

## Nr 212.

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av den telegrafverket tillhöriga fastigheten nr 20 i kvarteret Jungfrun i Stockholm; given Stockholms slott den 6 mars 1936.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

**GUSTAF ADOLF.**

*Henning Leo.*

---

*Utdrag av protokollet över kommunikationsärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 6 mars 1936.*

### Närvarande:

Statsministern HANSSON, statsråden UNDÉN, SCHLYTER, WIGFORSS, LEVINSON, VENNERSTRÖM, LEO, ENGBERG, EKMAN, SKÖLD.

Departementschefen, statsrådet Leo anför:

I skrivelse den 6 mars 1936 har *telegrafstyrelsen* hemställt om utverkande av riksdagens medgivande för styrelsen att efter prövning av Kungl. Maj:t försälja den telegrafverket tillhöriga fastigheten nr 20 i kvarteret Jungfrun i Stockholm med adress Sibyllegatan 24.

Telegrafstyrelsen har till en början meddelat, att de utrymmen inom berörda fastighet, vilka tidigare disponerats för en telefonstation, nämligen de två nedre våningarna jämte överbyggd gård, icke längre vore erforderliga för dylikt ändamål och icke lämpligen kunde användas för annat telegraf-

verkets behov eller — enligt av byggnadsstyrelsen verkställd undersökning — för annat statsverkets ändamål.

Telegrafstyrelsen har vidare meddelat, att fastigheten utöver de tidigare för telefonstation disponerade lokalerna innehölle tre bostadslägenheter om 6 rum och kök m. m., nämligen en i varje våning 2, 3 och 4 trappor. Endast två av dessa våningar vore för närvarande uthyrda. Fastigheten, som bland annat saknade hiss, vore, säger styrelsen, i behov av genomgripande reparation och måste, därest den i fortsättningen skulle disponeras för affärs- och bostadslokaler, delvis ombyggas, varvid det i enlighet med gällande stadsplan bleve nödvändigt riva gårdsflygeln. Vid dylikt förhållande hade styrelsen funnit lämpligt att försälja fastigheten, men förhandlingar angående en försäljning hade ännu icke kunnat slutföras. Spekulanterna syntes emellertid önska ett avgörande i så god tid, att fastigheten kunde hinna ombyggas före den 1 oktober 1936.

Departement-  
schefen.

Såsom av det anförda framgår synes ifrågavarande fastighet, som icke vidare är behövlig för telegrafverket, ej heller erfordras för annat statligt ändamål. Mot försäljning av fastigheten torde därför icke vara något att invända.

Därest försäljning av fastigheten kommer till stånd, torde ett belopp, motsvarande fastighetens bokförda värde, 250,000 kronor, böra inlevereras till riksgäldskontoret, för vilket ändamål böra disponeras den erhållna köpeskillingen och därutöver, i den mån så erfordras, förnyelsefondsmedel.

Då vid förhandlingar angående försäljning av fastigheten från spekulanternas sida framhållits såsom önskvärt, att köpet avslutas så tidigt, att ombyggnad av huset kan slutföras före den 1 oktober 1936, synes det angeläget, att beslut i saken träffas snarast möjligt.

I anslutning till vad sålunda anförts hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen att

*dels* medgiva, att den telegrafverket tillhöriga fastigheten nr 20 i kvarteret Jungfrun i Stockholm må försäljas under villkor, som av Kungl. Maj:t fastställas;

*dels ock* besluta att, sedan köpeskillning erlagts, ett belopp av 250,000 kronor skall på sätt i det föregående angivits av telegrafstyrelsen inlevereras till riksgäldskontoret.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagar Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar skall avlåtast till riksdagen.

Ur protokollet:

A. C. F. v. Krusenstierna.