

Nr 60.

Godkänd av första kammaren den 6 mars 1937.

Godkänd av andra kammaren den 9 mars 1937.

Riksdagens skrivelse till Konungen i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen gjorda framställning om anslag till tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet.

(Statsutskottets utlåtande nr 33.)

Till Konungen.

I propositionen, nr 1, angående statsverkets tillstånd och behov under budgetåret 1937/1938 har Kungl. Maj:ts (punkt 7 av det vid propositionen under "Utgifter för kapitalökning. Bil. 4" fogade utdraget av statsrådsprotokollet över socialärenden den 4 januari 1937) föreslagit riksdagen *dels* såsom kapitalökning för fonden för låneunderstöd till tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet för budgetåret 1937/1938 anvisa ett reservationsanslag av 500,000 kronor; *dels ock* medgiva, att lån med anlitande av nämnda anslag må utlämnas i huvudsaklig överensstämmelse med de i statsrådsprotokollet av departementschefen förordade grunderna.

Från förevarande fond skulle till bostadsföretag med allmännyttigt syfte nybyggnadslån utlämnas mot in-teckningssäkerhet, liggande över cirka 70 procent av fastighetsvärdet, d. v. s. ovanför den gräns, som i allmänhet gäller för lån, beviljade från statens bostadskreditkassa. Låneverksamheten skulle avse städer och stadslänkande samhällen, dock med den viktiga begränsningen, att lån ej skulle få utgå till Stockholm, Göteborg och Malmö och ej heller till andra dylika samhällen, där bostadsbeståndet i genomsnitt är kvalitativt gott. Genom denna av departementschefen föreslagna begränsning torde de av statens byggnads-lånebyrå framförda betänkligheterna i huvudsak hava undanröjts.

Bostadsstandarden är, såsom departementschefen framhållit, för närvarande i en del städer och andra samhällen med en sammanträngd befolkning anmärkningsvärt låg. Starka bostadssociala och humanitära skäl kunna därför åberopas för att staten i den begränsade omfattning här avses i sin mån söka bidra till bostadsbeståndets förbättring på dylika i bostadsavseende mera efterblivna orter.

Som regel för beviljandet av lån ur denna fond torde böra gälla, att syftet framför allt är att åstadkomma rymliga bostäder till för mindre bemedlade överkomliga hyrespriser.

Med bifall till Kungl. Maj:ts förslag har riksdagen *dels* såsom kapitalökning för fonden för låneunderstöd till tertiärlån till viss bostadsbyggnadsverksamhet för budgetåret 1937/1938 anvisat ett reservationsanslag av 500,000 kronor, att utgå av lånemedel; *dels ock* medgivit, att lån med anlitande av nämnda anslag må utlämnas i huvudsaklig överensstämmelse med de i statsrådsprotokollet över socialärenden den 4 januari 1937 av departementschefen förordade grunderna.

Stockholm den 9 mars 1937.

Med undersåtlig vörndnad.