omförmälda båda lägenhetsköp.

Till stöd för sin framställning har Carlsson bland annat anfört, att han trots uppjudande av alla till buds stående medel icke kunnat å de utfästa köpeskillingarna avbetala mera än 925 kronor å köpeskillingen för Hättebo 1<sup>6</sup> och 1,615 kronor å köpeskillingen för Hättebo 1<sup>5</sup>. Ej heller hade det varit honom möjligt att fullgöra den åtagna byggnadsskyldigheten. Då det vore honom omöjligt att till fullo infria hela sin ifrågavarande skuld till kronan, hemställde han, att Kungl. Maj:t måtte bevilja honom 3 procent ackord å skulden i fråga, vilket vore det mesta han för närvarande kunde betala.

Enligt inom domänstyrelsen upprättade avräkningar utgjorde Carlssons skuld till kronan per den 1 januari 1936 för lägenheten Hättebo 1<sup>6</sup> 6,245 kronor 6 öre och för lägenheten Hättebo 1<sup>5</sup> 2,613 kronor 35 öre eller tillsammans 8,858 kronor 41 öre. Med tillägg av förfallet fordringsbelopp å 1,850 kronor på grund av försummad bebyggelse å lägenheten Hättebo 1<sup>6</sup> uppginge skulden inalles till 10,708 kronor 41 öre.

Departementschefen har, i likhet med de myndigheter, som yttrat sig i ärendet, funnit den av Carlsson gjorda framställningen böra bifallas med hänsyn till föreliggande omständigheter.

Utskottet, som icke har något att erinra mot det framlagda förslaget, hemställer,

*Utskottet.*

att riksdagen må bifalla förevarande proposition.

Stockholm den 16 februari 1937.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

---

Närvarande: se utlåtande nr 14.

---